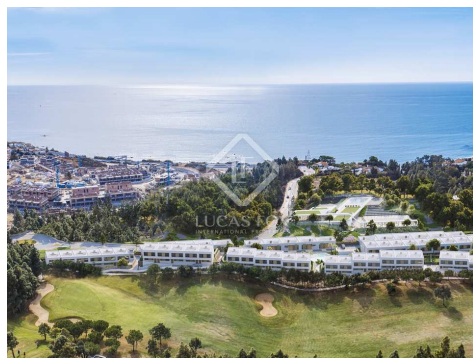


570 000 € Дом / Вилла - на продажу - Зарезервировано

Дом / вилла на продажу: 3 спальни, 81m<sup>2</sup> Сад, Higuerón, Малага

Испания » Малага » Higuerón » 29649

|          |                |                         |                        |
|----------|----------------|-------------------------|------------------------|
| <b>3</b> | <b>3</b>       | <b>170m<sup>2</sup></b> | <b>81m<sup>2</sup></b> |
| Спальни  | Ванные комнаты | План этажа              | Сад                    |



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.ru • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания

**570 000 € Дом / Вилла - на продажу - Зарезервировано**

## **Дом / вилла на продажу: 3 спальни, 81m<sup>2</sup> Сад, Higuerón, Малага**

Испания » Малага » Higuerón » 29649

|          |                |                         |                        |
|----------|----------------|-------------------------|------------------------|
| <b>3</b> | <b>3</b>       | <b>170m<sup>2</sup></b> | <b>81m<sup>2</sup></b> |
| Спальни  | Ванные комнаты | План этажа              | Сад                    |

### ОБЗОР

**Продается замечательный дом с 3 спальнями в закрытом жилом комплексе с современным функциональным и инновационным дизайном на побережье Коста-дель-Соль.**

Лукас Фокс рад представить Evergreen Homes, замечательный и эксклюзивный проект нового строительства с домами на одну семью, расположенными рядом с полем для гольфа Chaparral, на полпути между Ла-Кала-де-Михас и Фуэнхиролай.

Evergreen Homes сочетает в себе дизайн и комфорт в этом невероятном таунхаусе. Как в общественных местах, так и в доме мы стремились максимально использовать свет из окружающей среды. Для этого дом имеет прекрасную ориентацию, а также большие окна от пола до потолка, которые обеспечивают доступ обильного естественного света. Кроме того, дом был построен с большим уровнем детализации, с современным дизайном в нейтральных тонах и органических материалах, а также с планировкой, в которой представлены большие комнаты открытой планировки, такие как гостиная-столовая и кухня открытой планировки. что максимизирует пространство и связь между комнатами.

Этот двухквартирный дом с тремя спальнями расположен на двух этажах. На первом этаже находится дневная зона с гостиной-столовой и кухней открытой планировки с центральным островом, а также бесплатный туалет, веранда с зоной отдыха и столовой на открытом воздухе, а также большая сад, которым можно наслаждаться круглый год, созерцая великолепные закаты.

На верхнем этаже находится ночная зона с двумя спальнями с двуспальными кроватями, ванной комнатой для них и великолепной главной спальней с собственной ванной комнатой и большой гардеробной.



[lucasfox.ru/go/mlg39716](https://lucasfox.ru/go/mlg39716)

Вид на море, Вид на горы,  
Терраса, Сад, Бассейн,  
Теннисный корт, Спа,  
Тренажерный зал, гараж, Лифт,  
Корты для мини-тенниса,  
Естественное освещение,  
Паркинг, Модернистское здание,  
система сигнализации,  
Система кондиционирования,  
рядом с транспортом,  
Рядом с международными  
школами,  
После ремонта,  
Подсобное помещение,  
Отопление, Оборудованная кухня,  
Новое строительство,  
Домашнее животное разрешено,  
Двойное остекление,  
Встроенные шкафы, Внутренний,  
Внешний, Вид, Балкон

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 952 643 015 • [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания

**570 000 € Дом / Вилла - на продажу - Зарезервировано**

## **Дом / вилла на продажу: 3 спальни, 81m<sup>2</sup> Сад, Higueraón, Малага**

Испания » Малага » Higueraón » 29649

|          |                |                         |                        |
|----------|----------------|-------------------------|------------------------|
| <b>3</b> | <b>3</b>       | <b>170m<sup>2</sup></b> | <b>81m<sup>2</sup></b> |
| Спальни  | Ванные комнаты | План этажа              | Сад                    |

Дом предлагает различные уровни настройки, так что вы можете адаптировать дом к своим вкусам и потребностям. Кроме того, он обладает отличными качествами, такими как напольное покрытие из керамогранита большого формата, моторизованные жалюзи, защитная дверь для доступа в дом или встроенные шкафы. Кухня полностью оборудована кварцевыми столешницами, встроенной техникой и встроенными светодиодными светильниками, которые придают изысканность и теплоту. В ванных комнатах выбрана элегантность крупноформатного керамогранита, гарантия дизайна.

Все это, не забывая о функциональности и всегда предлагая предложение с низким потреблением, отвечающее критериям устойчивости, практичности и комфорта. Для этого у него есть алюминиевые столярные изделия с термическим разделением и стеклопакетами типа Climalit, система кондиционирования горячего / холодного воздуха с цифровым термостатом и аэротермальная энергия для производства горячей воды для бытовых нужд.

Акция предлагает общественные пространства для удовольствия соседей, такие как сады, зоны отдыха и общественный бассейн. Кроме того, вы можете получить доступ к эксклюзивному пристроенному спортивно-развлекательному центру с различными удобствами, такими как корты для пэддл-тенниса, спа-центр или тренажерный зал, среди прочего.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.ru • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания

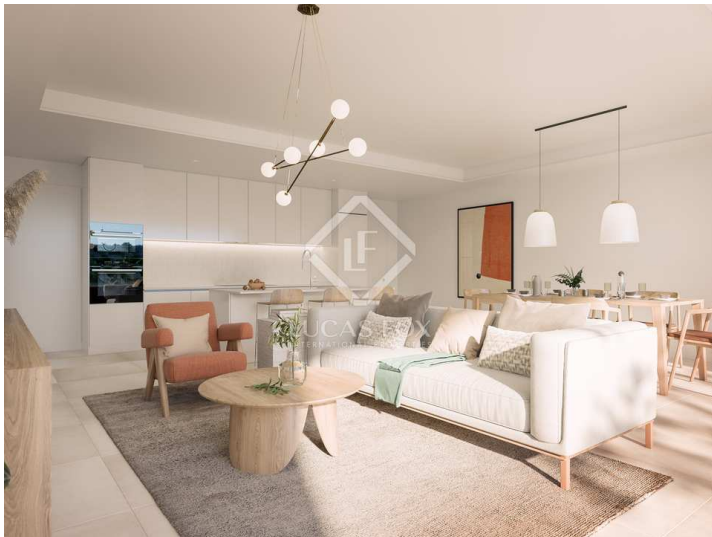


570 000 € Дом / Вилла - на продажу - Зарезервировано

**Дом / вилла на продажу: 3 спальни, 81m<sup>2</sup> Сад, Higuerón, Малага**

Испания » Малага » Higuerón » 29649

|          |                |                         |                        |
|----------|----------------|-------------------------|------------------------|
| <b>3</b> | <b>3</b>       | <b>170m<sup>2</sup></b> | <b>81m<sup>2</sup></b> |
| Спальни  | Ванные комнаты | План этажа              | Сад                    |



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.ru • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания