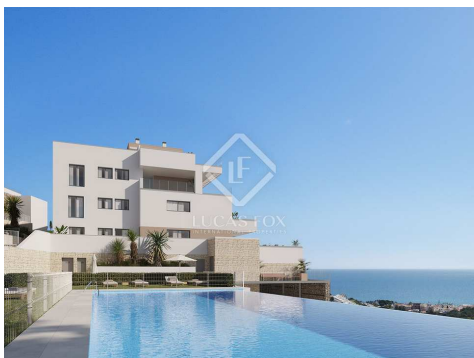


515 000 € Квартира - на продажу

Квартира на продажу: 3 спальни, 20m² терраса, west-malaga, Малага

Испания » Малага » West Malaga » 29649

3	2	141m²	20m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.ru • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания

515 000 € Квартира - на продажу

Квартира на продажу: 3 спальни, 20m² терраса, west-malaga, Малага

Испания » Малага » West Malaga » 29649

3	2	141m²	20m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

ОБЗОР

Новая квартира с 3 спальнями и террасой площадью 20 м² на продажу в Западной Малаге.

Лукас Фокс рад представить Calma Mijas, новый комплекс, состоящий из 48 солнечных домов, выходящих на юго-запад, с 2 и 3 спальнями, разделенных на два блока, в лучшем районе Кала-де-Михас, в нескольких минутах ходьбы от пляжа и всех необходимых услуги для повседневной жизни.

Эти дома были спроектированы с чистой, современной эстетикой, каждый из них имеет отдельную террасу, где жильцы могут максимально использовать завидный местный климат, с фантастическим видом на море и доступом к зонам общего пользования с прекрасными садами, бассейном и тренажерным залом для по-настоящему здоровый средиземноморский образ жизни.

Этот конкретный дом находится на первом этаже, имеет площадь 141 м² и предлагает гостиную открытой планировки, столовую и кухню с прямым выходом на террасу площадью 20 м². Он имеет три спальни и две ванные комнаты.

Экологически чистые сантехнические устройства и кондиционирование воздуха приводят к значительной экономии на счетах, а также способствуют заботе о планете. Наконец, для дополнительного комфорта и удобства во всех квартирах в стоимость включены парковочное место и кладовая.

Квартиры предлагают выдающуюся рентабельность инвестиций в размере 11,5 %, что является одним из самых высоких показателей на рынке из-за спроса на туристическое жилье в этом районе и отсутствия отелей. Ла-Кала оживлена круглый год, привлекая туристов в высокий сезон, а также игроков в гольф в низкий сезон.

Разрешение на строительство ожидается в марте 2024 года, а завершение проекта ожидается весной 2026 года.



lucasfox.ru/go/mlg46779

Вид на море, Терраса, Бассейн, Тренажерный зал, гараж, Лифт, Естественное освещение, Паркинг, Модернистское здание, Система кондиционирования, рядом с транспортом, Рядом с международными школами, Подсобное помещение, Охрана, Отопление, Открытая кухня, Новое строительство, Жилой комплекс, Домашнее животное разрешено, Двойное остекление, Гардеробная комната, Встроенные шкафы, Внутренний, Внешний, Виды на город, Вид

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.ru • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания

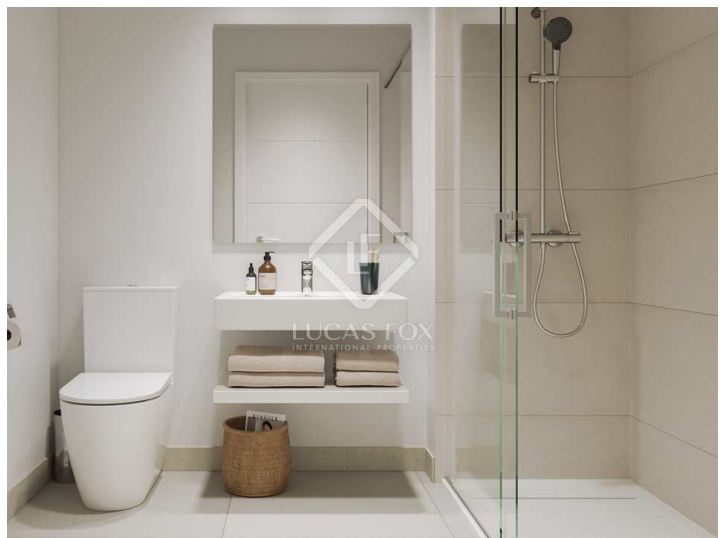
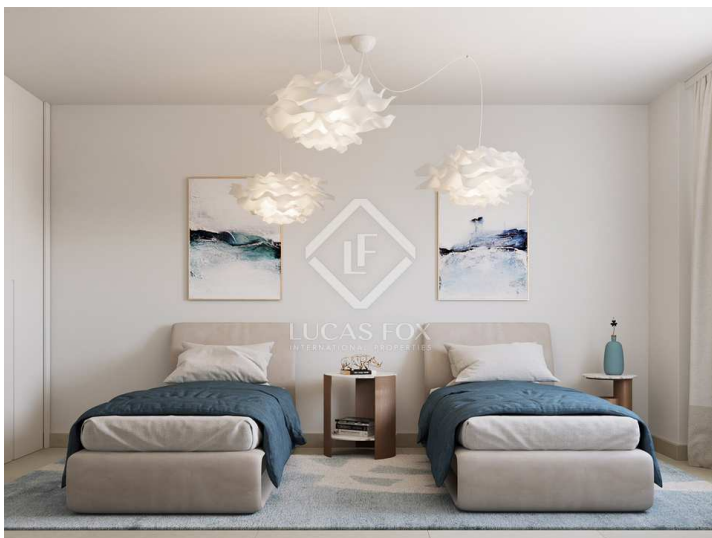
515 000 € Квартира - на продажу

Квартира на продажу: 3 спальни, 20m² терраса, west-malaga, Малага

Испания » Малага » West Malaga » 29649

3	2	141m²	20m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

Пожалуйста, свяжитесь с нами для получения дальнейшей информации.



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.ru • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания