

**3 495 000 € Замок / Дворец - на продажу - Эксклюзивные права на имущество**  
**Замок / дворец на продажу: 14 спальни, 3,937m<sup>2</sup> терраса, Гранада, Испания**

Испания » Гранада » 18698

<b>14</b>	<b>11</b>	<b>962m<sup>2</sup></b>	<b>5.590m<sup>2</sup></b>	<b>3.937m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.ru • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания

## 3 495 000 € Замок / Дворец - на продажу - Эксклюзивные права на имущество Замок / дворец на продажу: 14 спальни, 3,937m<sup>2</sup> терраса, Гранада, Испания

Испания » Гранада » 18698

<b>14</b>	<b>11</b>	<b>962m<sup>2</sup></b>	<b>5.590m<sup>2</sup></b>	<b>3.937m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса

### ОБЗОР

### Мавританский дворец 15 века с двумя отдельными домами, залом для торжеств, конюшнями и часовней.

Эта уникальная собственность включает в себя дворец и два других небольших дома, окруженных обширными декоративными садами с частной часовней, теннисным кортом, несколькими большими террасами, открытым летним баром/столовой, 30-футовым родниковым бассейном (с подогревом), столовой. в старом большом переоборудованном прессе для оливкового масла (используется для мероприятий), теннисный корт, площадка для посадки вертолета, парковочное место на 25 автомобилей, все окружено великолепным нетронутым видом на склоны холмов и долину.

Дворец был элегантно и тщательно отреставрирован, чтобы сохранить его уникальную атмосферу и выдающиеся исторические черты, в том числе часть оригинальной мебели.

Он имеет просторную прихожую с 300-летней севильской настенной плиткой. На первом этаже находится гардеробная, великолепная главная гостиная с центральной колонной, сводчатым потолком и оригинальным каменным камином, библиотека, комната отдыха, столовая с деревянными панелями, вмещающая до 24 человек. Существует просторная кухня в стиле кантри с встроенным шкафом для посуды, прачечная, музей / игровая комната с бильярдным столом и внутренний дворик.

В настоящее время работает как успешный отель. Идеально подходит для инвестиций или переезда с установленным бизнесом.



[lucasfox.ru/go/mlg29680](https://lucasfox.ru/go/mlg29680)

Вид на горы, Терраса, Сад, Бассейн, Мраморные полы, Мозаичные полы, Классическая архитектура, историческими особенностями, Естественное освещение, Высокие потолки, Паркинг, Туристическая лицензия, система сигнализации, Система кондиционирования, После ремонта, Оборудованная кухня, Камин, игровая комната, Зона отдыха, гурме-лаунж, Встроенные шкафы, Вид, библиотека, Барбекю, Балкон, ,

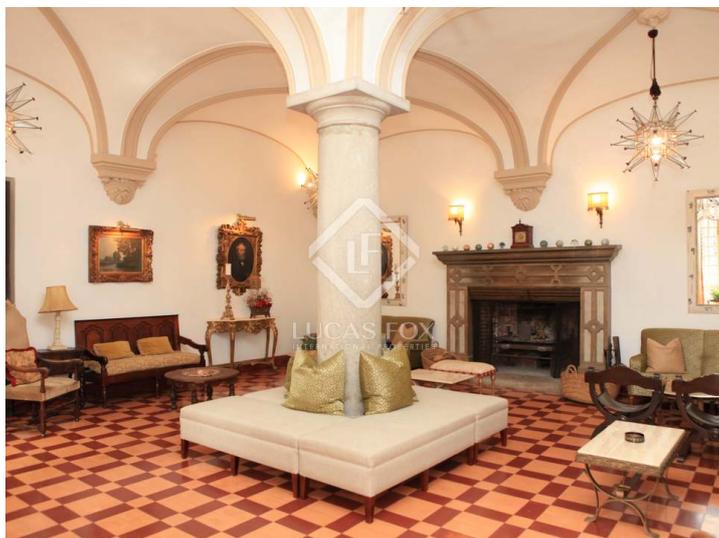
Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 643 015 • [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания

## 3 495 000 € Замок / Дворец - на продажу - Эксклюзивные права на имущество Замок / дворец на продажу: 14 спальни, 3,937m<sup>2</sup> терраса, Гранада, Испания

Испания » Гранада » 18698

<b>14</b>	<b>11</b>	<b>962m<sup>2</sup></b>	<b>5.590m<sup>2</sup></b>	<b>3.937m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.ru • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания