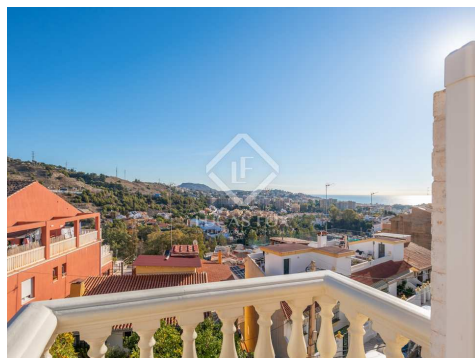


639 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 3 спальни, Pedregalejo - Cerrado de Calderón, Малага

Испания » Малага » Pedregalejo - Cerrado de Calderón » 29018

3 **3** **210m²** **234m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.ru • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания

639 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 3 спальни, Pedregalejo - Cerrado de Calderón, Малага

Испания » Малага » Pedregalejo - Cerrado de Calderón » 29018

3 **3** **210m²** **234m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа Площадь участка

ОБЗОР

Красивый и солнечный двухквартирный дом с 3 спальнями на продажу в Педрегалехо, в Малаге.

Лукас Фокс, ведущее агентство недвижимости на рынке элитной недвижимости, радо представить этот великолепный двухквартирный дом в верхнем районе Педрегалехо, рядом с Асьенда Паредес, тихом районе в окрестностях одного из самых известных и самые оживленные районы города. В этом доме вы сможете найти все необходимое, чтобы начать новую жизнь в Малаге, модном городе Европы.

Дом имеет застроенную площадь 210 м², распределенную на три этажа, большой гараж площадью 75 м², фантастический чердак и отдельный пешеходный вход.

При входе с улицы мы находим на первом этаже фантастическую террасу с видом на юго-восток, где мы можем наслаждаться долгими теплыми днями Коста-дель-Соль. На этой террасе мы находим главный вход, где расположен зал. Справа от вас находится гостиная площадью около 30 м² с камином с кассетой марки Hergón, идеально подходящим для зимних дней. Большие окна оснащены моторизованными жалюзи и изоляционными стеклами для обеспечения комфорта.

В задней части зала находится впечатляющая кухня площадью почти 20 м², полностью оборудованная и с большим баром. Он имеет большой офис на шесть человек и прекрасное освещение. Кроме того, он имеет доступ к очаровательному частному саду в самой уединенной части дома, что дает нам возможность установить бассейн. Этот этаж завершается большой кладовой и гостевым туалетом.

Внутренняя дверь, ведущая на нижний этаж, где расположен гараж площадью 75 м², вмещающий два автомобиля и вместительный гараж.



lucasfox.ru/go/mlg47149

Терраса, Сад, гараж,
Естественное освещение,
Система кондиционирования,
Рядом с международными
школами,
Отопление, Открытая кухня,
Оборудованная кухня, Камин,
Двойное остекление, Внешний,
Барбекю, Балкон

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.ru • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания

639 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 3 спальни, Pedregalejo - Cerrado de Calderón, Малага

Испания » Малага » Pedregalejo - Cerrado de Calderón » 29018

3	3	210m²	234m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

На первом этаже расположена ночная зона с двумя полностью оборудованными внешними ванными комнатами и тремя спальнями со встроенными шкафами. Первоначально здесь было четыре спальни, но две из них были объединены в главную спальню, чтобы иметь гардеробную и отдельную ванную комнату.

Эта главная спальня имеет фантастическую ориентацию на юго-восток, естественное освещение и вид на море. Две другие спальни, такие же просторные и светлые, дополняют этот этаж вместе с другой ванной комнатой.

И, наконец, на втором этаже дома есть практичная и светлая мансарда, которая в настоящее время используется как офис из-за своей уединенности и спокойствия. На этом чердаке также есть очаровательная терраса с видом на море, где можно расслабиться, наслаждаясь ясностью дня и тишиной.

Этот фантастический, элегантный и ухоженный дом с мраморными полами благодаря своей универсальности идеально подходит как для основного проживания, так и для отдыха и даже в качестве инвестиции с большим потенциалом прибыльности.

Наконец, он расположен в семейном и тихом районе, с легким и быстрым доступом к шоссе на машине, а также в нескольких минутах ходьбы от знаменитых и живописных пляжей Педрегалехо и Эль-Пало с типичными ресторанами, где можно насладиться жизнью. На юге.

Этот дом по соотношению цена/качество представляет собой фантастическую возможность для покупки.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

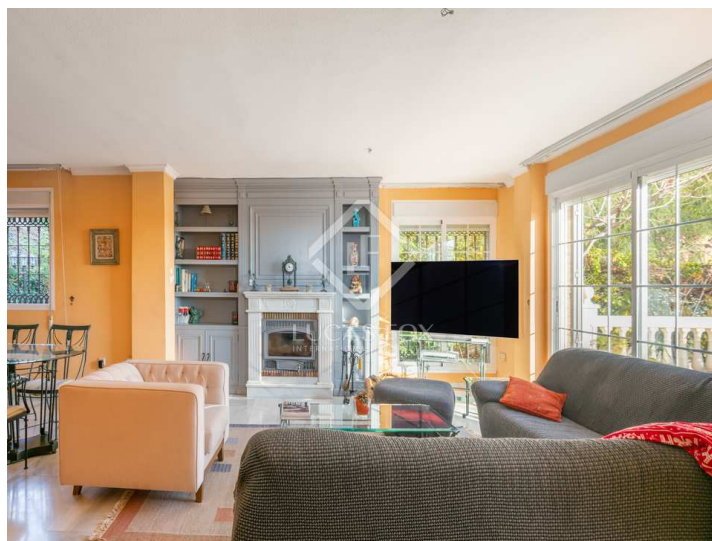
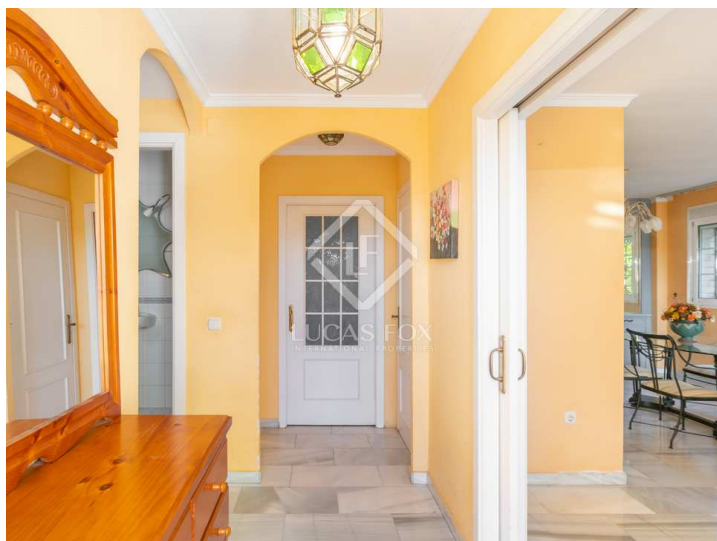
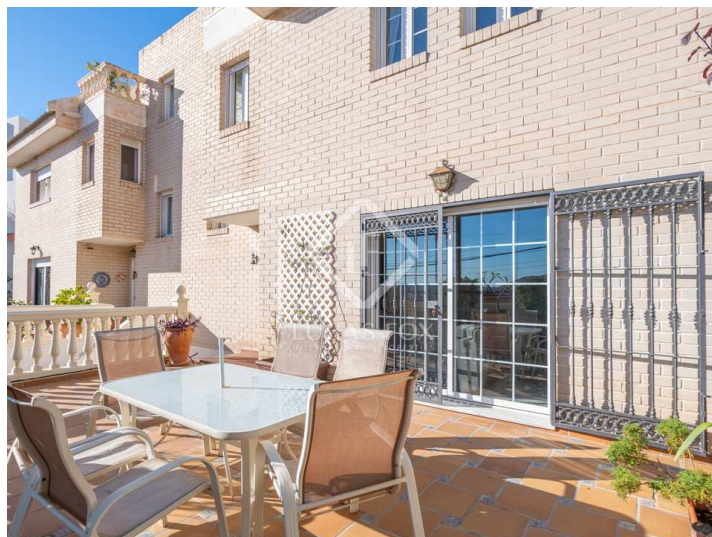
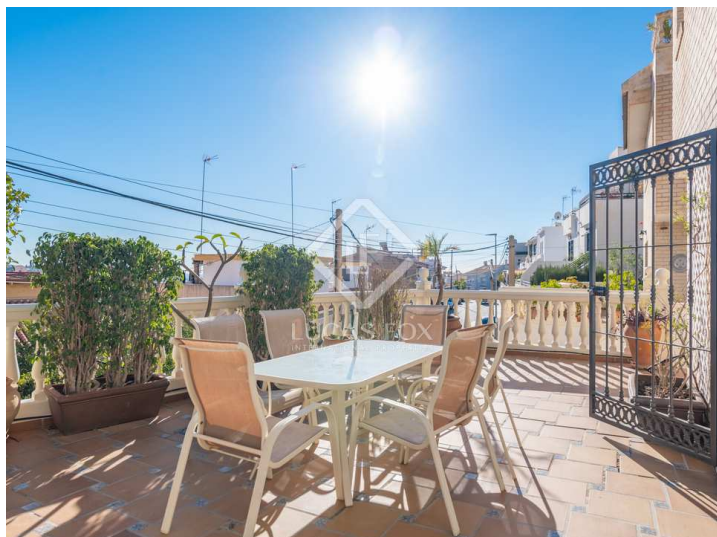
+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.ru • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания

639 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 3 спальни, Pedregalejo - Cerrado de Calderón, Малага

Испания » Малага » Pedregalejo - Cerrado de Calderón » 29018

3 **3** **210m²** **234m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.ru • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания