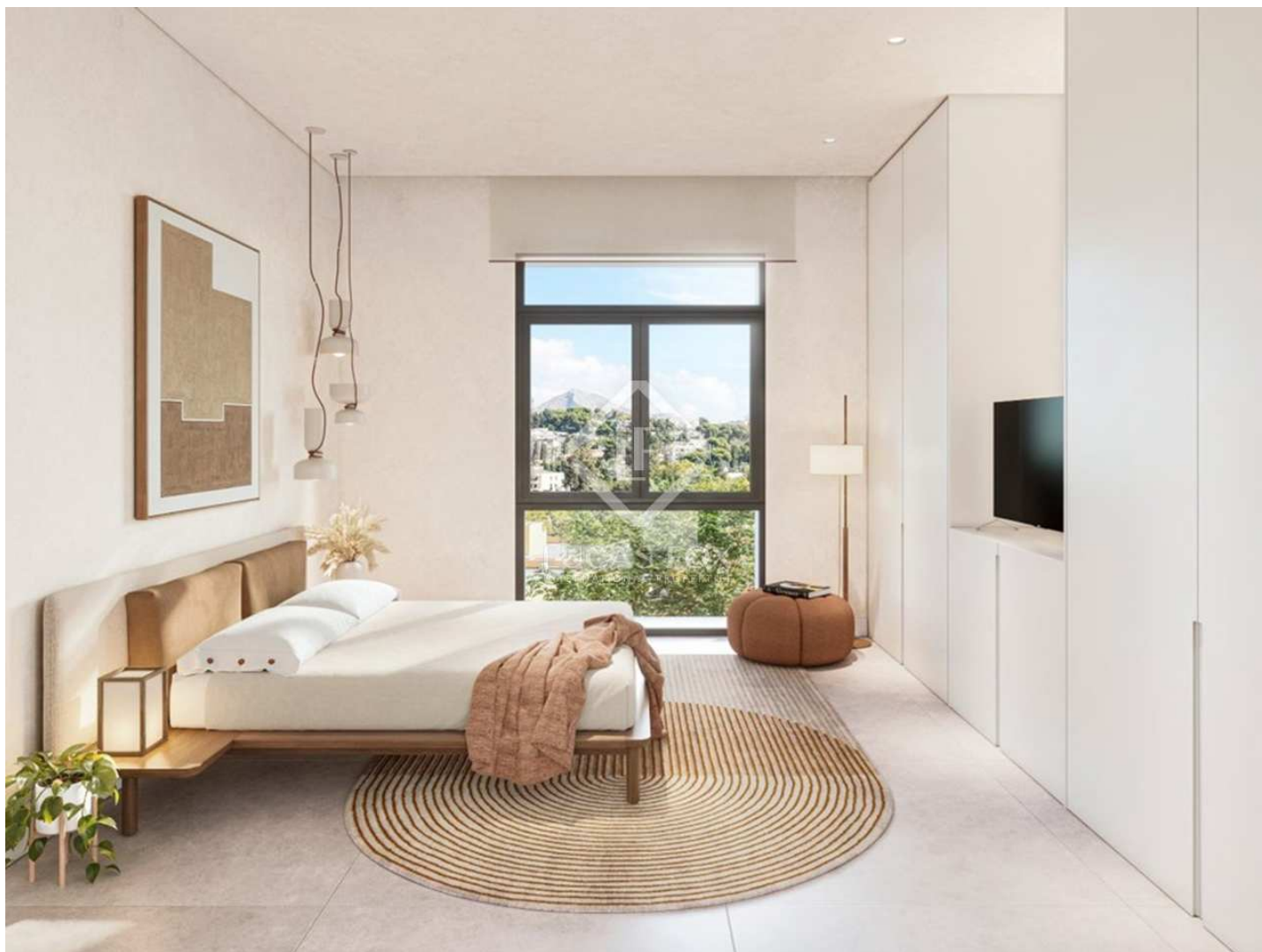


1 450 000 € Квартира - на продажу

Квартира на продажу: 3 спальни, 25m<sup>2</sup> терраса, Malagueta - El Limonar, Малага

Испания » Малага » Malagueta - El Limonar » 29016

**3**                      **4**                      **155m<sup>2</sup>**                      **25m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа      Терраса



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.ru • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания

1 450 000 € Квартира - на продажу

## Квартира на продажу: 3 спальни, 25m<sup>2</sup> терраса, Malagueta - El Limonar, Малага

Испания » Малага » Malagueta - El Limonar » 29016

**3**                      **4**                      **155m<sup>2</sup>**                      **25m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа      Терраса

### ОБЗОР

**Продается эксклюзивная квартира новостройки в центральном районе Малаги, в привилегированном районе Эль Лимонар, в 200 метрах от пляжа.**

Лукас Фокс представляет Ve Grand Limonar, новый строительный комплекс в центральном районе Малаги, с полным спектром услуг, ресторанов и развлечений, которые может предложить Малага. В частности, он имеет завидное расположение в Лимонаре, всего в четырех минутах ходьбы от пляжа.

Ve Grand El Limonar – это проект, состоящий из 17 эксклюзивных домов, элегантно сочетающих в себе современный и традиционный дизайн. Внутри Ve Grand el Limonar находится величественное здание Алькасаба, которое прошло тщательный процесс восстановления, как внутри, так и снаружи. Он гармонично сосуществует с недавно построенными зданиями или зданиями, имеющими статус исторического наследия Малаги.

Этот дом расположен на первом этаже. Войдя в коридор, мы находим просторную гостиную-столовую с открытой кухней с центральным островом и выходом на красивый балкон. После коридора справа находится спальня с двуспальной кроватью, собственной ванной комнатой и выходом на террасу. Если вернуться в коридор, то слева будет туалет и вторая спальная зона: спальня с двуспальной кроватью с двумя кроватями, собственной ванной комнатой и выходом во внутренний дворик, а также третья спальня с двуспальной кроватью, собственной ванной комнатой и гардеробной. , с выходом на террасу.

Этот дом был спроектирован с большими окнами, роскошной отделкой, предназначенной исключительно для вашего благополучия, и большими уютными помещениями. Он соответствует самым высоким стандартам качества и предлагает максимально возможный комфорт, например, полностью оборудованная кухня.



[lucasfox.ru/go/mlg46025](https://lucasfox.ru/go/mlg46025)

Терраса, Бассейн,  
Тренажерный зал, гараж, Лифт,  
Естественное освещение,  
Высокие потолки, Паркинг,  
Модернистское здание,  
Система кондиционирования,  
рядом с транспортом,  
Рядом с международными  
школами,  
Прачечная, Охрана, Отопление,  
Открытая кухня,  
Оборудованная кухня,  
Новое строительство,  
Зона отдыха,  
Домашнее животное разрешено,  
Двойное остекление,  
Встроенные шкафы, Внутренний,  
Внешний, Балкон

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 643 015 • [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания

**1 450 000 €** Квартира - на продажу

## Квартира на продажу: 3 спальни, 25m<sup>2</sup> терраса, Malagueta - El Limonar, Малага

Испания » Малага » Malagueta - El Limonar » 29016

<b>3</b>	<b>4</b>	<b>155m<sup>2</sup></b>	<b>25m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

Здание Алькасаба, расположенное всего в 200 метрах от пляжа, имеет великолепные помещения общего пользования проекта Ve Grand El Limonar, а также два бассейна с панорамным видом, социальную зону, зону на крыше, полностью оборудованный тренажерный зал и зону отдыха. . Также на первом этаже здания расположены пять из девятнадцати парковочных мест, имеющих в жилом комплексе.

Район Эль-Лимонар является синонимом престижа и отличия, здесь представлены лучшие услуги в городе. Его учебные заведения и медицинские центры пользуются известностью, а его расположение превосходно: всего в 10 минутах от исторического центра Малаги и всего в 200 метрах от побережья. Отель Ve Grand El Limonar расположен в эксклюзивном жилом районе с богатой историей.

В Малаге вы найдете полный спектр услуг, которые удовлетворят любой вкус: богатое сочетание культурных мероприятий, исторического наследия, изысканной гастрономии, экономического роста, райского побережья, великолепной природы и постоянных инноваций. Все, что вам нужно, чтобы испытать жизнь высокого происхождения, которую вы заслуживаете.

В дополнение ко всему этому, стоит выделить непревзойденные климатические условия: 295 солнечных дней в году и среднюю температуру 20°C, которые дополняются 175 километрами береговой линии и стратегическим расположением на берегу Средиземного моря, что делает Это уникальное место как для местных жителей, так и для тех, кто хочет насладиться его туристическим великолепием.

Не стесняйтесь обращаться к нам для получения дополнительной информации.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.ru • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания

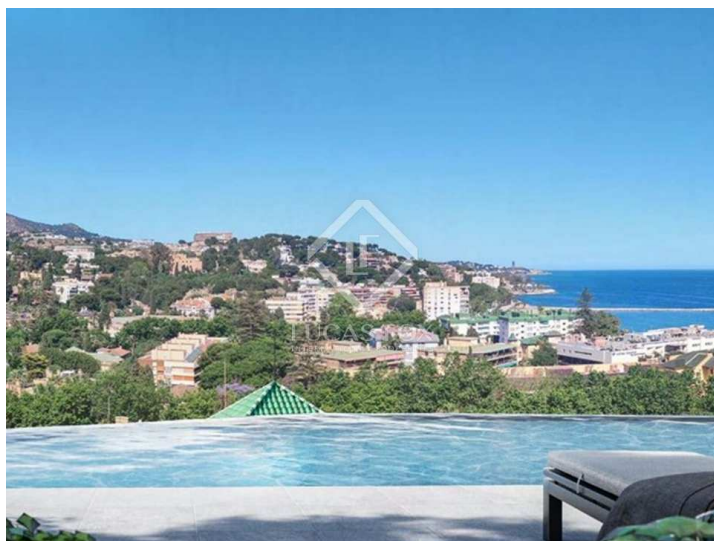


1 450 000 € Квартира - на продажу

## Квартира на продажу: 3 спальни, 25m<sup>2</sup> терраса, Malagueta - El Limonar, Малага

Испания » Малага » Malagueta - El Limonar » 29016

**3**                    **4**                    **155m<sup>2</sup>**                    **25m<sup>2</sup>**  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа    Терраса



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.ru • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания