

3 600 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, 76m<sup>2</sup> терраса, Higuerón, Малага

Испания » Малага » Higuerón » 29640

4	4	652m <sup>2</sup>	76m <sup>2</sup>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.ru • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания

3 600 000 € Дом / Вилла - на продажу

## Дом / вилла на продажу: 4 спальни, 76m<sup>2</sup> терраса, Higuerón, Малага

Испания » Малага » Higuerón » 29640

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>652m<sup>2</sup></b>	<b>76m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

### ОБЗОР

**Продается роскошная вилла с 4 спальнями на 5-звездочном курорте, в лучшем районе Коста дель Соль. Идеально подходит для инвестиций.**

Лукас Фокс представляет Higueron Residences, новый строительный проект, который представляет собой максимальное выражение роскоши и эксклюзивности. Этот жилой комплекс расположен рядом с 5-звездочным отелем Higuerón, где наши клиенты могут воспользоваться всеми услугами.

Higuerón Residences предлагает возможность арендовать дом и получить максимальную отдачу от своих инвестиций с большим потенциалом прибыльности в течение первых трех лет, целью которого является возврат инвестиций в размере 5%.

Эта вилла расположена рядом со Средиземным морем и окружена местной растительностью. Распространяется на трех заводах.

На первом этаже расположены несколько зон для отдыха и развлечений, таких как винный погреб, кинозал, спа-зона с джакузи и сауной, а также две спальни и две ванные комнаты для их обслуживания. Кроме того, снаружи есть терраса.

На первом этаже расположены основные помещения: гостиная-столовая, кухня, спальня и ванная комната. Кроме того, из гостиной большие окна открывают выход на террасу, ведущую к бассейну и саду.

На втором этаже находится главная спальня с собственной ванной комнатой и выходом на частную террасу.

Наконец, предлагаются гараж, подсобное помещение и подсобное помещение.



[lucasfox.ru/go/mlg44149](https://lucasfox.ru/go/mlg44149)

Вид на море, Вид на горы, Терраса, Сад, Крытый бассейн, Бассейн с подогревом, Бассейн, Теннисный корт, Спа, Джакузи, Тренажерный зал, Консьерж-сервис, гараж, Карты для мини-тенниса, Естественное освещение, Высокие потолки, Паркинг, Общая терраса, Модернистское здание, Система кондиционирования, салон красоты, рядом с транспортом, Рядом с международными школами, Подсобное помещение, Панорамный вид, Охрана, Отопление, Оборудованная кухня, Новое строительство, Жилой комплекс, Домашний кинотеатр, Домашнее животное разрешено, Двойное остекление, гурме-лаунж, Встроенные шкафы, Внутренний, Внешний, Виды на город, Вид, Балкон

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.ru • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания

**3 600 000 € Дом / Вилла - на продажу**

## **Дом / вилла на продажу: 4 спальни, 76m<sup>2</sup> терраса, Higuierón, Малага**

Испания » Малага » Higuierón » 29640

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>652m<sup>2</sup></b>	<b>76m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

Проект расположен на курорте Higuierón, самом эксклюзивном курорте Коста-дель-Соль, где расположен 5-звездочный отель Higuierón с десятью ресторанами, где вы можете совершить экскурсию по гастрономии мира и насладиться уникальными кулинарными впечатлениями.

В спа-центре Higuierón вы попадете в убежище покоя, гармонии и благополучия. Вы можете провести время, наслаждаясь различными процедурами, как по уходу за лицом, так и за телом. Вы даже найдете в своем распоряжении команду, специализирующуюся на парикмахерских услугах и процедурах на любой случай.

В отмеченном наградами спортивном клубе Higuierón вы можете вести более активный образ жизни. Это эксклюзивная среда, созданная благодаря идеальному сочетанию открытых площадок с площадками для различных видов спорта, таких как падел-теннис, теннис, баскетбол или волейбол. Кроме того, он предлагает тренажерный зал площадью 700 м<sup>2</sup>, оснащенный самыми передовыми технологиями, а также различные групповые занятия, такие как зумба, спиннинг и пилатес. Место, где можно отключиться и забыть обо всем.

Кроме того, вы можете почувствовать Средиземное море у своих ног на пляже перед пляжным клубом Higuierón, единственным частным пляжным клубом в Малаге. У вас будет доступ к эксклюзивной зоне, где вы сможете воссоединиться с природой и насладиться шумом волн, песка и солнца.

Откройте для себя Higuierón Yachts – уникальный опыт плавания по Средиземному морю в любое время.

Кроме того, вместе с покупкой дома вы получите бесплатное пожизненное семейное членство Platinum, чтобы вы могли пользоваться непревзойденными удобствами в спортивном клубе и спа-центре Higuierón, расположенном всего в трех минутах ходьбы в восточном направлении.

Наслаждайтесь своим новым домом на самом эксклюзивном курорте Коста-дель-Соль. Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.ru • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания

3 600 000 € Дом / Вилла - на продажу

**Дом / вилла на продажу: 4 спальни, 76m<sup>2</sup> терраса, Higuerón, Малага**

Испания » Малага » Higuerón » 29640

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>652m<sup>2</sup></b>	<b>76m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.ru • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания