

1 395 000 € Квартира - на продажу

Квартира на продажу: 2 спальни, 64m<sup>2</sup> терраса, soho, Малага

Испания » Малага » Old Town - Soho » 29005

<b>2</b>	<b>1</b>	<b>184m<sup>2</sup></b>	<b>64m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.ru • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания

**1 395 000 €** Квартира - на продажу

**Квартира на продажу: 2 спальни, 64m<sup>2</sup> терраса, soho, Малага**

Испания » Малага » Old Town - Soho » 29005

<b>2</b>	<b>1</b>	<b>184m<sup>2</sup></b>	<b>64m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

## ОБЗОР

**Исключительный и эксклюзивный пентхаус с 2 спальнями и террасой площадью 65 м<sup>2</sup> на том же уровне с видом на Аламеда Принципал на продажу в Малаге.**

Lucas Fox, абсолютный лидер в продаже элитной недвижимости, рад представить этот элегантный и изысканный новый пентхаус с двумя спальнями в самом сердце Аламеда-Принципал-де-Малага, в историческом центре.

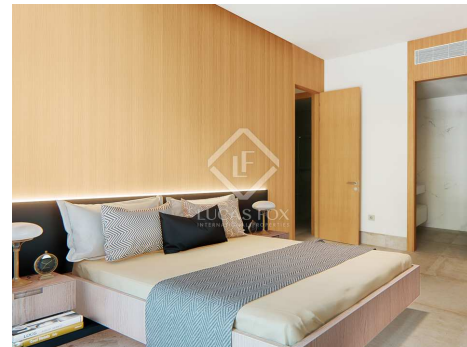
Дом, расположенный в самом эксклюзивном районе города, находится рядом со всем необходимым для повседневной жизни, а также различными вариантами отдыха и развлечений. Малага теперь, без сомнения, стала модным городом Европы, городом, в котором отдых и культура сочетаются, как никто другой.

Здание, построенное только в 2023 году, имеет дизайн, сочетающий в себе классическую и современную архитектуру, с очень элегантными линиями, слегка шахматными и закругленными углами, которые позволяют ему идеально вписываться в окружающую среду.

Мансарда состоит из двух спален и ванной комнаты. Главная спальня имеет площадь 15 м<sup>2</sup>, а ванная комната имеет аутентичную роскошную отделку. Вторая спальня, просторная и светлая, также находится снаружи.

Гостиная-столовая с современной открытой кухней получает обильное естественное освещение из больших окон и с впечатляющей террасы площадью 65 м<sup>2</sup>, которая дополняет гостиную, из которой можно наблюдать всю жизнь директора Аламеда.

И всю эту роскошь дополняет эксклюзивная общая терраса площадью 52 м<sup>2</sup>, не уступающая лучшим террасам для отдыха в городе, с которой вы сможете насладиться прекрасным видом на Малагу в лучшей компании.



[lucasfox.ru/go/mlg43944](https://lucasfox.ru/go/mlg43944)

Терраса, Лифт,  
Естественное освещение,  
Паркинг, система сигнализации,  
Система кондиционирования,  
Рядом с международными  
школами,  
Оборудованная кухня,  
Новое строительство,  
Двойное остекление, Внешний,  
Виды на город, Балкон

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 952 643 015 • [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания

**1 395 000 €** Квартира - на продажу

## Квартира на продажу: 2 спальни, 64m<sup>2</sup> терраса, soho, Малага

Испания » Малага » Old Town - Soho » 29005

<b>2</b>	<b>1</b>	<b>184m<sup>2</sup></b>	<b>64m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

Ванная комната отделана аутентичной роскошной отделкой, с использованием крупноформатного мрамора и фарфора. Кроме того, в квартире есть зональный аэротермальный кондиционер, отделка из ценных пород дерева, электрические жалюзи и двойные стеклопакеты таких брендов, как Tiemme, Porcelanosa или Schuco.

В здании есть гаражи и кладовые для большего комфорта по цене 50 000 евро за каждый гараж и 30 000 евро за каждое складское помещение.

Некоторые фотографии визуализированы и могут не соответствовать рекламируемому типу пола. Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

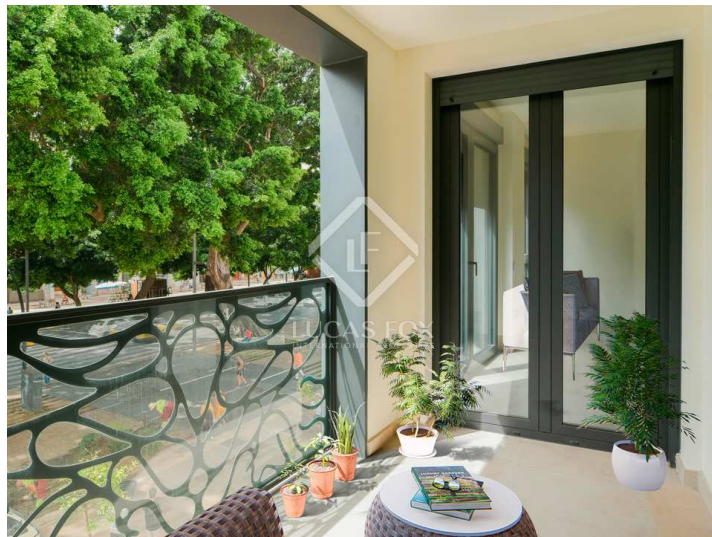
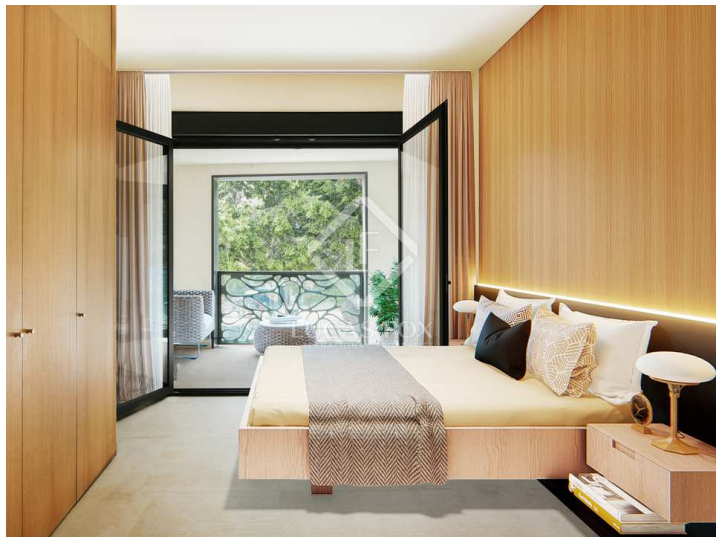
+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.ru • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания

1 395 000 € Квартира - на продажу

Квартира на продажу: 2 спальни, 64m<sup>2</sup> терраса, soho, Малага

Испания » Малага » Old Town - Soho » 29005

<b>2</b>	<b>1</b>	<b>184m<sup>2</sup></b>	<b>64m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.ru • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания