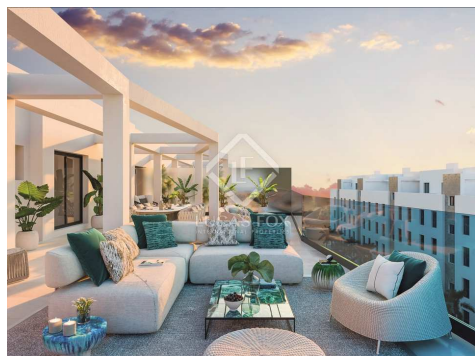
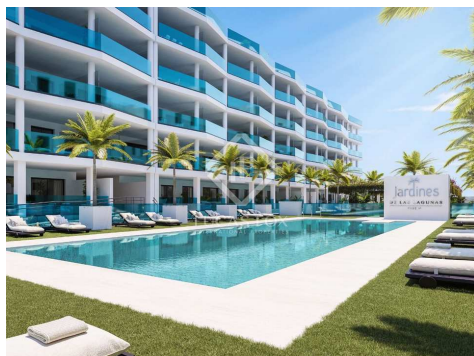


222 700 € Квартира - Продано  
Квартира на продажу: с 1 спальней, 17m<sup>2</sup> терраса, west-malaga,  
Малага

Испания » Малага » West Malaga » 29651

1                    1                    65m<sup>2</sup>                    17m<sup>2</sup>  
Спальни          Ванные комнаты    План этажа          Терраса



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.ru • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания

**222 700 €** Квартира - Продано

## Квартира на продажу: с 1 спальней, 17m<sup>2</sup> терраса, west-malaga, Малага

Испания » Малага » West Malaga » 29651

<b>1</b>	<b>1</b>	<b>65m<sup>2</sup></b>	<b>17m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

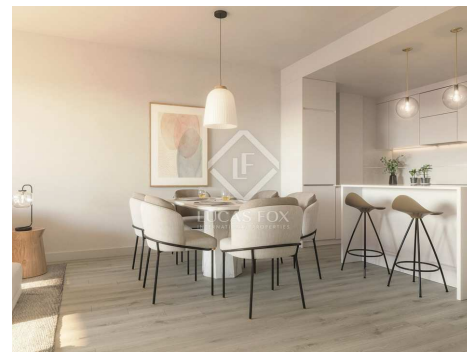
### ОБЗОР

## Продажа новой 1-комнатной квартиры с террасой площадью 17 м<sup>2</sup> на западе Малаги.

Лукас Фокс рад представить вторую фазу строительства Лас-Лагунас в Западной Малаге, на побережье Коста-дель-Соль. Эти стильные новые дома, расположенные в завидном месте, в нескольких минутах ходьбы от пляжа, магазинов и полей для гольфа, были спроектированы так, чтобы максимально использовать чудесный солнечный климат круглый год, с потрясающими террасами и большими зонами общего пользования с садом, бассейном и тренажерным залом. и сауна. Более того, у каждого объекта недвижимости есть собственный гараж и кладовая.

Это апартаменты с 1 спальней на первом этаже, гостиной открытой планировки, столовой и кухни, 1 спальней, 1 ванной комнатой и террасой. Спальня переходит в отдельную гардеробную и ванную комнату для максимального комфорта и удобства. В качестве новшества нового этапа строительства в Хардинес-де-лас-Лагунас теперь в ванных комнатах установлены полы с подогревом. Это более чистая и эффективная система отопления, которая способствует созданию уютной атмосферы в вашем будущем доме.

В жилых помещениях домов полы будут покрыты ламинатом, уложенным поверх звукоизоляции, а полы и стены в ванных комнатах будут выложены керамогранитом, а террасы и частные солярии будут отделаны керамогранитом для экстерьера. Кухня будет оборудована холодильником, стиральной машиной, посудомоечной машиной, духовкой, керамической плитой и вытяжкой производства Bosch или аналогичного производителя.

[lucasfox.ru/go/mlg47900](https://lucasfox.ru/go/mlg47900)

Терраса, Бассейн, Спа,  
Тренажерный зал, гараж, Лифт,  
Естественное освещение,  
Высокие потолки,  
Подогрев полов, Паркинг,  
Модернистское здание,  
Система кондиционирования,  
рядом с транспортом,  
Рядом с международными  
школами,  
Прачечная,  
Подсобное помещение, Охрана,  
Отопление, Открытая кухня,  
Оборудованная кухня,  
Новое строительство,  
Жилой комплекс,  
Домашнее животное разрешено,  
Детская площадка,  
Двойное остекление,  
Встроенные шкафы, Внутренний,  
Внешний, Вид

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.ru • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания

222 700 € Квартира - Продано

## Квартира на продажу: с 1 спальней, 17m<sup>2</sup> терраса, west-malaga, Малага

Испания » Малага » West Malaga » 29651

<b>1</b>	<b>1</b>	<b>65m<sup>2</sup></b>	<b>17m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

Благодаря экологически чистым энергосберегающим системам дома в этом комплексе получили энергетический сертификат класса А, что помогает жильцам экономить на счетах за электроэнергию и одновременно защищать окружающую среду. Кондиционеры будут полностью установлены с тепловым насосом с использованием отдельных блоков для гостиной и спальни.

Жилой район предлагает абсолютную безопасность и спокойствие, а для обеспечения безопасности вашего дома установлены камеры наблюдения.

Объекты недвижимости теперь доступны для покупки на этапе строительства, и их сдача ожидается в четвертом квартале 2025 года. Пожалуйста, свяжитесь с нами для получения более подробной информации.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.ru • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания

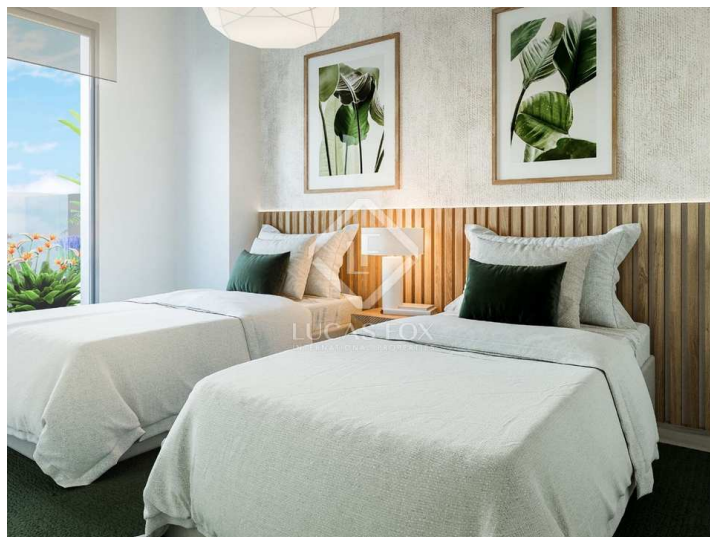


## 222 700 € Квартира - Продано

### Квартира на продажу: с 1 спальней, 17m<sup>2</sup> терраса, west-malaga, Малага

Испания » Малага » West Malaga » 29651

<b>1</b>	<b>1</b>	<b>65m<sup>2</sup></b>	<b>17m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.ru • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания