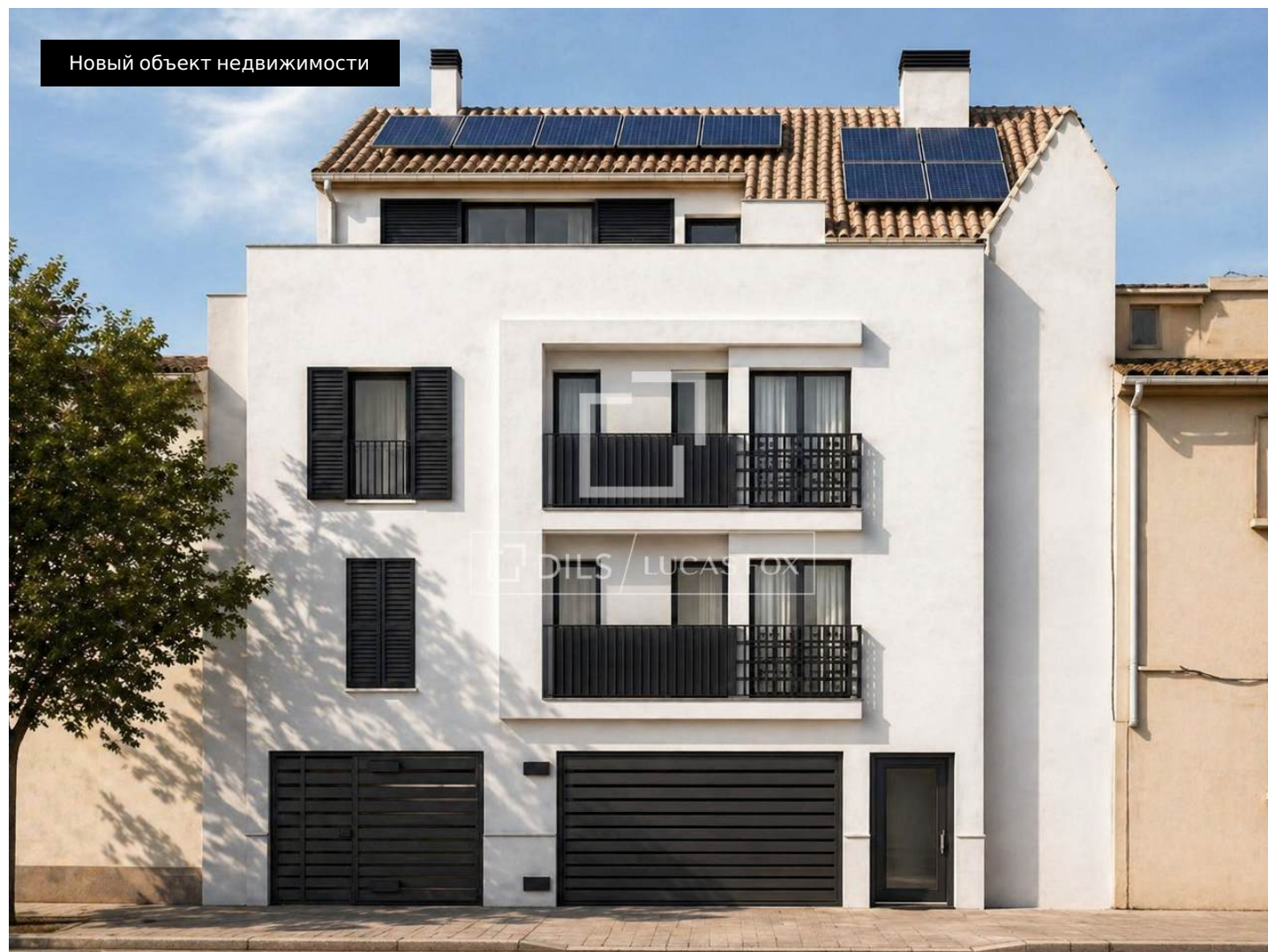


325 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

## Квартира на продажу: 2 спальни, Ciutadella, Балеарские острова

Испания » Балеарские острова » Менорка » Ciutadella de Menorca » 07760

2	2	66m <sup>2</sup>	66m <sup>2</sup>	3m <sup>2</sup>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.ru · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Испания

325 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

## Квартира на продажу: 2 спальни, Ciutadella, Балеарские острова

### Продается новая квартира в Сьютаделле-де-Менорка, с двумя спальнями и двумя ванными комнатами.

В Сьютаделле-де-Менорка продается новая квартира, спроектированная с учетом комфорта, функциональности и современного средиземноморского образа жизни.

Площадь дома составляет 66 м<sup>2</sup>, распределение пространства максимально эффективное. В доме две спальни, одна из которых с собственной ванной комнатой. Кроме того, в доме есть еще одна полноценная ванная комната.

Жилая зона состоит из светлой гостиной-столовой и объединенной кухни, создавая просторное и практичное пространство. Из этой комнаты есть выход на небольшую крытую террасу площадью около 3 м<sup>2</sup>.

Квартира расположена в новом здании, в котором будет лифт. Строительство ведется с использованием качественных материалов и современного дизайна, соответствующего архитектурным тенденциям района.

Существует возможность приобрести место в закрытом гараже, которое не входит в стоимость недвижимости и предоставляется по запросу.

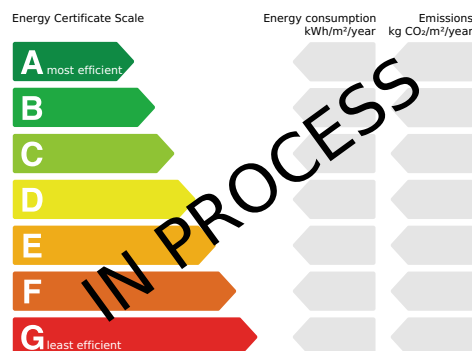
Завершение строительства и передача ключей запланированы на 2027 год, что дает возможность заранее спланировать покупку в одном из самых привлекательных мест на Менорке.

Пожалуйста, свяжитесь с нами для получения дополнительной информации и/или для организации визита.

Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

[lucasfox.ru/go/men69029](https://lucasfox.ru/go/men69029)

Лифт, Естественное освещение, рядом с транспортом, Оборудованная кухня, Новое строительство, Двойное остекление



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 971 484 121 · [menorca@lucasfox.es](mailto:menorca@lucasfox.es) · [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Испания