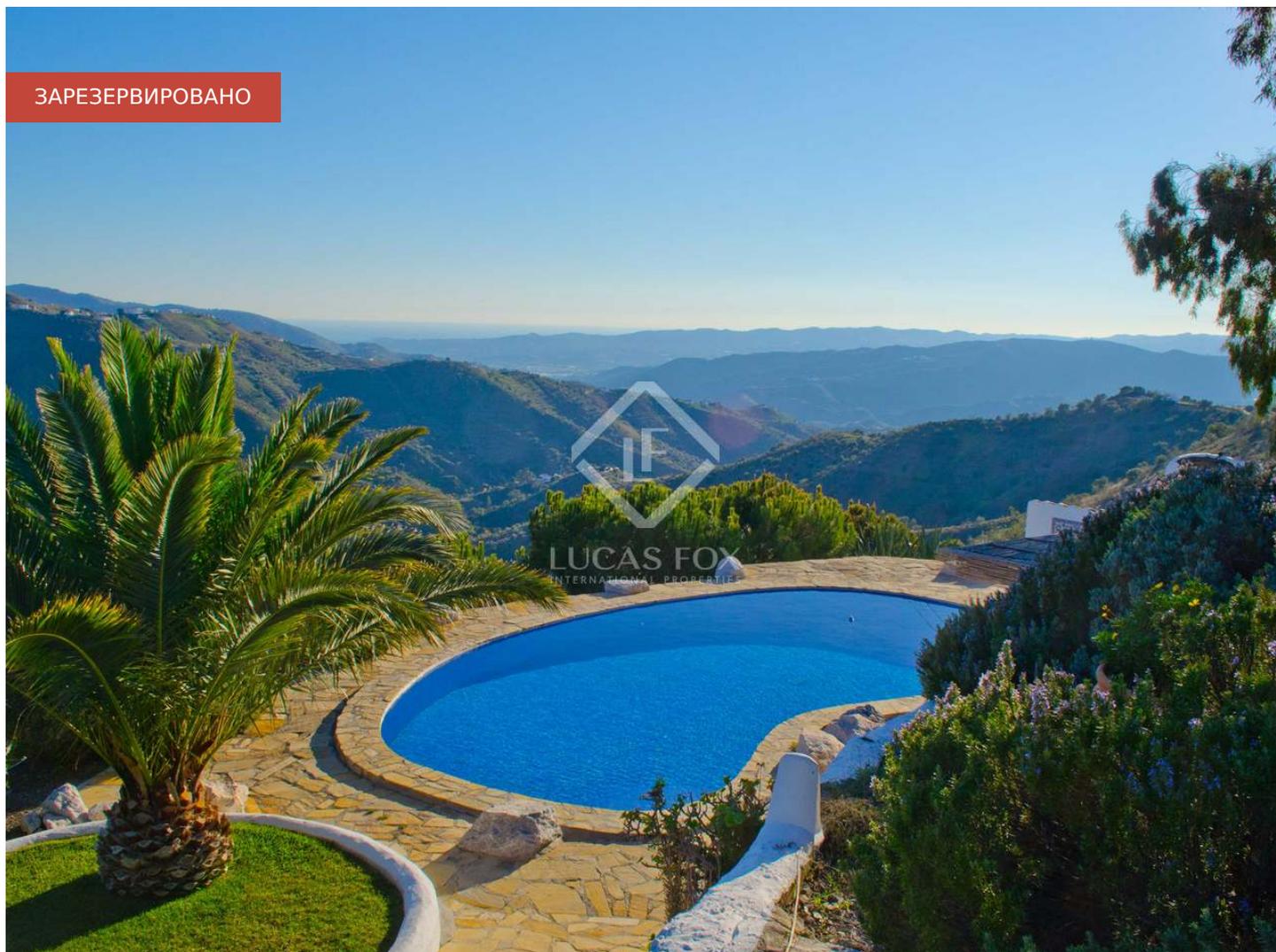


## 1 295 000 € Загородный дом - на продажу - Зарезервировано Загородный дом на продажу: 4 спальни, Axarquia, Costa del Sol

Испания » Costa del Sol » Малага » Costa del sol oriental - Axarquia » 29716

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>385m<sup>2</sup></b>	<b>20.000m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

ЗАРЕЗЕРВИРОВАНО



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.ru • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания

## 1 295 000 € Загородный дом - на продажу - Зарезервировано

### Загородный дом на продажу: 4 спальни, Axarquia, Costa del Sol

Испания » Costa del Sol » Малага » Costa del sol oriental - Axarquia » 29716

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>385m<sup>2</sup></b>	<b>20.000m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

#### ОБЗОР

**Идиллическая загородная недвижимость и успешный отмеченный наградами бизнес на краю горного природного заповедника с видом на море.**

Продается безукоризненно отремонтированный роскошный загородный дом с захватывающими видами в районе Ла Аксаркия, провинция Малага. Расположенная на собственной частной вершине холма на высоте почти 550 м над уровнем моря, эта отмеченная наградами роскошная вилла с видом на Средиземное море и природный заповедник Сьерра-Техеда с самой высокой вершиной в провинции. Поместье площадью около 2 гектаров (5 акров) включает несколько зон отдыха, окруженных скульптурными садами, виноградником, оливковыми и миндальными рощами.

Традиционный андалузский кортихо (известная усадьба), известный как Кортихо Эль Карлигто, существует уже более 150 лет. Безупречно отреставрированный фермерский дом сочувствует своему деревенскому андалузскому происхождению, но при этом создает элегантное, вневременное ощущение света и простора. El Carligto может похвастаться четырьмя характерными спальнями с двуспальными кроватями, двумя ванными комнатами; главная спальня соединяется с ванной через короткий арочный коридор и предлагает уникальную ванную с хаммамом, террасу на балконе и душ на открытом воздухе. Несколько холлов и гостиных, отдельный семейный санузел и дополнительный гостевой санузел завершают интерьер.

Бассейн просто соблазнителен. Древнее эвкалиптовое дерево возвышается над прилегающим травянистым садом и беседкой и затеняет летнюю кухню у бассейна и сам бассейн. Захватывающий вид с террасы у бассейна создает ощущение «вершины мира». Ничего кроме захватывающего; поразитесь тому, как земля, казалось бы, уходит перед вами в долину и выходит за ее пределы, чтобы встретить Средиземное море.



[lucasfox.ru/go/mlg26681](https://lucasfox.ru/go/mlg26681)

Вид на горы, Сад,  
Бассейн с подогревом, Бассейн,  
Естественное освещение,  
Виноградники, Паркинг,  
Система кондиционирования,  
Оборудованная кухня, Камин,  
Зона отдыха, гурме-лаунж, Вид,  
Барбекю

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 643 015 • [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания

## 1 295 000 € Загородный дом - на продажу - Зарезервировано

### Загородный дом на продажу: 4 спальни, Axarquia, Costa del Sol

Испания » Costa del Sol » Малага » Costa del sol oriental - Axarquia » 29716

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>385m<sup>2</sup></b>	<b>20.000m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Cortijo работает как роскошная аренда для отдыха и был удостоен награды «Лучший отдых в сельской местности в Испании» в золотом списке Conde Nast 2019-20. Полная команда преданных своему делу сотрудников и поставщиков услуг может продолжать обслуживать любых новых владельцев. К ним относятся, например, управляющий недвижимостью и консьерж, садовник и обслуживающий персонал, домработницы, водители, частные повара и другие. Если бы новый владелец захотел продолжить арендный бизнес, это покрыло бы ежегодное обслуживание и принесло бы дополнительный доход.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.ru • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания

## 1 295 000 € Загородный дом - на продажу - Зарезервировано Загородный дом на продажу: 4 спальни, Axarquia, Costa del Sol

Испания » Costa del Sol » Малага » Costa del sol oriental - Axarquia » 29716

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>385m<sup>2</sup></b>	<b>20.000m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.ru • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания