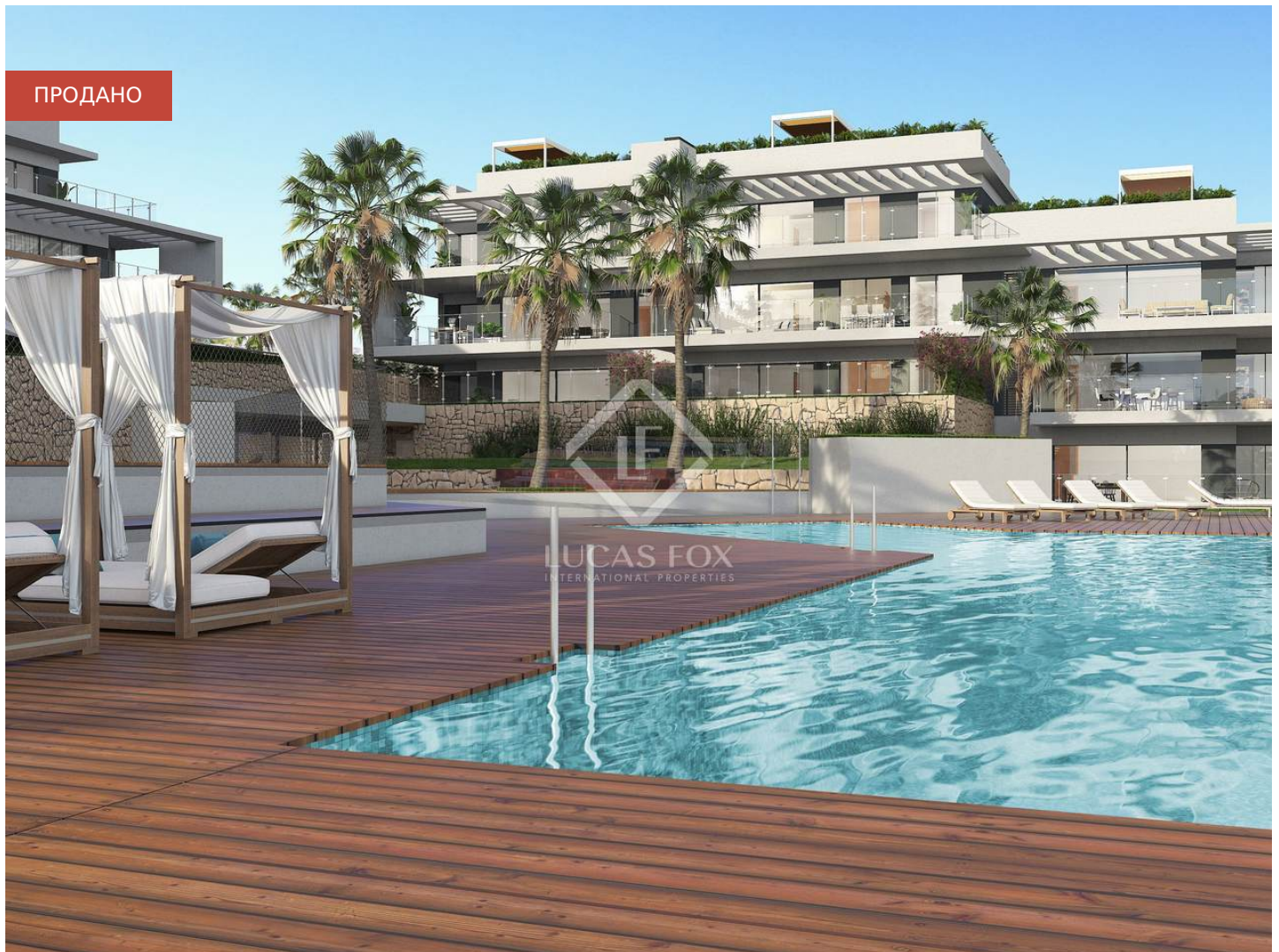


492 700 € Квартира - Продано

Квартира на продажу: 3 спальни, 21m² терраса, Malagueta - El Limonar, Costa del Sol

Испания » Costa del Sol » Малага » Malagueta - El Limonar » 29018

3 **2** **124m²** **21m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа Терраса



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.ru • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания

492 700 € Квартира - Продано

Квартира на продажу: 3 спальни, 21m² терраса, Malagueta - El Limonar, Costa del Sol

Испания » Costa del Sol » Малага » Malagueta - El Limonar » 29018

3 **2** **124m²** **21m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа Терраса

ОБЗОР

Великолепная квартира с 3 спальнями и 2 ванными комнатами с террасой площадью 21 м² на продажу в эксклюзивном жилом районе, расположенном в привилегированном анклав в восточной части Малаги с захватывающим видом на залив Малаги.

Отличная квартира в эксклюзивной новостройке из 24 домов, с авангардным и современным дизайном, который максимально использует сказочные открытые виды на море или горы. Жилой дом, спроектированный так, чтобы обеспечить качество жизни его жильцам.

В этом тихом и эксклюзивном комплексе есть бассейн с морской водой и большой сад. Он также предоставляет в ваше распоряжение тренажерный зал, кинотеатр и многоцелевой зал.

Этот дом состоит из холла, просторной гостиной-столовой с открытой кухней с островом, прачечной, 3 спален и 2 ванных комнат. В главной спальне есть гардеробная и собственная ванная комната с душем. Из гостиной есть выход на частную террасу площадью 21 м².

Квартира построена из эксклюзивных и качественных материалов. Кухня оборудована настенными и тумбами, островом со столешницей Silestone и бытовой техникой Bosch, все в белом цвете. В ванных комнатах есть туалеты, душевые поддоны, краны и раковины. Кроме того, в нем есть встроенные шкафы, установка кондиционера и бронированная входная дверь в дом.

При выходе на террасу из гостиной в окна предусмотрены раздвижные двери со ставнями и алюминиевой столешкой с терморазрывом и двойным остеклением, как и в спальнях.



lucasfox.ru/go/mlg25617

Вид на море, Терраса, Сад, Бассейн, Тренажерный зал, Естественное освещение, Паркинг, Солнечные панели, Система кондиционирования, Рядом с международными школами, Подсобное помещение, Оборудованная кухня, Двойное остекление, Встроенные шкафы, Внешний, Вид

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.ru • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания

492 700 € Квартира - Продано

Квартира на продажу: 3 спальни, 21m² терраса, Malagueta - El Limonar, Costa del Sol

Испания » Costa del Sol » Малага » Malagueta - El Limonar » 29018

3	2	124m²	21m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

Для вашего комфорта и безопасности в каждом доме есть два парковочных места и кладовая.

Свяжитесь с нами, чтобы договориться о просмотре выставочной квартиры.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

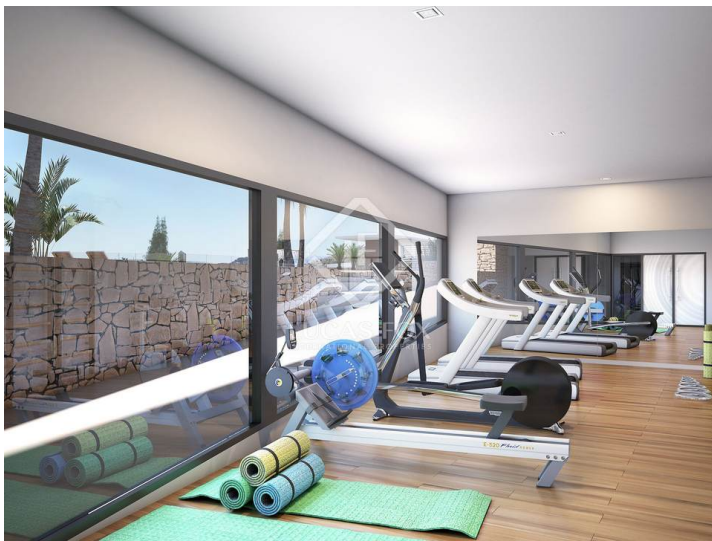
+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.ru • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания

492 700 € Квартира - Продано

Квартира на продажу: 3 спальни, 21m² терраса, Malagueta - El Limonar, Costa del Sol

Испания » Costa del Sol » Малага » Malagueta - El Limonar » 29018

3 **2** **124m²** **21m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа Терраса



Residencial CITREA. Colinas del Limonar
Vivienda 3D - Bloque A, Planta Primera, Vv. A

Ubicación del edificio



Cuadro de superficies	
Sup. Útil + Terraza 100%	124,80m ²
Sup. Construida + Terraza 100%	142,32m ²
S.C.C.E.C.	194,50m ²
IC	31,79m ²
C	9,79m ²
LT	2,29m ²
DP	10,67m ²
D1	10,56m ²
D2	10,85m ²
V	3,80m ²
B1	5,94m ²
B2	4,48m ²
H	5,15m ²
D1	4,65m ²
T	21,67m ²

El presente documento es un estándar informativo y puede experimentar modificaciones por cualquier circunstancia del proyecto. Toda información incluida en este documento es meramente orientativa y no debe considerarse un contrato. Los datos de superficie son orientativos y pueden variar en función de las mediciones realizadas en el momento de la construcción. El comprador se compromete a verificar los datos de superficie antes de la firma del contrato de compraventa y a aceptar los datos de superficie que consten en el contrato de compraventa y a no reclamar por cualquier discrepancia.



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.ru • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания