

303 500 € Квартира - на продажу

## Квартира на продажу: с 1 спальней, 13m<sup>2</sup> терраса, Malagueta - El Limonar, Малага

Испания » Малага » Malagueta - El Limonar » 29016

**1**                    **1**                    **60m<sup>2</sup>**                    **13m<sup>2</sup>**  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа    Терраса



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.ru • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания

303 500 € Квартира - на продажу

## Квартира на продажу: с 1 спальней, 13m<sup>2</sup> терраса, Malagueta - El Limonar, Малага

Испания » Малага » Malagueta - El Limonar » 29016

**1**                    **1**                    **60m<sup>2</sup>**                    **13m<sup>2</sup>**  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа    Терраса

### ОБЗОР

## Продается новая квартира с 1 спальней и террасой площадью 13 м<sup>2</sup> в Эль-Лимонар.

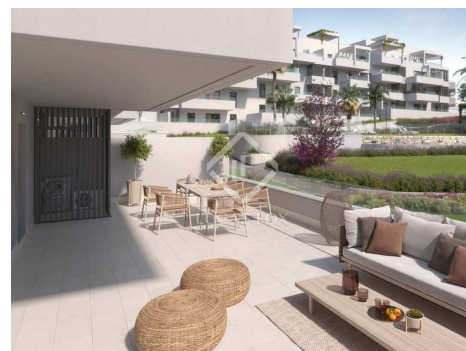
На эксклюзивных холмах Лимонара в Малаге мы находим La Reserva del Limonar, роскошный жилой комплекс.

Это дом на первом этаже площадью 60 м<sup>2</sup> плюс 13 м<sup>2</sup> террасы. Войдя в квартиру, справа мы обнаруживаем отдельную кухню, перед которой находится гостиная-столовая открытой планировки. Это прекрасное, просторное жилое пространство выходит на террасу, где вы можете наслаждаться завидным местным климатом круглый год. В левой части дома находится спальня с двуспальной кроватью, гардеробной и полностью оборудованной ванной комнатой. Эта недвижимость идеально подойдет для одного человека или пары.

Все дома имеют высококачественную отделку, например, высококачественные дубовые полы в жилых помещениях и спальнях, сантехнику Rosa в ванных комнатах, а также кухни, оснащенные индукционной плитой, духовкой, микроволновой печью, вытяжкой, раковиной и компактной мраморной плитой. столешница. Кондиционирование воздуха осуществляется через воздуховоды, а недвижимость имеет отличный энергетический рейтинг (A/B).

Кроме того, в доме есть кладовая и гараж с предварительной установкой для зарядки электромобиля, а также возможность второго парковочного места для большего удобства.

La Reserva del Limonar представляет собой красиво благоустроенные общественные зоны с автоматическими системами полива, соединенные внутренними дорожками. В этих садах мы обнаруживаем взрослый и детский бассейн с морской водой и водопадом, удобный туалет и раздевалку, тренажерный зал и фитнес-зал, а также игровую площадку для детей.



[lucasfox.ru/go/mlg48304](https://lucasfox.ru/go/mlg48304)

Вид на горы, Терраса, Бассейн, Тренажерный зал, гараж, Лифт, Естественное освещение, Паркинг, Модернистское здание, Система кондиционирования, рядом с транспортом, Рядом с международными школами, Подсобное помещение, Охрана, Отопление, Открытая кухня, Оборудованная кухня, Новое строительство, Жилой комплекс, Домашнее животное разрешено, Детская площадка, Двойное остекление, Гардеробная комната, Внутренний, Внешний

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 643 015 • [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания

303 500 € Квартира - на продажу

## Квартира на продажу: с 1 спальней, 13m<sup>2</sup> терраса, Malagueta - El Limonar, Малага

Испания » Малага » Malagueta - El Limonar » 29016

<b>1</b>	<b>1</b>	<b>60m<sup>2</sup></b>	<b>13m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

Короче говоря, это идеальный жилой комплекс для тех, кто ищет элитный дом с превосходными коммунальными удобствами и исключительным расположением, обеспечивающим покой среди природы, близость к пляжу и всему, что может предложить столица Малаги.

Пожалуйста, свяжитесь с нами для получения дальнейшей информации.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.ru • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания

## 303 500 € Квартира - на продажу

### Квартира на продажу: с 1 спальней, 13m<sup>2</sup> терраса, Malagueta - El Limonar, Малага

Испания » Малага » Malagueta - El Limonar » 29016

<b>1</b>	<b>1</b>	<b>60m<sup>2</sup></b>	<b>13m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.ru • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания