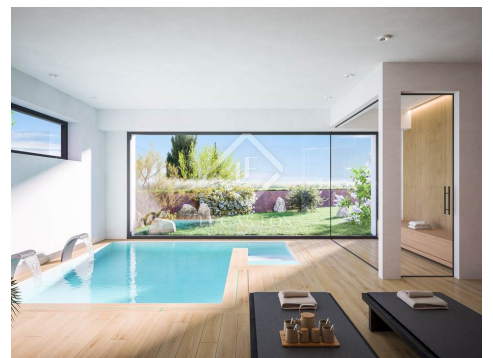
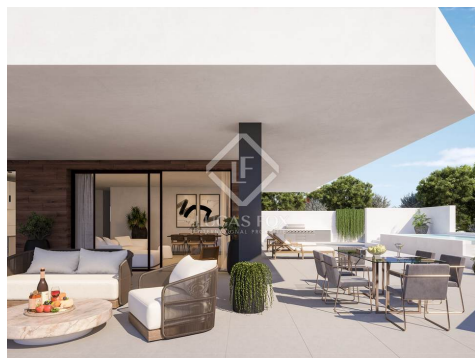


1 095 000 € Квартира - на продажу

Квартира на продажу: 3 спальни, 182m<sup>2</sup> терраса, Higuerón, Малага

Испания » Малага » Higuerón » 29630

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>314m<sup>2</sup></b>	<b>182m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.ru • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания

1 095 000 € Квартира - на продажу

## Квартира на продажу: 3 спальни, 182m<sup>2</sup> терраса, Higuerón, Малага

Испания » Малага » Higuerón » 29630

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>314m<sup>2</sup></b>	<b>182m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

### ОБЗОР

## Новостройные Квартиры на продажу, Higuerón, Малага, начальная цена от 669,000 €

Лукас Фокс представляет Aura Higuerón, частную новостройку с роскошными характеристиками, исключительным качеством и панорамным видом на Средиземное море, расположенную высоко в районе Игерон, выдающемся поселке в Бенальмадене, Коста-дель-Соль.

Изысканный жилой комплекс Aura Higuerón представляет собой жемчужину с низкой плотностью застройки, состоящий всего из 33 эксклюзивных резиденций, тщательно распределенных в трех величественных блоках. Каждый блок состоит из домов различной типологии, таких как апартаменты на первом этаже с террасой и впечатляющим пейзажным бассейном, апартаменты на средних этажах с большими террасами или впечатляющие пентхаусы с террасой и лучшими видами в этом районе. В каждом доме с двумя или тремя спальнями есть пирамидальные террасы с видом на юг, оборудованные летней кухней и душем, что идеально подходит для солнечного климата Коста-дель-Соль.

В домах просторные и светлые комнаты благодаря кухням открытой планировки и большим окнам от пола до потолка, предлагающим непревзойденный комфорт. Кроме того, каждый дом включает в себя подземную парковку и кладовую.

Aura Higuerón представляет эксклюзивные детали и пространства, которые адаптируются к вашим предпочтениям, с бесчисленным количеством доступных вариантов (см. отчет о качестве). Кроме того, вы сможете насладиться эксклюзивными особенностями урбанизации, включая великолепные бассейны с видом на море, а также крытые бассейны с подогревом, каждый из которых расположен в соответствующем блоке, а также эксклюзивный тренажерный зал и спа-центры. Все это защищено строгой системой доступа с использованием кодов безопасности, что гарантирует конфиденциальность и спокойствие акции.



[lucasfox.ru/go/mlg47561](https://lucasfox.ru/go/mlg47561)

Вид на море, Терраса, Сад, Крытый бассейн, Бассейн с подогревом, Бассейн, Спа, Тренажерный зал, гараж, Лифт, Естественное освещение, Высокие потолки, Подогрев полов, Паркинг, Модернистское здание, Система кондиционирования, рядом с транспортом, Рядом с международными школами, Подсобное помещение, Панорамный вид, Охрана, Отопление, Открытая кухня, Оборудованная кухня, Новое строительство, Жилой комплекс, Домашнее животное разрешено, Двойное остекление, Встроенные шкафы, Виды на город, Вид,

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 643 015 • [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания

**1 095 000 €** Квартира - на продажу

## Квартира на продажу: 3 спальни, 182m<sup>2</sup> терраса, Higuerón, Малага

Испания » Малага » Higuerón » 29630

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>314m<sup>2</sup></b>	<b>182m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

Аура, представленная в рамках дальновидной концепции интеграции, расположена в уникальной природной среде, где особое внимание уделяется сохранению местных видов. Кроме того, территория Ауры предлагает широкий спектр включенных услуг и удобств, таких как органические сады, обширные экологически чистые сады площадью более 100 000 м<sup>2</sup>, места для пикника и отдыха, велосипедные и пешеходные дорожки, дорожки для прогулок и пробежек, парки для домашних животных. и множество вариантов развлечений.

Выдающееся расположение Ауры, в верхней части региона Эль-Игерон, дает ее привилегированным жителям панорамный вид на побережье и Средиземное море, что делает Ауру эксклюзивным проектом.

В районе Аура-Игерон вы можете насладиться широким спектром развлечений, услуг и удобств в анклав, стратегически расположенном между различными городскими центрами, не отказываясь при этом от уединения. Вы будете всего в 15 минутах езды от международного аэропорта Малаги и всего в 20 минутах от центра Малаги и центра Марбельи.

Если вы ищете уединение, роскошные возможности, исключительное качество и панорамный вид на Средиземное море, не стесняйтесь обращаться к нам за дополнительной информацией.

### Основные моменты:

- Квартиры с 2 и 3 спальнями
- Террасы
- вид на море
- Общественные зоны
- Открытые пространства
- стоянка
- Эксклюзивное расположение

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.ru • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания

1 095 000 € Квартира - на продажу

Квартира на продажу: 3 спальни, 182m<sup>2</sup> терраса, Higuerón, Малага

Испания » Малага » Higuerón » 29630

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>314m<sup>2</sup></b>	<b>182m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.ru • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания