

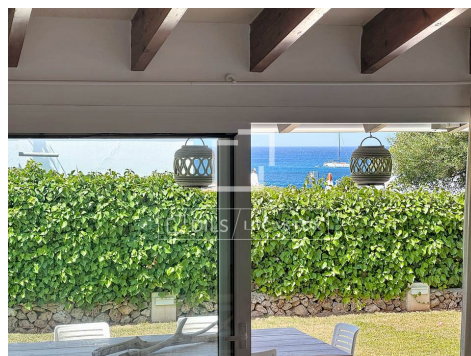
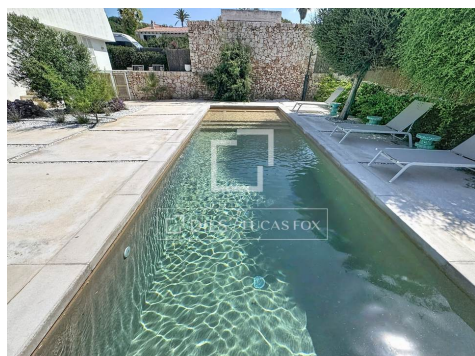
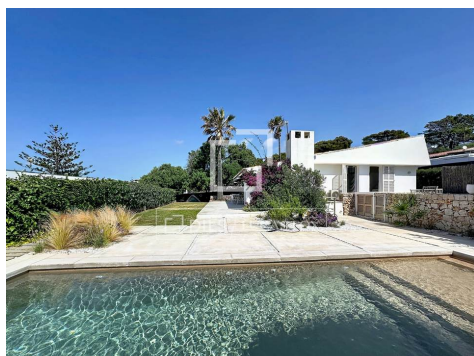
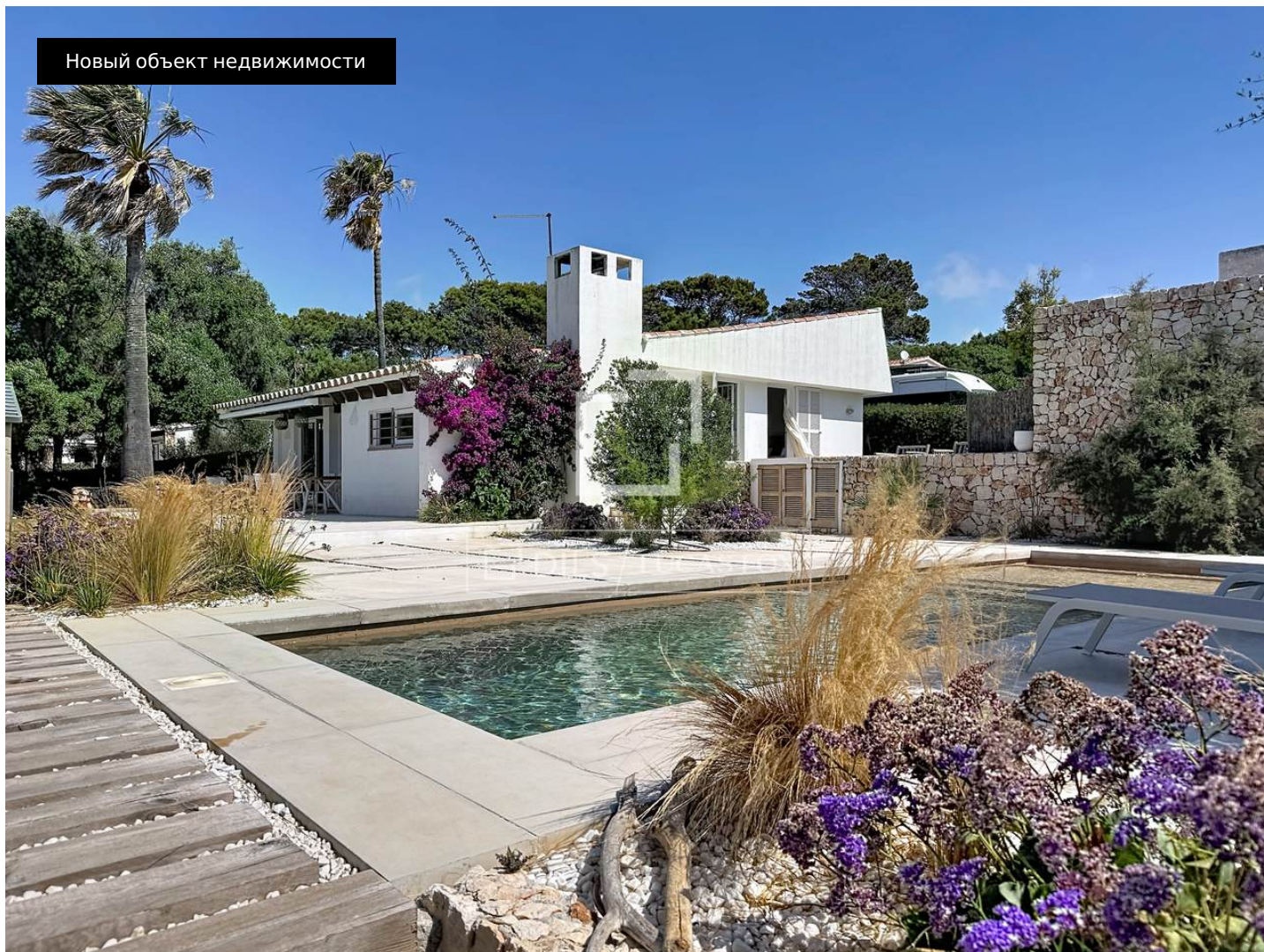
1 300 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Sant Lluís, Балеарские острова

