

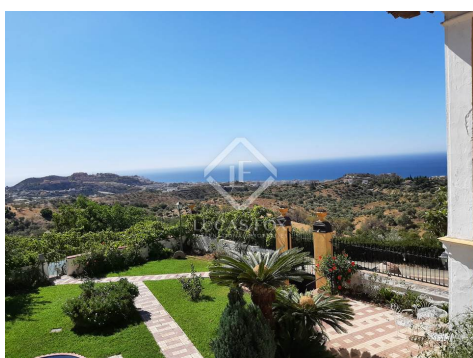
1 250 000 € Загородный дом - Продано

## Загородный дом на продажу: 6 спальни, Axarquia, Costa del Sol

Испания » Costa del Sol » Малага » Costa del sol oriental - Axarquia » 29730

|          |                |                           |                            |
|----------|----------------|---------------------------|----------------------------|
| <b>6</b> | <b>3</b>       | <b>1.200m<sup>2</sup></b> | <b>33.000m<sup>2</sup></b> |
| Спальни  | Ванные комнаты | План этажа                | Площадь участка            |

ПРОДАНО



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.ru • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания

**1 250 000 €** Загородный дом - Продано

## Загородный дом на продажу: 6 спальни, Axarquia, Costa del Sol

Испания » Costa del Sol » Малага » Costa del sol oriental - Axarquia » 29730

|          |                |                           |                            |
|----------|----------------|---------------------------|----------------------------|
| <b>6</b> | <b>3</b>       | <b>1.200m<sup>2</sup></b> | <b>33.000m<sup>2</sup></b> |
| Спальни  | Ванные комнаты | План этажа                | Площадь участка            |

### ОБЗОР

**Впечатляющий загородный дом 1925 года площадью 1013 м<sup>2</sup> с 6 спальнями, расположенный на участке площадью 3 га с оливковыми рощами и видом на море.**

Lucas Fox предлагает этот красивый загородный дом, построенный в 1925 году и наполненный всем колоритом Андалусии. Дом площадью 1013 м<sup>2</sup> разделен на два здания: дом площадью 1013 м<sup>2</sup> и остальные 200 м<sup>2</sup>. Он расположен на большом участке площадью 33 000 м<sup>2</sup> с оливковой рощей, насчитывающей почти 90 единиц, а также цитрусовыми и миндальными деревьями. И, прежде всего, с этой фермы открывается захватывающий вид на весь залив Малаги.

На первом этаже есть лестничная площадка, гостиная с камином, столовая, 2 спальни, кухня, ванная комната и решетчатый андалузский дворик, из которого можно попасть в апартаменты с 2 спальнями и старинную арабскую кухню с дровяной печью, а также как ванная.

Из внутреннего дворика и через западный выход, который ведет к конюшням, есть два склада площадью около 25 м<sup>2</sup> каждый.

А также из патио лестница ведет в просторную комнату. Продолжая движение налево, мы находим еще одну просторную зону и, наконец, спальню. Справа мы находим спальню, а затем две смежные спальни, центральная из которых имеет площадь более 25 м<sup>2</sup>.

Из последнего мы попадаем на площадку, которая ведет налево к спальне и направо к квартире с кухней, ванной комнатой и 2 спальнями с прекрасным видом на залив Малаги.



[lucasfox.ru/go/mlg30837](https://lucasfox.ru/go/mlg30837)

Вид на море, Вид на горы,  
Терраса, Бассейн, гараж,  
Мозаичные полы,  
Естественное освещение,  
Паркинг, Солнечные панели,  
Служебный вход,  
система сигнализации,  
Рядом с международными  
школами,  
Подсобное помещение, Камин,  
Домашнее животное разрешено,  
Внешний, Вид, Барбекю, Балкон,

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 643 015 • [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания

1 250 000 € Загородный дом - Продано

## Загородный дом на продажу: 6 спальни, Axarquia, Costa del Sol

Испания » Costa del Sol » Малага » Costa del sol oriental - Axarquia » 29730

|          |                |                           |                            |
|----------|----------------|---------------------------|----------------------------|
| <b>6</b> | <b>3</b>       | <b>1.200m<sup>2</sup></b> | <b>33.000m<sup>2</sup></b> |
| Спальни  | Ванные комнаты | План этажа                | Площадь участка            |

В хозяйственных постройках есть старый скит, два независимых гаража, двухэтажный блок, а также загоны. На площади более 100 м<sup>2</sup> к дому также примыкает оригинальная маслбойня, которую необходимо восстановить, а также бассейн отличной конструкции размером 12 x 12 метров, питаемый одной из 2 скважин, которые есть в поместье и которые можно превратить в бассейн.

Поместье должно быть полностью отремонтировано и имеет огромный потенциал стать домом мечты менее чем в 15 минутах от моря.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.ru • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания

1 250 000 € Загородный дом - Продано

## Загородный дом на продажу: 6 спальни, Axarquia, Costa del Sol

Испания » Costa del Sol » Малага » Costa del sol oriental - Axarquia » 29730

|          |                |                           |                            |
|----------|----------------|---------------------------|----------------------------|
| <b>6</b> | <b>3</b>       | <b>1.200m<sup>2</sup></b> | <b>33.000m<sup>2</sup></b> |
| Спальни  | Ванные комнаты | План этажа                | Площадь участка            |



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.ru • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания