

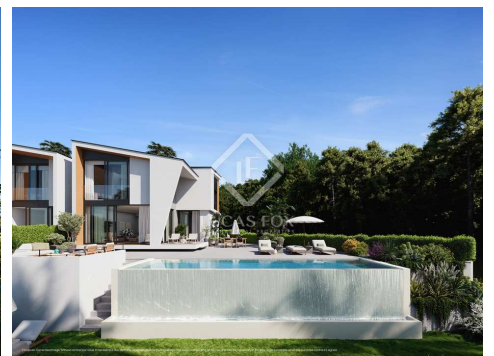
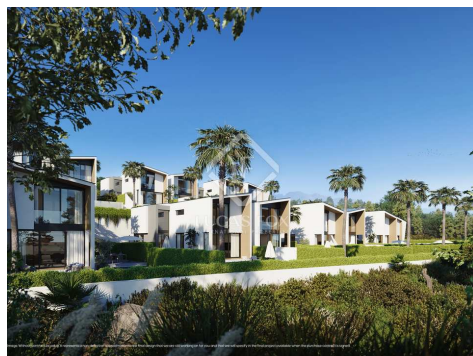
974 000 € Дом / Вилла - на продажу - Top Pick

Дом / вилла на продажу: 3 спальни, 32m<sup>2</sup> Сад, Higuerón, Малага

Испания » Малага » Higuerón » 29649

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>209m<sup>2</sup></b>	<b>64m<sup>2</sup></b>	<b>32m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса	Сад

TOP PICK



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.ru • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания

974 000 € Дом / Вилла - на продажу - Top Pick

## Дом / вилла на продажу: 3 спальни, 32m<sup>2</sup> Сад, Higuerón, Малага

Испания » Малага » Higuerón » 29649

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>209m<sup>2</sup></b>	<b>64m<sup>2</sup></b>	<b>32m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса	Сад

### ОБЗОР

## Новая вилла с 3 спальнями и садом на продажу в Игероне, Малага.

Виллы Pine Valley – это совершенно новые дома с 3 и 4 спальнями, расположенные на территории Reserva del Chaparral, охраняемого закрытого комплекса с ландшафтными зонами общего пользования, расположенного менее чем в 500 метрах от побережья Михаса, с видом на поле для гольфа и море в расстоянии и окружен с обеих сторон пышным сосновым лесом.

Эти элегантные дома в современном стиле имеют яркие современные интерьеры с большими окнами, которые наполняют их естественным светом. Каждая вилла будет включать в себя собственный пейзажный бассейн, разделяющий два открытых пространства: частную террасу и частный сад. В каждый дом также входят 2 парковочных места и кладовая.

Этот конкретный дом предлагает первый этаж с кухней, гостиной, столовой, ванной комнатой и выходом в прекрасный частный сад и бассейн. На первом этаже расположены 3 спальни и 2 ванные комнаты, а на нижнем этаже расположены парковочные места и кладовая.

Виллы имеют полы из керамогранита, канальный энергосберегающий климат-контроль и высококачественные двойные стеклопакеты с оконными рамами из лакированного алюминия с термическим разрывом от Cortizo или аналогичных марок. В ванных комнатах есть унитаз Laufen или аналогичный, двойная керамическая раковина и душевые поддоны Solid Surface.

Кухни итальянского дизайна от известного бренда Arredo3 или аналогичного бренда полностью оборудованы и меблированы, с верхними и нижними шкафами, столешницами Silestone и бытовой техникой Siemens или аналогичных брендов, в том числе: холодильником, микроволновой печью, духовкой, индукционной плитой, вытяжкой, раковина, посудомоечная машина, стиральная машина и сушилка (гарантия два года). Все приборы получили оценку A за свой класс энергопотребления.



[lucasfox.ru/go/mlg47096](https://lucasfox.ru/go/mlg47096)

Терраса, Сад, Бассейн, гараж,  
Естественное освещение,  
Высокие потолки,  
Подогрев полов, Паркинг,  
Модернистское здание,  
Система кондиционирования,  
Рядом с международными школами,  
Подсобное помещение, Охрана,  
Отопление, Открытая кухня,  
Оборудованная кухня,  
Новое строительство,  
Жилой комплекс,  
Домашняя система,  
Домашнее животное разрешено,  
Двойное остекление,  
Встроенные шкафы, Внутренний,  
Внешний, Виды на город, Вид

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.ru • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания

**974 000 € Дом / Вилла - на продажу - Top Pick**

## **Дом / вилла на продажу: 3 спальни, 32m<sup>2</sup> Сад, Higuierón, Малага**

Испания » Малага » Higuierón » 29649

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>209m<sup>2</sup></b>	<b>64m<sup>2</sup></b>	<b>32m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса	Сад

Покупателю жилья также предлагается возможность настроить виллу в соответствии со своими вкусами и предпочтениями, используя широкий выбор отделки.

Пожалуйста, свяжитесь с нами для получения дополнительной информации

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

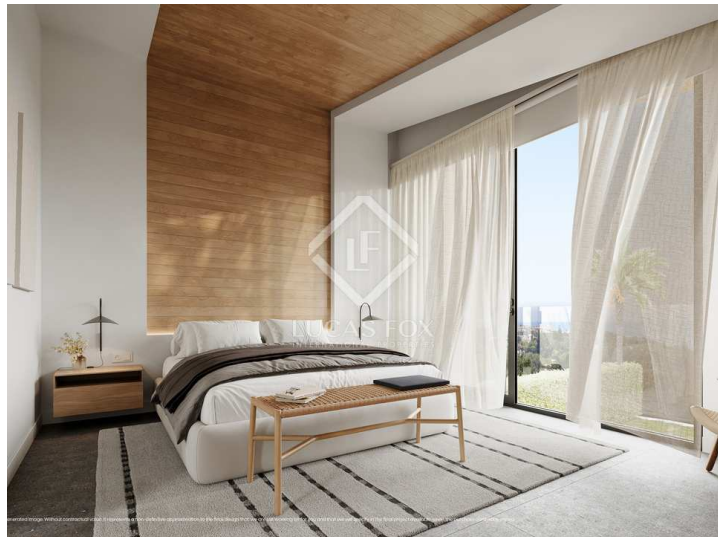
+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.ru • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания

974 000 € Дом / Вилла - на продажу - Top Pick

Дом / вилла на продажу: 3 спальни, 32m<sup>2</sup> Сад, Higuerón, Малага

Испания » Малага » Higuerón » 29649

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>209m<sup>2</sup></b>	<b>64m<sup>2</sup></b>	<b>32m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса	Сад



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.ru • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания