

3 600 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 13 спальни, 550m<sup>2</sup> терраса, west-malaga, Малага

Испания » Малага » West Malaga » 29120

<b>13</b>	<b>9</b>	<b>1.256m<sup>2</sup></b>	<b>8.581m<sup>2</sup></b>	<b>550m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.ru • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания

3 600 000 € Дом / Вилла - на продажу

## Дом / вилла на продажу: 13 спальни, 550m<sup>2</sup> терраса, west-malaga, Малага

Испания » Малага » West Malaga » 29120

<b>13</b>	<b>9</b>	<b>1.256m<sup>2</sup></b>	<b>8.581m<sup>2</sup></b>	<b>550m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса

### ОБЗОР

Более **8000** квадратных метров недвижимости с **1600** полезными метрами, бассейном, гаражами, гостевой зоной, садами и феноменальными видами.

Расположенный на вершине частной урбанизации в 25 минутах от аэропорта Малаги, этот дворец был спроектирован так, чтобы максимально использовать его невероятные виды.

Войдя в частную урбанизацию через охраняемый подъезд и перейдя в самую высокую часть, мы находим широкий парадный въезд для автомобилей с гаражом площадью 60 квадратных метров, а затем и главный вход. За холлом у нас, помимо лестницы для доступа на нижний и верхний этажи здания, спальня, четыре гостиные, туалеты, столовая, кабинет, огромная спальня с большой гардеробной, ванная комната, сауна, паровые бани и выход на террасу.

На нижнем этаже, куда можно подняться на лифте, расположены шесть спален с отдельными ванными комнатами, еще одна столовая, кухня, прачечная и еще два подсобных помещения.

Если мы спустимся еще на один этаж, мы обнаружим просторную гостиную и столовую, куда также можно подняться на лифте. Эта область имеет независимый выход/вход из основного дома. Указанный вход находится в саду рядом с бассейном.

С подъездной дороги, рядом с главным входом, у нас есть дорожка, по которой мы попадаем в восточную часть собственности, где находится отдельный дом с четырьмя спальнями, гостиной и двумя ванными комнатами.

Если мы пойдем по благоустроенной тропе, то увидим отдельное здание рядом с бассейном, которое состоит из открытой и закрытой кухни, большой крытой столовой и туалетов.



[lucasfox.ru/go/mlg22962](https://lucasfox.ru/go/mlg22962)

Вид на горы, Терраса, Сад, Бассейн, гараж, Лифт, Мраморные полы, Естественное освещение, Высокие потолки, Паркинг, система сигнализации, Система кондиционирования, Рядом с международными школами, Отопление, Оборудованная кухня, Камин, Зона отдыха, Доступ для инвалидов колясок, Домашнее животное разрешено, Двойное остекление, Гардеробная комната, Встроенные шкафы, Внешний, Вид, Балкон

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 643 015 • [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания

3 600 000 € Дом / Вилла - на продажу

## Дом / вилла на продажу: 13 спальни, 550m<sup>2</sup> терраса, west-malaga, Малага

Испания » Малага » West Malaga » 29120

<b>13</b>	<b>9</b>	<b>1.256m<sup>2</sup></b>	<b>8.581m<sup>2</sup></b>	<b>550m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса

С террасы, бассейна и крытой столовой открывается феноменальный вид на долину Гуадальорсе и залив Малаги.



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.ru • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания