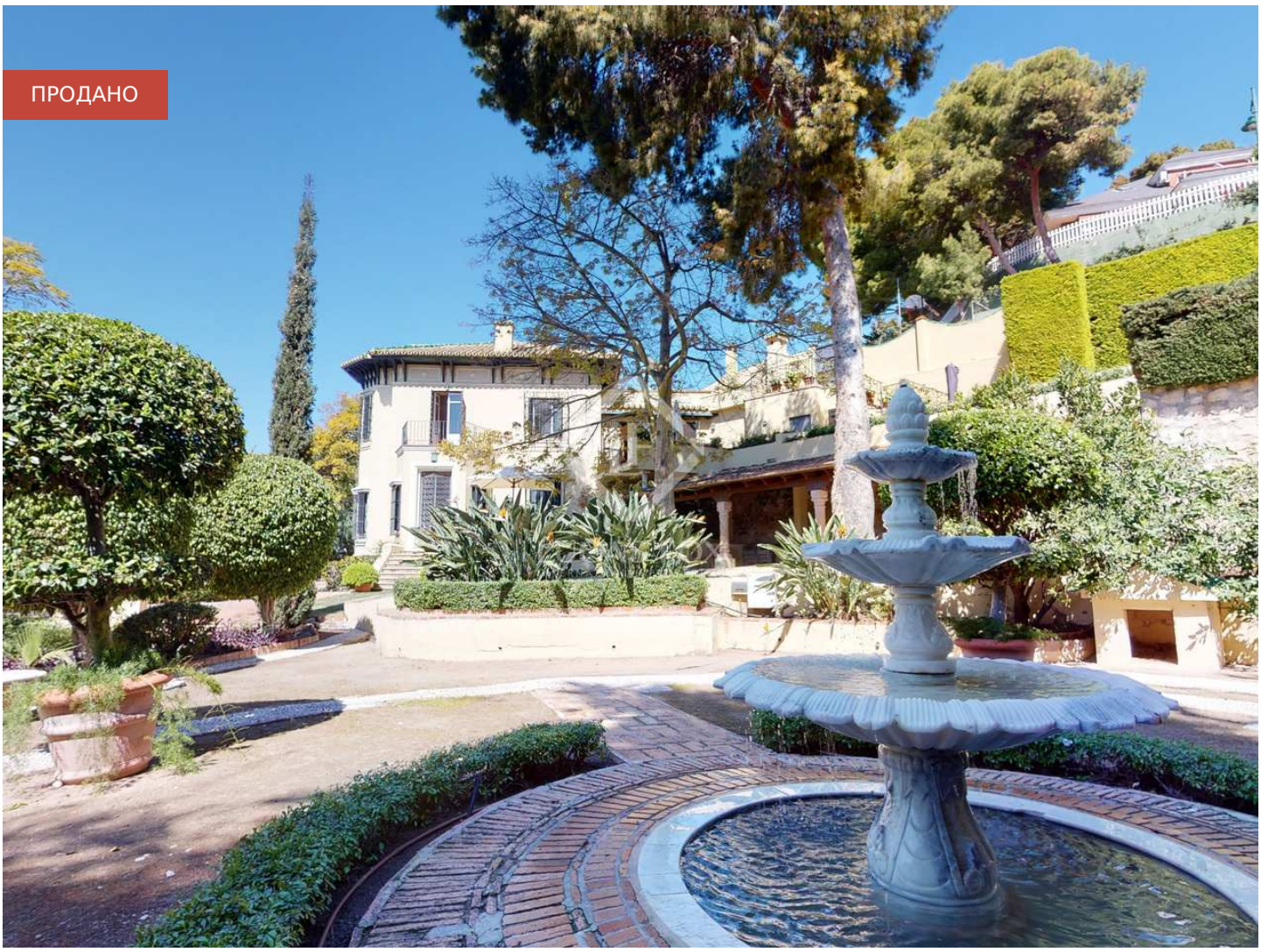
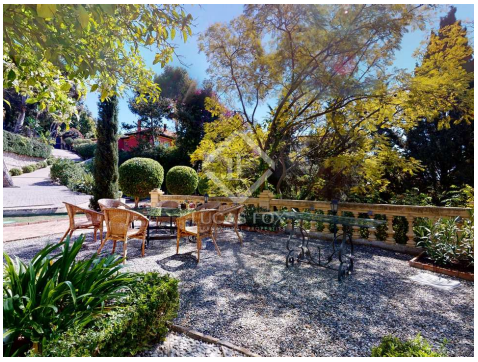
2 900 000 € Дом / Вилла - Продано

Дом / вилла на продажу: **5** спальни, **Malagueta,** Малага

Испания » Малага » Malagueta - El Limonar » 29016

5	4	440m²	1.940m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка





Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.ru • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания

2 900 000 € Дом / Вилла - Продано

Дом / вилла на продажу: **5** спальни, **Malagueta,** Малага

Испания » Малага » Malagueta - El Limonar » 29016

5	4	440m²	1.940m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

ОБЗОР

Историческая вилла площадью **440** м², построенная в **1936** году и расположенная на участке площадью **1940** м² с живописными садами и видом на море.

Великолепная вилла в эксклюзивном районе Эль-Лимонар, полностью отремонтированная в 2002 году, сохранившая свой регионально-эклектический стиль и изначальную сущность буржуазии конца 19-го и начала 20-го веков. Этот яркий и великолепный дом в средневековом стиле расположен в исключительном анклаве рядом с замком Санта-Каталина.

Дом с застроенной площадью 440 м² расположен на участке площадью 1940 м² и был построен с использованием самых изысканных строительных материалов, включая паркетные полы, мрамор, окна с двойным остеклением и т. д. В ходе работ были соблюдены и восстановлены оригинальные элементы фасада и наружной столярки.

В отеле есть красивый и ухоженный сад, который идеально подходит для длительных прогулок и общения с природой. Снаружи мы можем наслаждаться музыкой из нашего окружения и слушать воду из фонтана и пение птиц, и все это в самом сердце самого эксклюзивного района Малаги.

Вилла состоит из нескольких этажей. На первом этаже мы находим прихожую, большую гостиную-столовую, гостиную, кухню с кабинетом, гостевой туалет, прачечную, несколько террас и крыльцо.

На первом этаже у нас есть четыре спальни и три ванные комнаты. Две спальни имеют ванную комнату.

На втором этаже с мансардой находится спальня с отдельной ванной комнатой и гостиным уголком или кабинетом.

lucasfox.ru/go/mlg28453

Вид на море, Сад, гараж, Естественное освещение, Паркинг, Система кондиционирования, Прачечная, Охрана, Отопление, Оборудованная кухня, Вид

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.ru • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания

2 900 000 € Дом / Вилла - Продано

Дом / вилла на продажу: **5** спальни, **Malagueta,** Малага

Испания » Малага » Malagueta - El Limonar » 29016

5	4	440m²	1.940m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Следует отметить, что дом оборудован встроенными шкафами, кондиционером (тепло-холод), центральным отоплением, системой безопасности, спутниковым телевидением, солярием и кладовой. Он также имеет гараж на три машины и частный бассейн.

Поместье состоит из двух зарегистрированных владений, поэтому было бы целесообразно выделить 798 м² земли, что позволило бы построить еще один дом площадью около 200 м².

Погрузитесь в оазис тишины и свяжитесь с нами, чтобы договориться о посещении этого невероятного и эксклюзивного дома в Малаге.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.ru • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания

2 900 000 € Дом / Вилла - Продано

Дом / вилла на продажу: **5** спальни, **Malagueta,** Малага

Испания » Малага » Malagueta - El Limonar » 29016

5	4	440m²	1.940m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.ru • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания