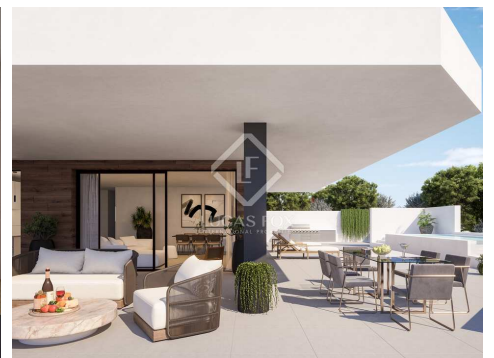
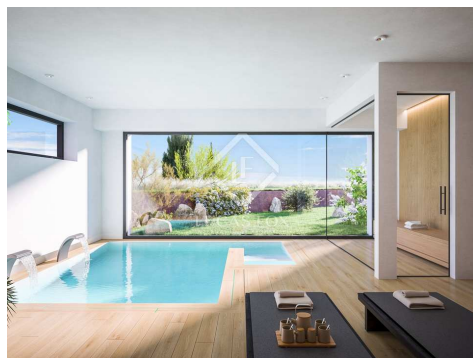


1 250 000 € Пентхаус - на продажу

Пентхаус на продажу: 3 спальни, 66m<sup>2</sup> терраса, Higuerón, Малага

Испания » Малага » Higuerón » 29630

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>164m<sup>2</sup></b>	<b>66m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.ru • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания

**1 250 000 €** Пентхаус - на продажу

## Пентхаус на продажу: 3 спальни, 66m<sup>2</sup> терраса, Higuierón, Малага

Испания » Малага » Higuierón » 29630

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>164m<sup>2</sup></b>	<b>66m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

### ОБЗОР

**AURA Higuierón, эксклюзивный новый пентхаус с 3 спальнями в верхней части района с максимальной приватностью и впечатляющим видом на море на продажу в Бенальмадене, Коста дель Соль**

Лукас Фокс представляет Aura Higuierón, частную новостройку с роскошными характеристиками, исключительным качеством и панорамным видом на Средиземное море, расположенную высоко в районе Игерон, выдающемся поселке в Бенальмадене, Коста-дель-Соль.

Изысканный жилой комплекс Aura Higuierón представляет собой жемчужину с низкой плотностью застройки, состоящий всего из 33 эксклюзивных резиденций, тщательно распределенных в трех величественных блоках.

В этом пентхаусе четко разграничены дневная и ночная зоны. При входе с одной стороны расположена дневная зона с гостиной-столовой и кухней открытой планировки с выходом на огромную террасу, оборудованную летней кухней и душем, а также зоной отдыха. У входа, с другой стороны, есть две спальни с двуспальными кроватями и ванная комната. Наконец, в задней части холла находится великолепная главная спальня с собственной ванной комнатой и выходом на большую террасу.

В доме просторные и светлые комнаты благодаря кухне открытой планировки и большим окнам от пола до потолка, что обеспечивает непревзойденный комфорт. Кроме того, каждый дом включает в себя подземную парковку и кладовую.



[lucasfox.ru/go/mlg45432](https://lucasfox.ru/go/mlg45432)

Вид на море, Терраса, Крытый бассейн, Бассейн с подогревом, Бассейн, Спа, Тренажерный зал, гараж, Лифт, Естественное освещение, Высокие потолки, Подогрев полов, Паркинг, Модернистское здание, Система кондиционирования, рядом с транспортом, Рядом с международными школами, Подсобное помещение, Панорамный вид, Охрана, Отопление, Открытая кухня, Оборудованная кухня, Новое строительство, Жилой комплекс, Домашнее животное разрешено, Двойное остекление, Встроенные шкафы, Виды на город, Вид,

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 643 015 • [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания

**1 250 000 €** Пентхаус - на продажу

## Пентхаус на продажу: 3 спальни, 66m<sup>2</sup> терраса, Higuierón, Малага

Испания » Малага » Higuierón » 29630

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>164m<sup>2</sup></b>	<b>66m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

Aura Higuierón представляет эксклюзивные детали и пространства, которые адаптируются к вашим предпочтениям, с бесчисленным количеством доступных вариантов (см. отчет о качестве). Кроме того, вы сможете насладиться эксклюзивными особенностями урбанизации, включая великолепные бассейны с видом на море, а также крытые бассейны с подогревом, каждый из которых расположен в соответствующем блоке, а также эксклюзивный тренажерный зал и спа-центры. Все это защищено строгой системой доступа с использованием кодов безопасности, что гарантирует конфиденциальность и спокойствие акции.

Аура, представленная в рамках дальновидной концепции интеграции, расположена в уникальной природной среде, где особое внимание уделяется сохранению местных видов. Кроме того, территория Ауры предлагает широкий спектр включенных услуг и удобств, таких как органические сады, обширные экологически чистые сады площадью более 100 000 м<sup>2</sup>, места для пикника и отдыха, велосипедные и пешеходные дорожки, дорожки для прогулок и пробежек, парки для домашних животных. и множество вариантов развлечений.

Выдающееся расположение Ауры, в верхней части региона Эль-Игерон, дает ее привилегированным жителям панорамный вид на побережье и Средиземное море, что делает Ауру эксклюзивным проектом.

В районе Аура-Игерон вы можете насладиться широким спектром развлечений, услуг и удобств в анклав, стратегически расположенном между различными городскими центрами, не отказываясь при этом от уединения. Вы будете всего в 15 минутах езды от международного аэропорта Малаги и всего в 20 минутах от центра Малаги и центра Марбельи.

Если вы ищете уединение, роскошные возможности, исключительное качество и панорамный вид на Средиземное море, не стесняйтесь обращаться к нам за дополнительной информацией.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

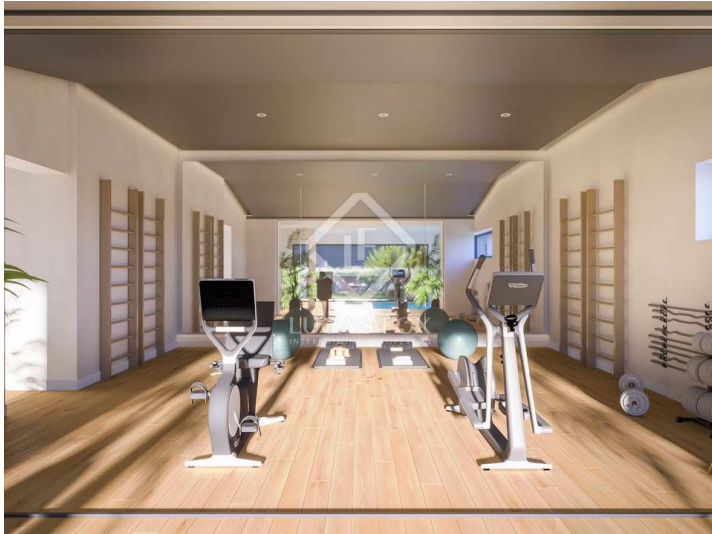
+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.ru • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания

**1 250 000 €** Пентхаус - на продажу

**Пентхаус на продажу: 3 спальни, 66m<sup>2</sup> терраса, Higuerón, Малага**

Испания » Малага » Higuerón » 29630

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>164m<sup>2</sup></b>	<b>66m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.ru • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания