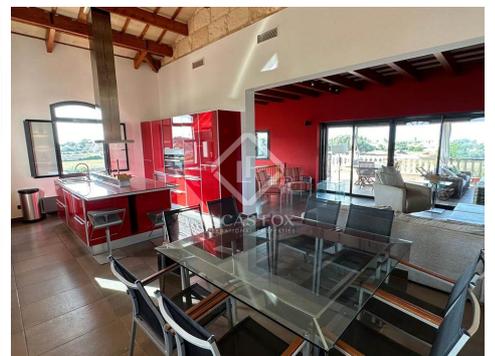


3 750 € в месяц Дом / Вилла - в аренду

Дом / вилла аренда: 4 спальни, 22m<sup>2</sup> терраса, Ciutadella, Менорка

Испания » Менорка » Ciutadella de Menorca » 07760

4	4	273m <sup>2</sup>	1.403m <sup>2</sup>	22m <sup>2</sup>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.ru • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Испания

3 750 € в месяц Дом / Вилла - в аренду

## Дом / вилла аренда: 4 спальни, 22m<sup>2</sup> терраса, Ciutadella, Менорка

Испания » Менорка » Ciutadella de Menorca » 07760

4	4	273m <sup>2</sup>	1.403m <sup>2</sup>	22m <sup>2</sup>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса

### ОБЗОР

## Красивая вилла с бассейном и частным садом в аренду очень близко к центру Сьютадельде-Менорка

Лукас Фокс представляет эту виллу площадью 368 м<sup>2</sup> на участке площадью 1403 м<sup>2</sup>, расположенном в одном километре от Цитадели де Менорка, очень близко к центру.

Дом расположен на двух этажах. На первом этаже мы находим открытое помещение для различных целей и кладовую/прачечную. Далее идет большой холл и главная спальня с гардеробной и собственной ванной комнатой. Еще одна спальня с двуспальной кроватью и отдельной ванной комнатой и две спальни с двуспальными кроватями и общей ванной комнатой завершат этот этаж.

По красивой дизайнерской лестнице со стеклянными перилами мы попадаем на второй этаж, где есть полностью оборудованная дизайнерская кухня и просторная гостиная с выходом на веранду для отдыха с камином, тихое и удобное место, где можно провести ночь на свежем воздухе. В передней части дома есть крытая терраса, являющаяся частью крыши дома, обеспечивающая тень и уютное место для отдыха.

Дом был полностью отремонтирован в 2008 году с качественной отделкой. Он имеет кондиционер и отопление радиаторами. Сдается с мебелью.

Снаружи мы находим сад и бассейн, идеально подходящие для наслаждения приятным средиземноморским климатом. Вокруг бассейна есть небольшая терраса с площадкой для барбекю, идеально подходящая для трапезы на свежем воздухе, крытая парковка для одного автомобиля, а также деревянная хижина или пляжный бар с туалетом.



[lucasfox.ru/go/menr55009](https://lucasfox.ru/go/menr55009)

Терраса, Сад, Бассейн, гараж, Система кондиционирования, Прачечная, Подсобное помещение, Камин, Домашнее животное разрешено, Встроенные шкафы, Барбекю

Минимальный арендный срок: 12 месяцев.

Доступно сейчас!

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 484 121 • [menorca@lucasfox.es](mailto:menorca@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Испания

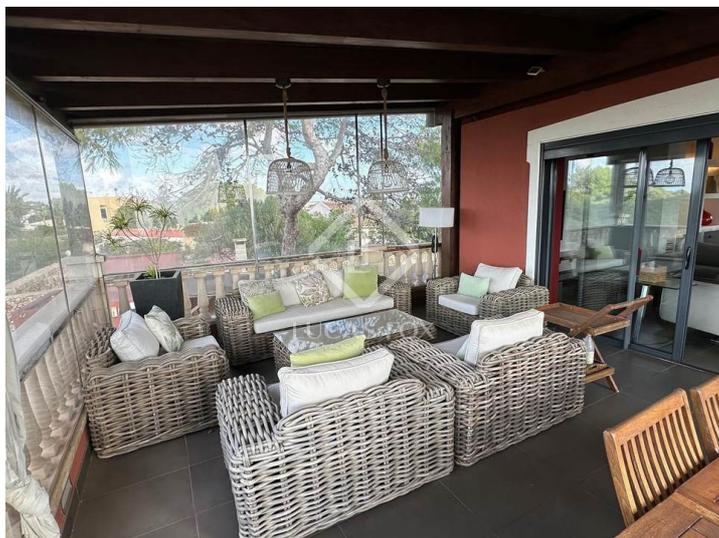
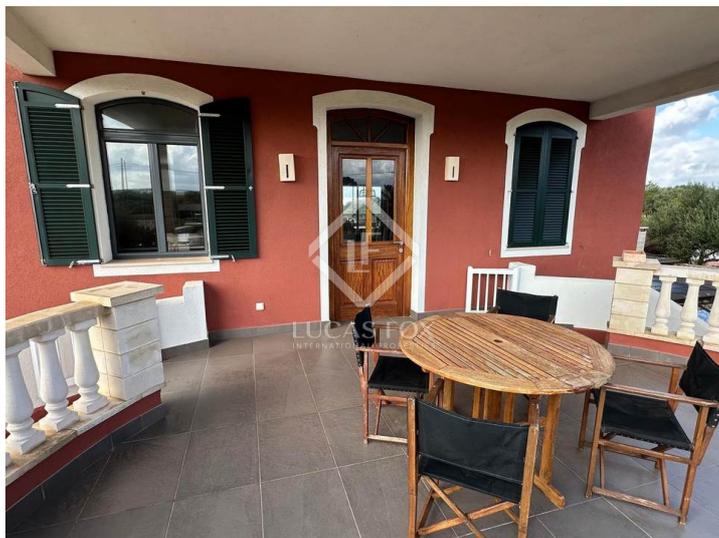
3 750 € в месяц Дом / Вилла - в аренду

Дом / вилла аренда: 4 спальни, 22m<sup>2</sup> терраса, Ciutadella, Менорка

Испания » Менорка » Ciutadella de Menorca » 07760

4	4	273m <sup>2</sup>	1.403m <sup>2</sup>	22m <sup>2</sup>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса

Без сомнения, дом с прекрасным видом на море вдали, идеально подходящий для отдыха в любое время года. Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации или организации визита.



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.ru • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Испания

3 750 € в месяц Дом / Вилла - в аренду

## Дом / вилла аренда: 4 спальни, 22m<sup>2</sup> терраса, Ciutadella, Менорка

Испания » Менорка » Ciutadella de Menorca » 07760

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>273m<sup>2</sup></b>	<b>1.403m<sup>2</sup></b>	<b>22m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.ru • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Испания