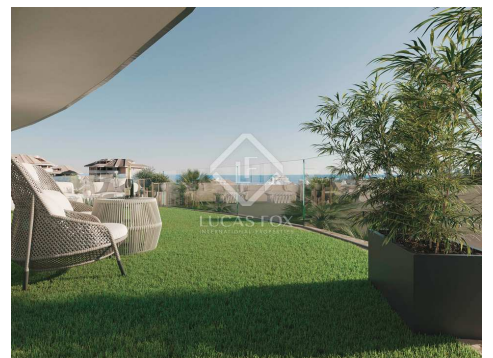
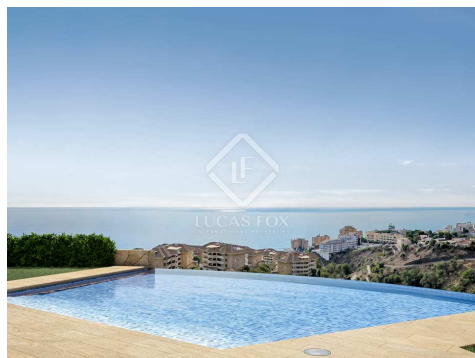
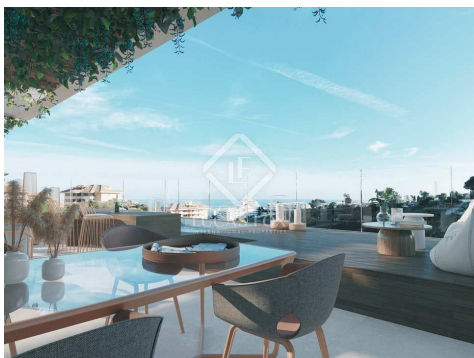


1 200 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 3 спальни, 72m<sup>2</sup> Сад, Higuerón, Малага

Испания » Малага » Higuerón » 29640

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>174m<sup>2</sup></b>	<b>84m<sup>2</sup></b>	<b>72m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса	Сад



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.ru • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания

1 200 000 € Дом / Вилла - на продажу

## Дом / вилла на продажу: 3 спальни, 72m<sup>2</sup> Сад, Higuerón, Малага

Испания » Малага » Higuerón » 29640

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>174m<sup>2</sup></b>	<b>84m<sup>2</sup></b>	<b>72m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса	Сад

### ОБЗОР

## Новая вилла с 3 спальнями, садом и террасой на продажу в Игероне, Малага.

Лукас Фокс рад представить новый строительный комплекс, расположенный в эксклюзивном районе курорта Игуерон, самого престижного курорта на побережье Коста-дель-Соль. Здесь вы найдете 5-звездочный отель Higuerón с десятью ресторанами, что позволит вам отправиться в кулинарное путешествие по всему миру и насладиться уникальными гастрономическими впечатлениями.

Проект предлагает эту виллу с 3 спальнями площадью 174 м<sup>2</sup>, единой отделкой высочайшего качества, прекрасным видом на море, роскошными удобствами и завидным расположением в нескольких минутах ходьбы от пляжа.

Вилла разделена на подвал, первый этаж, второй этаж и солярий с частным бассейном. Дом имеет южную и юго-западную стороны, откуда открывается прекрасный вид и наполняется солнечным светом. Кроме того, спальни имеют прямой выход на частную террасу и в сад, обеспечивая изысканную связь с солнечными окрестностями Коста-дель-Соль.

KOS не только предлагает лучшие характеристики, от напольных покрытий до отделки кухонь и ванных комнат, но также дает советы по дизайну интерьера и декорированию, чтобы вы могли персонализировать свой новый дом по своему вкусу.

Кроме того, за каждым объектом комплекса закреплено два парковочных места, а также одно складское помещение.

Устойчивое развитие и чувство общности – две ключевые особенности проекта благодаря сертификату BREAM на экологически чистые энергетические системы и все общественные зоны для вашего удовольствия. Таким образом, жители могут наслаждаться исключительным качеством жизни, имея доступ к эксклюзивным удобствам, включая три бассейна, спа-центр, тренажерный зал, пространство для совместной работы и тщательно ухоженные сады.



[lucasfox.ru/go/mlg46458](https://lucasfox.ru/go/mlg46458)

Терраса, Сад, Крытый бассейн, Бассейн, Спа, Тренажерный зал, Консьерж-сервис, гараж, Лифт, Естественное освещение, Высокие потолки, Подогрев полов, Паркинг, Модернистское здание, Система кондиционирования, рядом с транспортом, Рядом с международными школами, Прачечная, Подсобное помещение, Охрана, Отопление, Открытая кухня, Оборудованная кухня, Новое строительство, Жилой комплекс, Домашняя система, Домашнее животное разрешено, Двойное остекление, Гардеробная комната, Встроенные шкафы, Внутренний, Внешний, Виды на город, Вид

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 643 015 • [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания



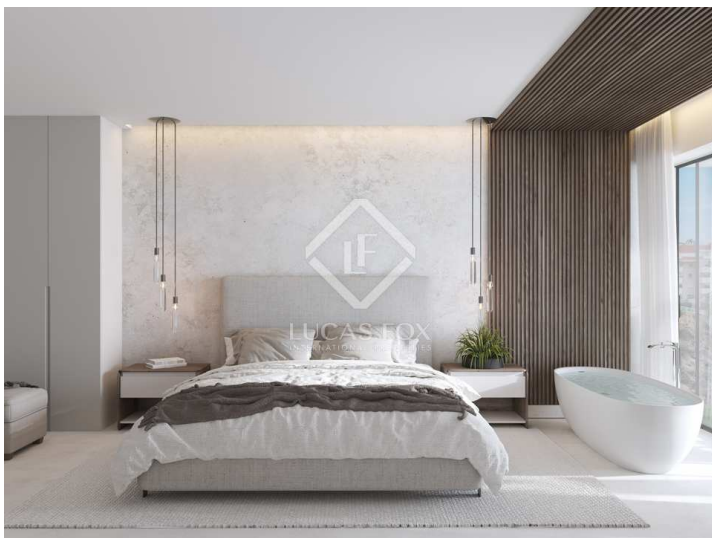
1 200 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 3 спальни, 72m<sup>2</sup> Сад, Higuerón, Малага

Испания » Малага » Higuerón » 29640

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>174m<sup>2</sup></b>	<b>84m<sup>2</sup></b>	<b>72m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса	Сад

Пожалуйста, свяжитесь с нами для получения дополнительной информации об этом потрясающем новом доме с исключительными удобствами.



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.ru • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания