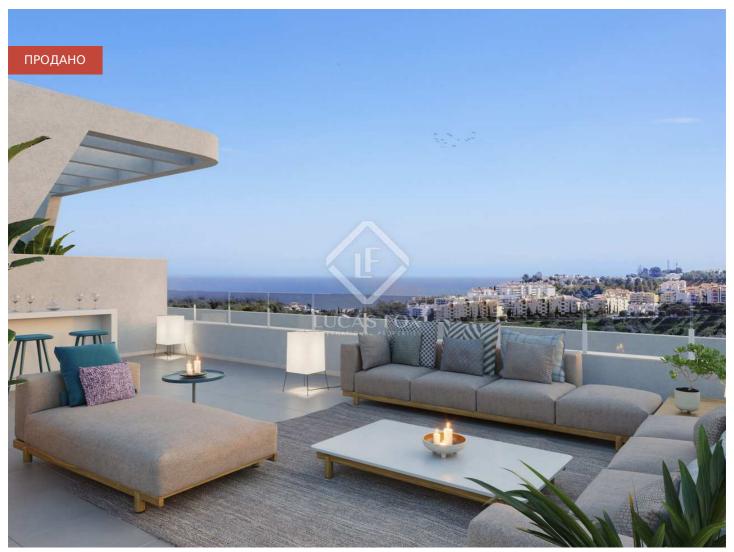


# Пентхаус на продажу: 3 спальни, 81m² терраса, west-malaga, Малага

Испания » Малага » West Malaga » 29649

**3 2 168m² 81m²** Спальни Ванные комнаты План этажа Терраса











## Пентхаус на продажу: 3 спальни, 81m² терраса, west-malaga, Малага

Испания » Малага » West Malaga » 29649

 3
 2
 168m²
 81m²

 Спальни
 Ванные комнаты
 План этажа
 Терраса

#### ОБЗОР

# Новый пентхаус с 3 спальнями и террасой площадью $81 \text{ м}^2$ на продажу в Малаге.

Лукас Фокс рад представить Bahia, совершенно новый комплекс, предлагающий дома с 2 и 3 спальнями, расположенный над полем для гольфа Каланова с потрясающим видом на побережье Малаги и окружающую зелень. Эти объекты недвижимости, расположенные всего в 30 минутах от аэропорта, идеально подходят для иностранных клиентов.

Баия состоит из 108 домов, расположенных в 6 отдельных белых блоках в современном стиле с солнечной стороны. Площадь этого пентхауса составляет 168 м², а общая площадь частной террасы составляет 81 м², включая одну террасу, выходящую из жилой зоны, и частную террасу на крыше. Планировка квартиры состоит из гостиной-столовой и кухни открытой планировки, трех спален с двуспальными кроватями и двух ванных комнат. Окна от пола до потолка максимизируют виды и естественное освещение, каждый день принося в дом солнце и великолепные пейзажи Коста-дель-Соль.

Изящная современная гостиная и обеденная зона открытой планировки соединена с кухней, оборудованной такой бытовой техникой, как холодильник и посудомоечная машина, а также качественными компактными кварцевыми столешницами. Ванные комнаты оснащены сантехникой высочайшего качества и свежей минималистской эстетикой. Объекты получили сертификат энергоэффективности уровня В и оснащены аэротермальной системой отопления и охлаждения.

Этот стильный современный жилой комплекс напоминает роскошный бразильский курорт с великолепным центральным бассейном, ландшафтными садами и зеленым фасадом здания, являющимся уникальной особенностью дизайна.



#### lucasfox.ru/go/mlg46602

Вид на горы, Терраса, Сад, Бассейн, Спа, Тренажерный зал, гараж, Лифт, Естественное освещение, Высокие потолки, Паркинг, Модернистское здание, Система кондиционирования, Рядом с международными школами, Прачечная, Охрана, Отопление, Открытая кухня, Оборудованная кухня, Новое строительство, Жилой комплекс, Домашнее животное разрешено, Двойное остекление, Встроенные шкафы, Внутренний, Внешний, Виды на город, Вид



# Пентхаус на продажу: 3 спальни, 81m² терраса, west-malaga, Малага

Испания » Малага » West Malaga » 29649

**3 2 168m² 81m²** Спальни Ванные комнаты План этажа Терраса

Баия предлагает отличные места общего пользования для работы и отдыха. Коворкинг и полностью оборудованный тренажерный зал оснащены кондиционерами и выходят окнами на общий бассейн и сады, которые сливаются с прекрасной природой.

Пожалуйста, свяжитесь с нами для получения дальнейшей информации



# Пентхаус на продажу: 3 спальни, 81m² терраса, west-malaga, Малага

Испания » Малага » West Malaga » 29649

**3 2 168m² 81m²** Спальни Ванные комнаты План этажа Терраса









Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.