Испания » Балеарские острова » Менорка » Sant Lluís » 07711

4	3	127m ²	692m ²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Новый объект недвижимости



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.ru · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Испания

1 300 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Sant Lluís, Балеарские острова

Прекрасная дизайнерская вилла с 4 спальнями, бассейном и туристической лицензией в Бинисафуллере, Сант-Луис. Эксклюзивное предложение от Лукаса Фокса.

Компания Dils Lucas Fox эксклюзивно представляет эту средиземноморскую виллу, расположенную в Бинисафуллере, одном из самых востребованных районов на южном побережье Менорки. Это недвижимость, идеально сочетающая в себе дизайн, уединение и очарование острова в привилегированном месте, всего в нескольких шагах от моря.

Дом, полностью отремонтированный с безупречным вкусом, расположен на великолепном участке площадью более 690 м², окруженном пышной растительностью, величественными пальмами и уютными открытыми пространствами, которые создают атмосферу спокойствия настоящего средиземноморского курорта. Его жилая площадь в 127 м² тщательно спроектирована для обеспечения комфорта, света и постоянной связи с окружающей природой.

Сердцем этого поместья является великолепный ландшафтный сад и уникальный дизайнерский бассейн, вдохновленный бирюзовыми оттенками бухт Менорки. Это уникальное пространство, созданное для наслаждения солнцем, спокойствием и размеренным образом жизни, характерным для этого острова.

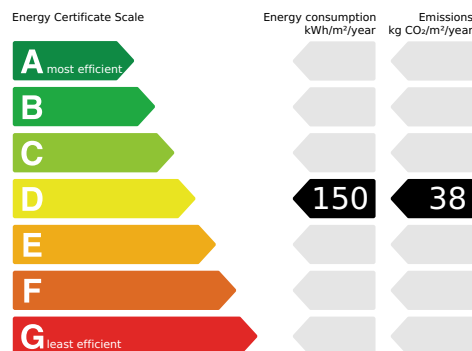
Очаровательная крытая веранда ведет в дом, где вы найдете элегантную гостиную, функциональную кухню открытой планировки и уютную отдельную столовую. Планировка, выполненная на разных уровнях, добавляет динамики и индивидуальности этим пространствам.

Несколько ступенек ведут в спальную зону, из которой открывается уютный коридор с приятным видом на море. На этом этаже расположены четыре светлые спальни, две из которых имеют прямой выход в сад, включая главную спальню с собственной ванной комнатой. Вторая ванная комната обслуживает остальные спальни.



lucasfox.ru/go/men70245

Вид на море, Терраса, Сад, Бассейн, Естественное освещение, Туристическая лицензия, система сигнализации, Система кондиционирования, Прачечная, После ремонта, Подсобное помещение, Панорамный вид, Отопление, Оборудованная кухня, Камин, Зона отдыха, Домашнее животное разрешено, Двойное остекление, Встроенные шкафы, Внешний Вид, Барбекю, Балкон



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.ru · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Испания

1 300 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Sant Lluís, Балеарские острова

Кроме того, в доме имеется система кондиционирования воздуха с отдельными блоками (обогрев и охлаждение), удобные кладовые, прачечная на открытом воздухе, гостевой туалет и подъезд с двух улиц.

Эта вилла имеет действующую постоянную туристическую лицензию, что обеспечивает отличную прибыльность за счет сдачи в аренду на время отдыха.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации или для организации частного визита.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.ru · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Испания

1 300 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Sant Lluís, Балеарские острова



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.ru · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Испания