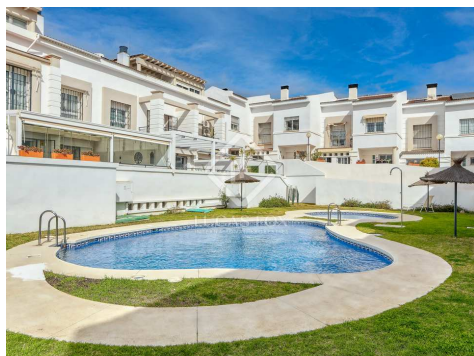


595 000 € Дом / Вилла - на продажу - Зарезервировано  
Дом / вилла на продажу: 5 спальни, pedregalejo, Малага

Испания » Малага » Pedregalejo - Cerrado de Calderón » 29018

5                      4                      264m<sup>2</sup>  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.ru • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания

## 595 000 € Дом / Вилла - на продажу - Зарезервировано Дом / вилла на продажу: 5 спальни, pedregalejo, Малага

Испания » Малага » Pedregalejo - Cerrado de Calderón » 29018

**5**                      **4**                      **264m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа

### ОБЗОР

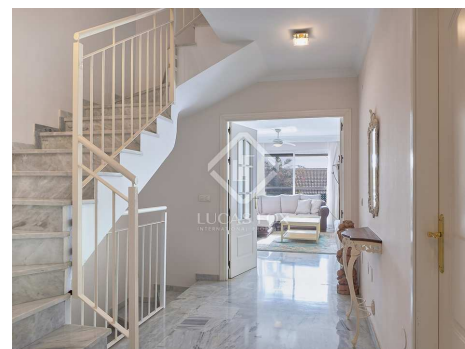
Двухквартирная вилла площадью 264 м<sup>2</sup> с видом на море, расположенная на 4 этажах, с 5 спальнями, 4 ванными комнатами, террасами, общим садом и бассейном на продажу в Серрадо-де-Кальдерон, в нескольких шагах от международных школ.

Lucas Fox представляет этот двухквартирный дом площадью 264 м<sup>2</sup>, построенный в верхней части Серрадо-де-Кальдерон, одной из самых популярных урбанизаций в Малаге.

За пределами дома нас встречает бассейн и сад, украшенный различными растениями.

Войдя внутрь, на первом этаже мы найдем холл, который ведет к остальным комнатам. Слева от нас есть удобный туалет. Впереди расположена гостиная с очень расслабляющей зоной отдыха. Справа от нее находится обеденная зона, которая соединяет нас с кухней, очень светлой и просторной, со столом, где можно позавтракать или пообедать. Вернувшись в гостиную, мы можем выйти на террасу и насладиться дневным и полуденным солнцем, которое предлагает нам эта фантастическая южная ориентация.

Мы поднимаемся по лестнице на второй этаж, и слева от нас будет главная спальня с выходом на красивую террасу, где мы можем наслаждаться прекрасным видом на горы и море. Здесь есть большая гардеробная (которая раньше была спальней) и собственная ванная комната с душем. В этой части дома у нас есть еще две спальни. Одна из них в настоящее время используется как офис и тренажерный зал, а другая – как дополнительная спальня с двуспальной кроватью. Наконец, для обслуживания этих двух комнат предлагается полностью оборудованная ванная комната.



[lucasfox.ru/go/mlg39672](https://lucasfox.ru/go/mlg39672)

Вид на море, Вид на горы, Терраса, Сад, Бассейн, Тренажерный зал, гараж, Мраморные полы, Естественное освещение, Высокие потолки, Паркинг, Солнечные панели, система сигнализации, Система кондиционирования, рядом с транспортом, Рядом с международными школами, После ремонта, Подсобное помещение, Отопление, Оборудованная кухня, Зона отдыха, Домашнее животное разрешено, Гардеробная комната, Встроенные шкафы, Внешний, Вид

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 643 015 • [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания

## 595 000 € Дом / Вилла - на продажу - Зарезервировано

### Дом / вилла на продажу: 5 спальни, pedregalejo, Малага

Испания » Малага » Pedregalejo - Cerrado de Calderón » 29018

**5**                      **4**                      **264m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа

Поднявшись по блестящей мраморной лестнице, мы попадаем на верхний этаж с многофункциональной зоной открытой планировки, которая в настоящее время используется как гладильная. Здесь у нас также будет место для хранения различных предметов домашнего обихода, используя каждый уголок. На этом этаже мы можем выйти на террасу, изначально предназначенную для развешивания одежды, которая сегодня используется для самых разных целей, например, чтобы просто насладиться очаровательными восходами и закатами прекрасного города Малага и спокойствием Серрадо-де-Кальдерон.

Спускаясь на полуподвальный этаж, есть небольшая спальня с полноценной ванной комнатой и гараж на две машины с зарядкой для электромобилей.

В доме установлены фотогальванические солнечные панели, чтобы воспользоваться прекрасным климатом и более чем 360 солнечными днями в этом интересном городе.

В этом доме вы будете в одном шаге от лучших международных школ Малаги, в коммерческом районе, полном жизни и отдыха, и в то же время недалеко от пляжа.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.ru • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания



## 595 000 € Дом / Вилла - на продажу - Зарезервировано Дом / вилла на продажу: 5 спальни, pedregalejo, Малага

Испания » Малага » Pedregalejo - Cerrado de Calderón » 29018

**5**                      **4**                      **264m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.ru • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания