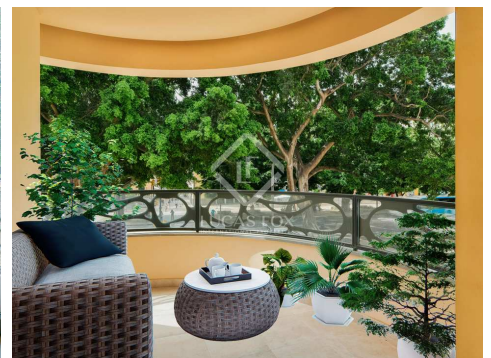
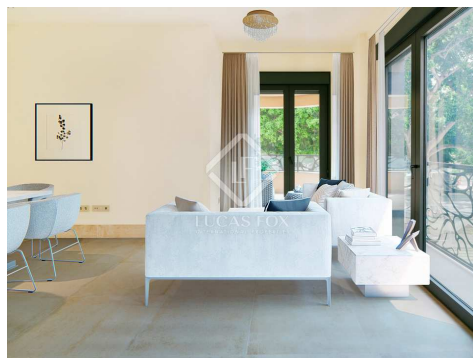


1 575 000 € Квартира - на продажу

Квартира на продажу: 3 спальни, 30m<sup>2</sup> терраса, soho, Малага

Испания » Малага » Old Town - Soho » 29005

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>212m<sup>2</sup></b>	<b>30m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.ru • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания

1 575 000 € Квартира - на продажу

## Квартира на продажу: 3 спальни, 30m<sup>2</sup> терраса, soho, Малага

Испания » Малага » Old Town - Soho » 29005

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>212m<sup>2</sup></b>	<b>30m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

### ОБЗОР

Квартира с 3 спальнями, 2 ванными комнатами и террасой площадью 30 м<sup>2</sup> с новой роскошной отделкой на продажу в самом сердце Аламеда Принципал, в историческом центре Малаги.

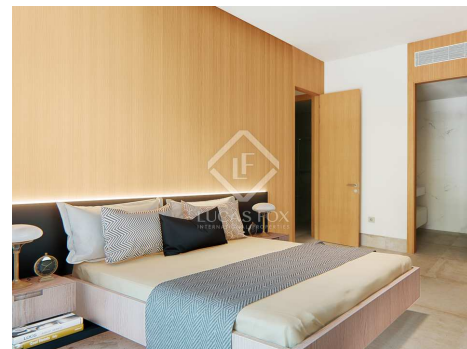
Лукас Фокс рад представить эти элегантные и изысканные апартаменты с тремя спальнями и двумя ванными комнатами, совершенно новые в самом сердце Аламеда-Принсипаль-де-Малага, в историческом центре.

Дом, расположенный в самом престижном районе города, находится рядом со всем необходимым для повседневной жизни, а также различными вариантами отдыха и развлечений. Малага, несомненно, стала самым модным городом Европы на данный момент, городом, в котором отдых и культура сочетаются, как никакой другой.

Здание, недавно законченное в 2023 году, имеет дизайн, сочетающий в себе классическую и современную архитектуру, с очень элегантными линиями, слегка ступенчатыми и закругленными углами, что позволяет ему идеально интегрироваться в окружающую среду.

Квартира состоит из трех спален и двух ванных комнат. Главная спальня имеет площадь почти 20 м<sup>2</sup> и включает в себя удобную гардеробную и собственную ванную комнату с аутентичной роскошной отделкой. Две дополнительные спальни, просторные и светлые, также находятся снаружи.

Гостиная-столовая площадью почти 45 м<sup>2</sup> с современной открытой кухней получает обильное естественное освещение благодаря большим окнам и двум террасам, по одной с каждой стороны: очаровательная терраса площадью 13 м<sup>2</sup>, дополняющая гостиную, с видом на Аламеда-Принсипаль и другой площадью 16 м<sup>2</sup>, где можно насладиться прекрасным климатом Андалусии.



[lucasfox.ru/go/mlg43943](https://lucasfox.ru/go/mlg43943)

Терраса, Лифт,  
Естественное освещение,  
Паркинг, система сигнализации,  
Система кондиционирования,  
Рядом с международными  
школами,  
Оборудованная кухня,  
Новое строительство,  
Двойное остекление, Внешний,  
Виды на город, Балкон

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 643 015 • [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания

**1 575 000 €** Квартира - на продажу

## Квартира на продажу: 3 спальни, 30m<sup>2</sup> терраса, soho, Малага

Испания » Малага » Old Town - Soho » 29005

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>212m<sup>2</sup></b>	<b>30m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

И вся эта роскошь дополняется эксклюзивной общей террасой площадью 45 м<sup>2</sup>, на уровне лучших чилаут-террас в городе, с которой можно насладиться прекрасным видом на Малагу в лучшей компании.

Ванные комнаты имеют подлинную роскошную отделку с использованием кусочков мрамора и крупноформатного фарфора. Кроме того, в квартире есть аэротермальное кондиционирование по зонам, лиственные породы дерева, электрические жалюзи и стеклопакеты таких брендов, как Tiemme, Porcelanosa или Schuco.

В здании есть гаражи и складские помещения для большего комфорта по цене 50 000 евро за каждый гараж и 30 000 евро за каждое складское помещение.

Некоторые фотографии обработаны и могут не соответствовать типу рекламируемой квартиры. Свяжитесь для получения дополнительной информации.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

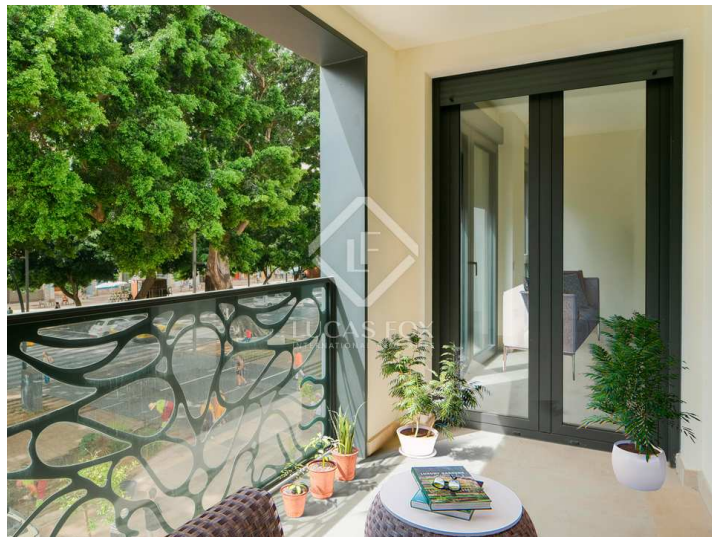
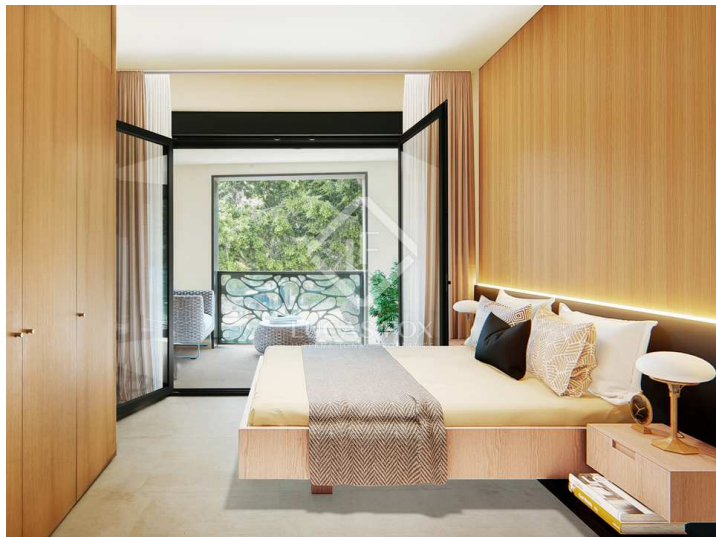
+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.ru • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания

1 575 000 € Квартира - на продажу

Квартира на продажу: 3 спальни, 30m<sup>2</sup> терраса, soho, Малага

Испания » Малага » Old Town - Soho » 29005

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>212m<sup>2</sup></b>	<b>30m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.ru • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания