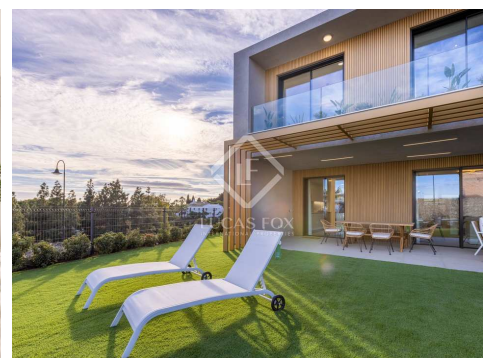
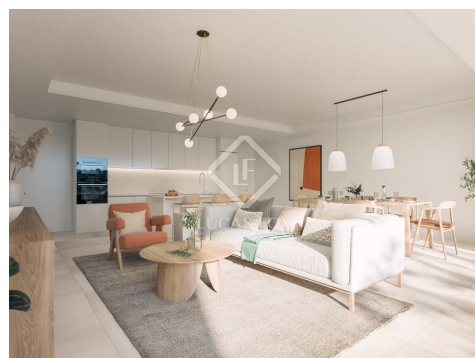
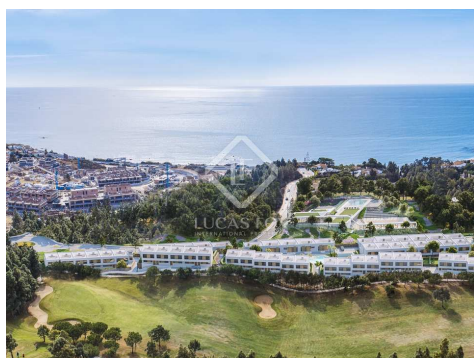


**705 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости**  
**Дом / вилла на продажу: 3 спальни, 22m<sup>2</sup> Сад, Higuerón, Малага**

Испания » Малага » Higuerón » 29649

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>189m<sup>2</sup></b>	<b>28m<sup>2</sup></b>	<b>22m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса	Сад

НОВЫЙ ОБЪЕКТ НЕДВИЖИМОСТИ



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.ru • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания

## 705 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 3 спальни, 22m<sup>2</sup> Сад, Higuerón, Малага

Испания » Малага » Higuerón » 29649

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>189m<sup>2</sup></b>	<b>28m<sup>2</sup></b>	<b>22m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса	Сад

### ОБЗОР

## Новый дом с 3 спальнями и садом площадью 22 м<sup>2</sup> на продажу в Игероне, Малага.

Лукас Фокс рад представить Evergreen Homes, замечательный и эксклюзивный проект новых домов, расположенных рядом с полем для гольфа Chaparral, на полпути между Ла-Кала-де-Михас и Фуэнхиролой.

Evergreen Homes сочетает в себе дизайн и комфорт в этом невероятном двухквартирном доме. Как в общественных местах, так и на территории, они стремились максимально использовать свет из окружающей среды. Благодаря этому дом имеет превосходный солнечный вид, а также большие окна от пола до потолка, которые пропускают обильное естественное освещение. Кроме того, дом построен с большим уровнем детализации, с современным дизайном в нейтральных тонах и из органических материалов, а также с планировкой, в которой представлены большие комнаты открытой планировки, такие как гостиная-столовая открытой планировки и кухня, что максимизирует пространство и связь между комнатами.

Этот двухквартирный дом с тремя спальнями расположен на двух этажах. На первом этаже представлена дневная зона с гостиной-столовой и кухней открытой планировки с центральным островом, а также гостевой туалет. Наконец, есть веранда с зоной отдыха и столовой на открытом воздухе, а также большой сад, которым вы можете наслаждаться круглый год, любуясь великолепными закатами.

На верхнем этаже находится ночная зона с тремя спальнями с двуспальными кроватями и двумя полностью оборудованными ванными комнатами.



[lucasfox.ru/go/mlg48971](https://lucasfox.ru/go/mlg48971)

Вид на море, Вид на горы,  
Терраса, Сад, Бассейн,  
Теннисный корт, Спа,  
Тренажерный зал, гараж, Лифт,  
Корты для мини-тенниса,  
Естественное освещение,  
Подогрев полов, Паркинг,  
Модернистское здание,  
система сигнализации,  
Система кондиционирования,  
рядом с транспортом,  
Рядом с международными  
школами,  
Прачечная, После ремонта,  
Подсобное помещение,  
Отопление, Открытая кухня,  
Оборудованная кухня,  
Новое строительство,  
Жилой комплекс,  
Домашняя система,  
Домашнее животное разрешено,  
Двойное остекление,  
Встроенные шкафы, Внутренний,  
Внешний, Вид, Балкон

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 643 015 • [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания

## 705 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 3 спальни, 22m<sup>2</sup> Сад, Higuierón, Малага

Испания » Малага » Higuierón » 29649

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>189m<sup>2</sup></b>	<b>28m<sup>2</sup></b>	<b>22m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса	Сад

Объект предлагает различные уровни индивидуальной настройки, чтобы вы могли адаптировать его к своим вкусам и потребностям. Кроме того, он имеет отделку высочайшего качества, такую как большие полы из керамогранита, моторизованные жалюзи, бронированную дверь для доступа в помещение и встроенные шкафы. Кухня полностью оборудована кварцевой столешницей, встроенной бытовой техникой и встроенными светодиодными светильниками, которые придают ей изысканность и тепло.

И все это, не забывая о функциональности и всегда предлагая решения с низким энергопотреблением, отвечающие критериям устойчивости, практичности и комфорта. Для этого он имеет алюминиевые столярные изделия с терморазрывом и стеклопакеты типа Climalit, систему кондиционирования воздуха с горячей/холодной водой с цифровым термостатом и аэротермическую систему для горячей воды.

Комплекс предлагает общественные пространства для развлечения жителей, такие как сады, зоны отдыха и общественный бассейн. Точно так же вы можете получить доступ к соседнему эксклюзивному спортивному и развлекательному центру с различными удобствами, такими как корты для падел-тенниса, спа-центр или тренажерный зал, среди прочего.

Пожалуйста, свяжитесь с нами для получения дополнительной информации.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.ru • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания

## 705 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 3 спальни, 22m<sup>2</sup> Сад, Higuerón, Малага

Испания » Малага » Higuerón » 29649

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>189m<sup>2</sup></b>	<b>28m<sup>2</sup></b>	<b>22m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса	Сад



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.ru • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания