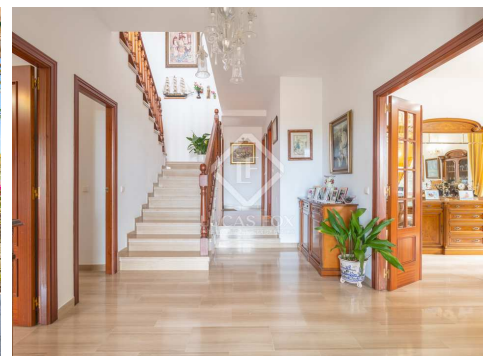


995 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, East Málaga, Малага

Испания » Малага » East Málaga » 29720

4	4	412m <sup>2</sup>	860m <sup>2</sup>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.ru • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания

995 000 € Дом / Вилла - на продажу

## Дом / вилла на продажу: 4 спальни, East Málaga, Малага

Испания » Малага » East Málaga » 29720

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>412m<sup>2</sup></b>	<b>860m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

### ОБЗОР

**Большая вилла с 4 спальнями и 2 офисами, все снаружи и с видом на юг, на продажу в Ла Кала дель Мораль, в нескольких минутах ходьбы от пляжа.**

Lucas Fox Málaga рад предложить вам эту красивую независимую виллу, расположенную в живописном муниципалитете Ла-Кала-дель-Мораль и в нескольких минутах ходьбы от пляжа.

Эта вилла отличного качества строительства была построена для всей семьи. С улицы каменная лестница ведет в сад, выходящий на южную сторону. Отсюда, пересекая главный вход, попадаем в величественный зал. Слева есть две очень просторные комнаты, одна из которых в настоящее время используется как кабинет, а другая – как гостевая спальня. Далее, слева, есть доступ к кухне, которая имеет почти 25 м<sup>2</sup> и включает в себя камин, барбекю и кабинет, а также прачечную. Кухня соединена с открытой террасой с навесом, идеально подходящей для летней столовой. Справа от главного входа находится просторная и светлая гостиная-столовая, обращенная на юг, с камином и большими окнами с расслабляющим видом на сад на фоне Средиземного моря. Справа от лестницы находится спальня с гардеробной и ванной комнатой, выходящая на восток и в настоящее время используемая в качестве главной спальни.

На верхнем этаже есть три спальни и две ванные комнаты, хотя на самом деле одна из спален представляет собой небольшую комнату площадью более 25 м<sup>2</sup>, соответствующую размеру дома. С этого этажа, где расположены спальни, есть доступ к задней части виллы, где мы находим бассейн, который включает в себя туалет и зону для барбекю, доступ к которым также осуществляется с одной из сторон. Рядом с этим бассейном есть фруктовый сад с фруктовыми деревьями. А в нисходящем направлении есть несколько террас, готовых посадить ароматные цветы и окутать виллу изысканными ароматами.



[lucasfox.ru/go/mlg35860](https://lucasfox.ru/go/mlg35860)

Вид на море, Терраса, Сад, Бассейн, Частный гараж, Мраморные полы, Естественное освещение, Высокие потолки, Служебный вход, Система кондиционирования, Рядом с международными школами, Подсобное помещение, Оборудованная кухня, Камин, Встроенные шкафы, Внешний, Вид, библиотека, Барбекю, Балкон

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 643 015 • [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания

995 000 € Дом / Вилла - на продажу

## Дом / вилла на продажу: 4 спальни, East Málaga, Малага

Испания » Малага » East Málaga » 29720

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>412m<sup>2</sup></b>	<b>860m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

У этой виллы также есть три парковочных места, хотя припарковаться снаружи очень легко, так как она находится в тупике. Это идеальная вилла для большой семьи, которая любит принимать гостей и друзей. Возможность насладиться образом жизни Малаги.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.ru • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания

995 000 € Дом / Вилла - на продажу

## Дом / вилла на продажу: 4 спальни, East Málaga, Малага

Испания » Малага » East Málaga » 29720

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>412m<sup>2</sup></b>	<b>860m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.ru • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания