

850 000 € Дом / Вилла - Продано

## Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Pedregalejo - Cerrado de Calderón, Costa del Sol

Испания » Costa del Sol » Малага » Pedregalejo - Cerrado de Calderón » 29017

**4**      **2**      **240m<sup>2</sup>**      **269m<sup>2</sup>**  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа    Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.ru • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания

850 000 € Дом / Вилла - Продано

## Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Pedregalejo - Cerrado de Calderón, Costa del Sol

Испания » Costa del Sol » Малага » Pedregalejo - Cerrado de Calderón » 29017

**4**                      **2**                      **240m<sup>2</sup>**                      **269m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа      Площадь участка

### ОБЗОР

## Полностью отремонтированная вилла с 4 спальнями на продажу в Педрегалехо, эксклюзивном районе Малаги.

Лукас Фокс рад представить эту старую виллу, расположенную в районе Педрегалехо, которая будет перестроена, чтобы новый владелец мог настроить ее по своему вкусу и наслаждаться одним из самых очаровательных районов Малаги. Эта вилла, построенная в 1963 году, расположена в пяти минутах ходьбы от всех услуг, таких как супермаркеты, банки и аптеки. Кроме того, он расположен в двух минутах ходьбы от пляжа и его живописной набережной, полной ресторанов, баров и мест, где можно поесть рыбу или выпить, любуясь закатом.

Дом расположен на улице с односторонним движением с небольшим движением, поэтому спокойствие полное, с непринужденной атмосферой.

На первом этаже есть кухня, гостиная, ванная комната, две спальни и столовая, все снаружи. Гостиная имеет выход на крыльцо. А на верхнем этаже в этом доме есть четыре спальни, ванная комната и две крытые террасы, одна на запад, а другая на юг и имеет выход на открытую террасу, где всегда светит солнце.

Эта вилла предлагает множество возможностей обустроить дом по своему вкусу и в соответствии с вашими потребностями, а также насладиться прекрасным климатом Малаги и более чем 300 солнечными днями в году.



[lucasfox.ru/go/mlg34502](https://lucasfox.ru/go/mlg34502)

Терраса, гараж,  
Естественное освещение,  
Высокие потолки,  
Рядом с международными  
школами,  
Внешний

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

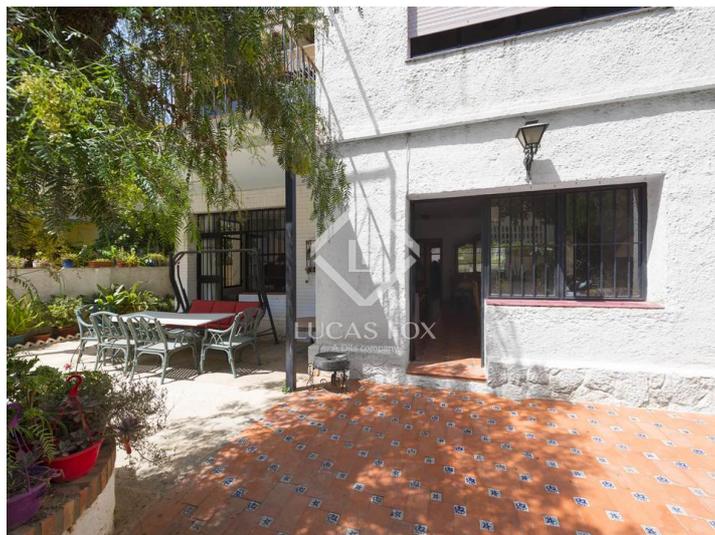
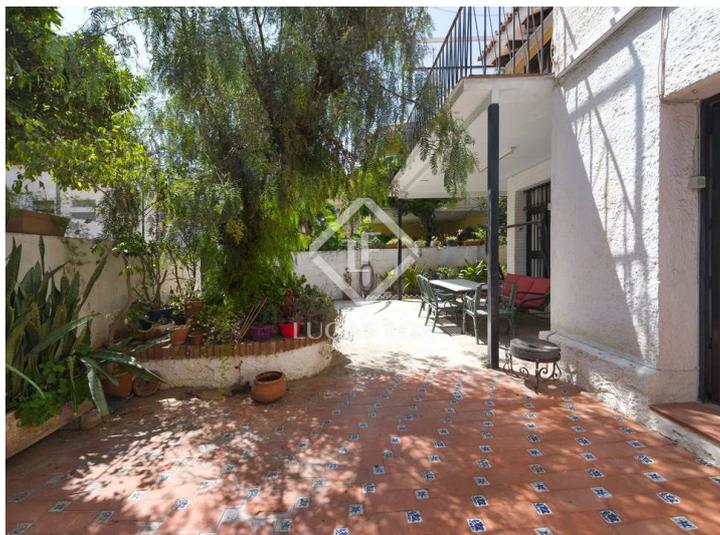
+34 952 643 015 • [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания

850 000 € Дом / Вилла - Продано

## Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Pedregalejo - Cerrado de Calderón, Costa del Sol

Испания » Costa del Sol » Малага » Pedregalejo - Cerrado de Calderón » 29017

**4**                    **2**                    **240m<sup>2</sup>**                    **269m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа      Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.ru • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания