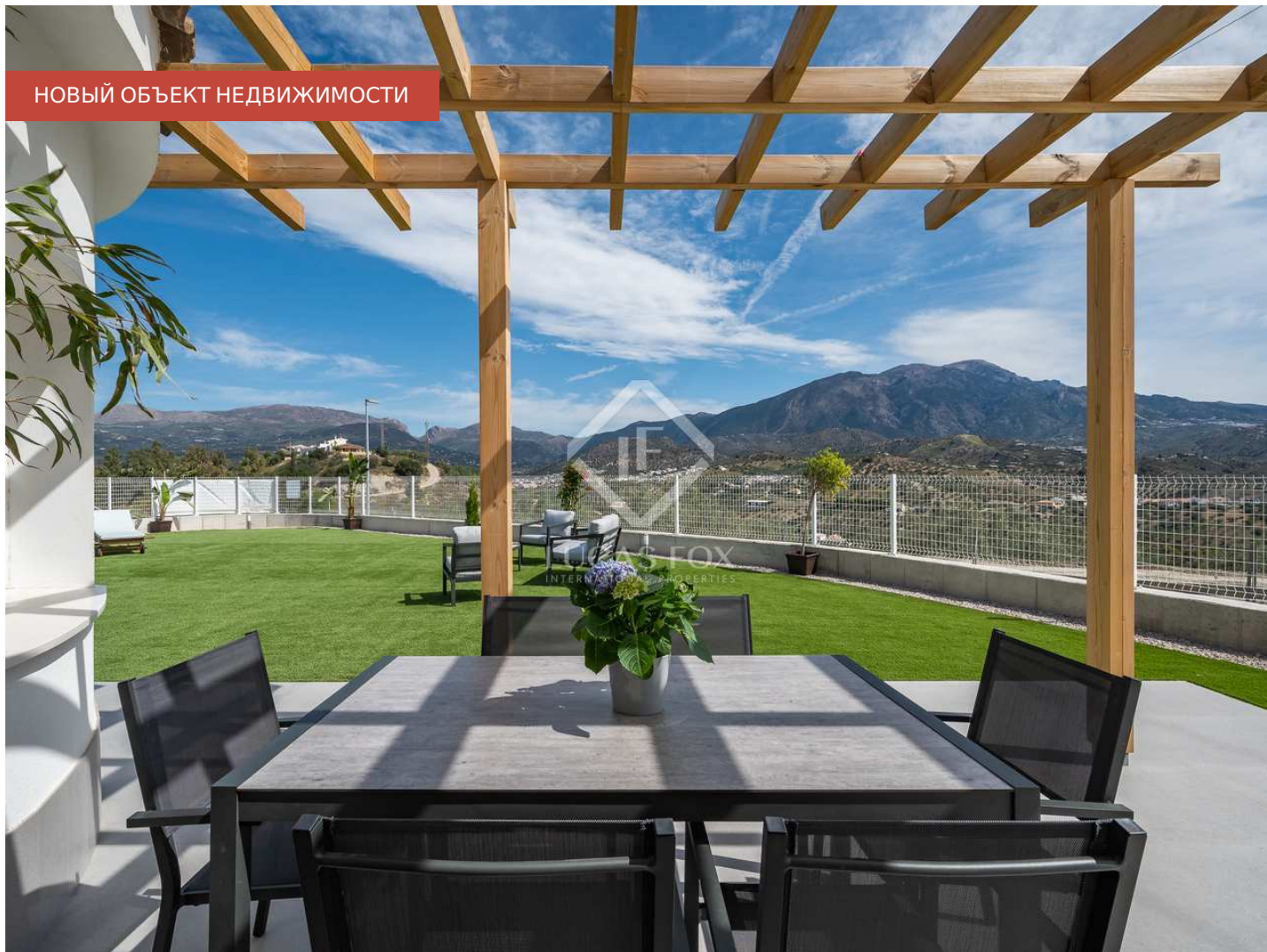


## 470 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Axarquía, Малага

Испания » Малага » Costa del sol oriental - Axarquía » 29713

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>222m<sup>2</sup></b>	<b>642m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.ru • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания

## 470 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Axarquía, Малага

Испания » Малага » Costa del sol oriental - Axarquía » 29713

**5** Спальни      **4** Ванные комнаты      **222m<sup>2</sup>** План этажа      **642m<sup>2</sup>** Площадь участка

### ОБЗОР

## Новый дом с 5 спальнями на продажу в Аксаркии, Малага,

La Alzambra de La Viñuela — это комплекс вилл с видом на Пико-ла-Марома и водохранилище Ла-Виньюэла. Этот комплекс идеально подходит для тех, кто хочет жить в естественной среде со всеми услугами и удобствами в пределах легкой досягаемости, а также с легким доступом к главной автомагистрали и международному аэропорту Малаги.

Эта вилла площадью 222 м<sup>2</sup> имеет первый этаж с кухней, гостиной и обеденной зоной, ванной комнатой, многоцелевой комнатой и кладовой. На верхнем этаже расположены 5 спален и 3 ванные комнаты, включая ванную комнату и гардеробную в главной спальне. Дом расположен на участке площадью более 600 м<sup>2</sup>, жилые помещения которого выходят в сад. Недвижимость может похвастаться отделкой премиум-класса, в том числе столярными изделиями из ПВХ с двойным остеклением, предварительной установкой канального кондиционирования и механической вентиляции, аэротермическим оборудованием с 200-литровым резервуаром.

Дома оснащены бытовой техникой марки Whirlpool, включая холодильник, микроволновую печь, встраиваемую посудомоечную машину, встраиваемую стиральную машину, индукционную плиту с 3 конфорками и вытяжку перевернутого Т-образного типа. Столешница White Storm Silestone толщиной 2 см придает кухне чистый и гладкий вид.

В ванных комнатах установлена высококачественная ванна, душ, унитаз, биде и умывальник, смесители марки Porcelanosa и термостатическая душевая колонна.

В этих домах полы из керамогранита марки Porcelanosa во всем доме, в ванных комнатах и на кухне имеют рейтинг энергоэффективности А, что делает их экономичными в эксплуатации и экологически чистыми.



[lucasfox.ru/go/mlg47109](https://lucasfox.ru/go/mlg47109)

Вид на горы, Терраса, Сад, Бассейн, гараж, Естественное освещение, Паркинг, Модернистское здание, Система кондиционирования, Подсобное помещение, Панорамный вид, Отопление, Оборудованная кухня, Новое строительство, Жилой комплекс, Домашнее животное разрешено, Двойное остекление, Встроенные шкафы, Внутренний, Внешний, Вид

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 643 015 • [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания

## 470 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Axarquía, Малага

Испания » Малага » Costa del sol oriental - Axarquía » 29713

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>222m<sup>2</sup></b>	<b>642m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Наконец, во всех объектах недвижимости есть площадка для барбекю, кладовая и восхитительная открытая веранда, а также дополнительный бассейн за дополнительную плату.

Пожалуйста, не стесняйтесь обращаться к нам для получения дополнительной информации.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.ru • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания



## 470 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Axarquía, Малага

Испания » Малага » Costa del sol oriental - Axarquía » 29713

**5**      **4**      **222m<sup>2</sup>**      **642m<sup>2</sup>**  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа    Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.ru • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания