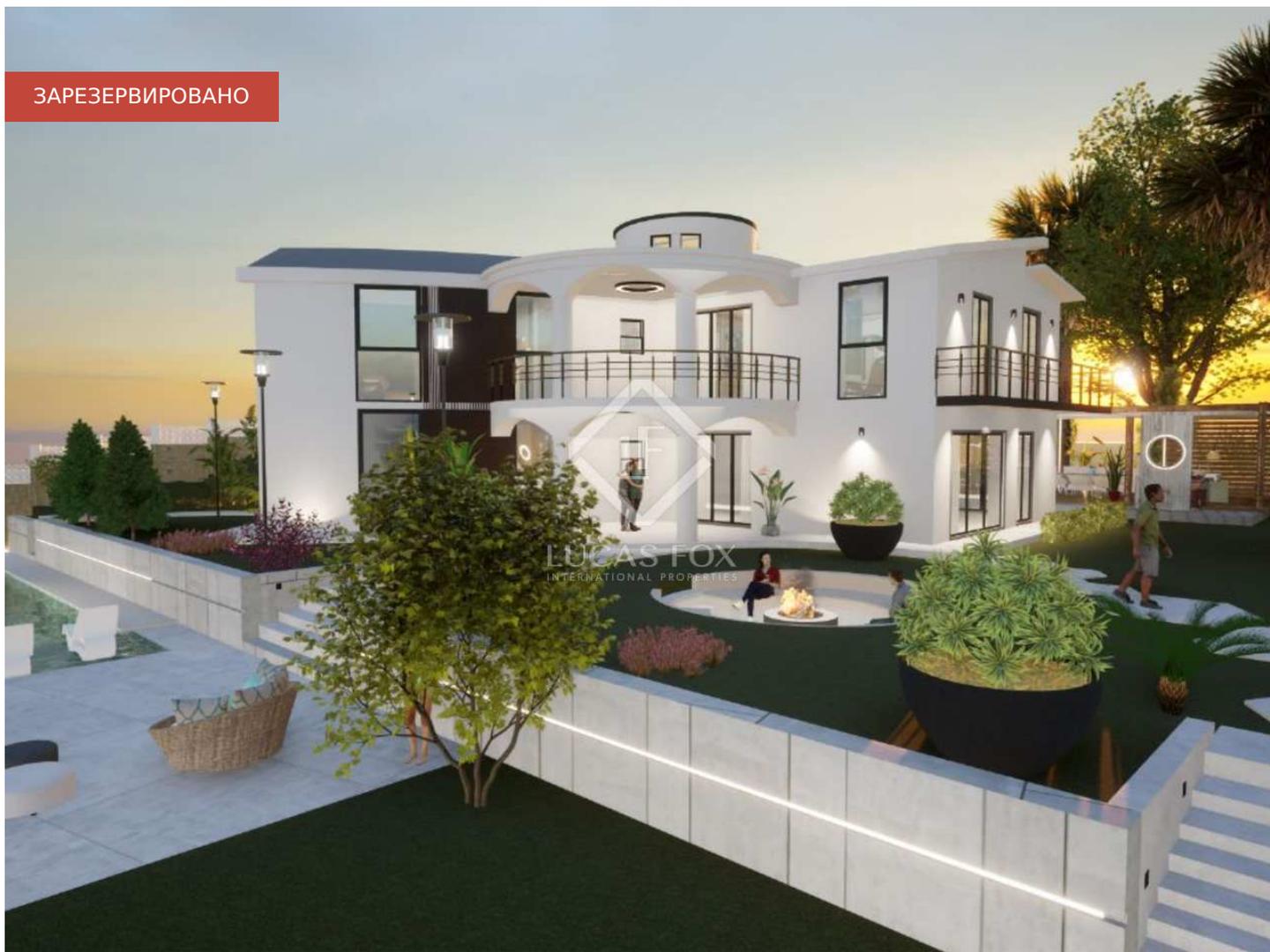


2 450 000 € Дом / Вилла - на продажу - Зарезервировано  
Дом / вилла на продажу: 6 спальни, 900m<sup>2</sup> Сад, Pinares de San Antón - El Candado

Испания » Малага » Pinares de San Antón - El Candado » 29018

6                    5                    420m<sup>2</sup>                    1.563m<sup>2</sup>                    900m<sup>2</sup>  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа    Площадь участка    Сад

ЗАРЕЗЕРВИРОВАНО



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.ru • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания

## 2 450 000 € Дом / Вилла - на продажу - Зарезервировано

### Дом / вилла на продажу: 6 спальни, 900m<sup>2</sup> Сад, Pinares de San Antón - El Candado

Испания » Малага » Pinares de San Antón - El Candado » 29018

<b>6</b>	<b>5</b>	<b>420m<sup>2</sup></b>	<b>1.563m<sup>2</sup></b>	<b>900m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Сад

#### ОБЗОР

### Красивая новая вилла с 6 спальнями и 7 ванными комнатами, с садом площадью 1600 м<sup>2</sup> и видом на море на продажу в Малаге.

Lucas Fox, ведущее агентство недвижимости по продаже элитной недвижимости, радо представить эту фантастическую новую виллу с шестью спальнями с видом на залив Малаги, модного города Европы. Вилла площадью 456 м<sup>2</sup> построена на участке площадью 1600 м<sup>2</sup>, поэтому у вас будет все необходимое пространство и вы сможете насладиться ее элегантной изысканностью.

Тщательный выбор материалов и расположение делают его поистине исключительным. В нем представлены лучшие модели Porcelanosa или Bosch, придающие ему исключительное тепло. необычный дом. А домашняя автоматизация, солнечные панели и аэротермальная энергия обеспечивают максимальную энергоэффективность, поэтому дом является экологическим и устойчивым.

Из большого вестибюля слева вы попадаете в большую главную спальню с собственной ванной комнатой и гардеробной. Справа есть выход в другой холл, который можно использовать как гостиную, а слева находится кухня, светлая, просторная и элегантная, с кладовой и прачечной. Из этого распределителя есть дверь, ведущая в великолепную гостиную-столовую.

Далее идет чудесная и элегантная круговая лестница, ведущая вверх в очаровательную студию с видом на все четыре стороны. В гостиной площадью почти 60 м<sup>2</sup> есть элегантный камин. Его большие окна выходят на юг и на две террасы, одну на юг, а другую на запад, с которых можно любоваться прекрасными закатами над городом.



[lucasfox.ru/go/mlg44689](https://lucasfox.ru/go/mlg44689)

Вид на море, Вид на горы,  
 Терраса, Сад,  
 Бассейн с подогревом, Бассейн,  
 гараж, Лифт,  
 Естественное освещение,  
 Высокие потолки,  
 Подогрев полов,  
 Солнечные панели,  
 Служебный вход,  
 система сигнализации,  
 Система кондиционирования,  
 Рядом с международными  
 школами,  
 Подсобное помещение,  
 Панорамный вид, Отопление,  
 Оборудованная кухня,  
 Новое строительство, Камин,  
 Зона отдыха, Домашняя система,  
 Двойное остекление,  
 Гардеробная комната,  
 Встроенные шкафы, Внешний,  
 Виды на город, Вид, Барбекю,  
 Балкон,

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 643 015 • [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания

2 450 000 € Дом / Вилла - на продажу - Зарезервировано

## Дом / вилла на продажу: 6 спальни, 900m<sup>2</sup> Сад, Pinares de San Antón - El Candado

Испания » Малага » Pinares de San Antón - El Candado » 29018

<b>6</b>	<b>5</b>	<b>420m<sup>2</sup></b>	<b>1.563m<sup>2</sup></b>	<b>900m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Сад

На нижнем этаже, куда ведет элегантная и широкая круговая лестница, находится просторная гостиная с величественным центральным камином. Из гостиной вы можете попасть в пять больших спален и ванных комнат в трех разных крыльях, что обеспечивает им полную конфиденциальность. На этом этаже есть веранда с видом на запад и прямой выход в бар и летнюю кухню.

Снаружи виллу дополняет береговой бассейн с морской водой, подогреваемый солнечными батареями, открытый камин, эксклюзивный бар с кухней и закрытый гараж на три автомобиля.

Этот дом – реальная возможность приобрести что-то действительно исключительное и ни с чем не сравнимое.

Отрисованные изображения могут содержать некоторые отличия от проекта. Свяжитесь с нами по любым вопросам.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.ru • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания

## 2 450 000 € Дом / Вилла - на продажу - Зарезервировано Дом / вилла на продажу: 6 спальни, 900m<sup>2</sup> Сад, Pinares de San Antón - El Candado

Испания » Малага » Pinares de San Antón - El Candado » 29018

**6**                      **5**                      **420m<sup>2</sup>**                      **1.563m<sup>2</sup>**                      **900m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа      Площадь участка      Сад



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.ru • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания