

## 705 000 € Квартира - на продажу - Зарезервировано Квартира на продажу: 3 спальни, East Málaga, Малага

Испания » Малага » East Málaga » 29016

**3**                      **2**                      **127m<sup>2</sup>**  
Спальни            Ванные комнаты    План этажа

ЗАРЕЗЕРВИРОВАНО



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.ru • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания

## 705 000 € Квартира - на продажу - Зарезервировано Квартира на продажу: 3 спальни, East Málaga, Малага

Испания » Малага » East Málaga » 29016

**3**                      **2**                      **127m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа

### ОБЗОР

**Продается 3-комнатная квартира в Icon Limonar, новом комплексе с лучшими качествами, устойчивым и с лучшим видом на залив Малаги, в привилегированном месте.**

Лукас Фокс представляет Icon Limonar, эксклюзивный новый комплекс из 36 домов с авангардным и современным дизайном, который максимально использует невероятные открытые виды на море или горы. Жилой дом, созданный для обеспечения качества жизни его жильцов.

В этом тихом и престижном жилом комплексе есть бассейн и большой сад. Кроме того, он предоставляет в ваше распоряжение зону для барбекю и открытую коворкинг-площадку.

Этот дом имеет дизайн с современными линиями и функциональным распределением с открытыми и прозрачными зонами, такими как гостиная-столовая со встроенной кухней, чтобы оптимизировать пространство и увеличить амплитуду. Кроме того, это экстерьер со строго выбранной ориентацией для максимального проникновения естественного света.

Эта квартира площадью 127 м<sup>2</sup> на первом этаже имеет дневную зону открытой планировки с гостиной-столовой и встроенной кухней в одном пространстве. Гостиная выходит на большую террасу площадью 162 м<sup>2</sup> с верандой и садом со столовой на открытом воздухе и зоной отдыха, где можно провести невероятный вечер с семьей и друзьями. Ночная зона состоит из спальни с односпальной кроватью, спальни с двуспальной кроватью, ванной комнаты и главной спальни с собственной ванной комнатой и выходом на террасу.



[lucasfox.ru/go/mlg34197](https://lucasfox.ru/go/mlg34197)

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.ru • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания

## 705 000 € Квартира - на продажу - Зарезервировано

### Квартира на продажу: 3 спальни, East Málaga, Малага

Испания » Малага » East Málaga » 29016

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>127m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа

Этот дом имеет эксклюзивные и высококачественные материалы, чтобы гарантировать комфорт его жителей. Мы можем выделить его гидравлические полы, бронированную дверь, видеодомофон, смесители Hasgrohe или сантехнику Roca, среди прочего. В свою очередь, экологически чистый пол был разработан с энергетическим сертификатом А+. Для этого в нем есть аэротермальная система для производства горячей воды для бытовых нужд, кондиционирование воздуха через воздуховоды, экологически чистые материалы, отличная теплоизоляция и ориентация, позволяющая максимально использовать естественное освещение.

Свяжитесь с нами, чтобы договориться о встрече, и мы сможем более подробно объяснить характеристики этой эксклюзивной новой разработки.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.ru • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания



## 705 000 € Квартира - на продажу - Зарезервировано Квартира на продажу: 3 спальни, East Málaga, Малага

Испания » Малага » East Málaga » 29016

**3**                      **2**                      **127m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.ru • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания