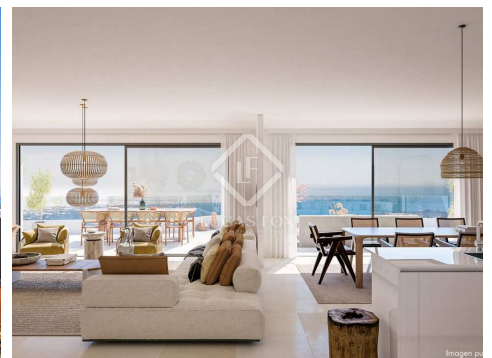
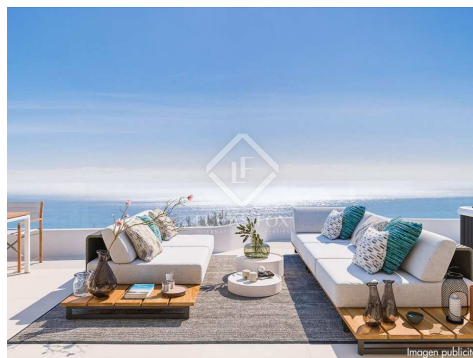


# 1 375 000 € Пентхаус - на продажу - Новый объект недвижимости Пентхаус на продажу: 3 спальни, 67m<sup>2</sup> терраса, Higuerón, Малага

Испания » Малага » Higuerón » 29640

**3** Спальни      **2** Ванные комнаты      **219m<sup>2</sup>** План этажа      **67m<sup>2</sup>** Терраса



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.ru • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания

## 1 375 000 € Пентхаус - на продажу - Новый объект недвижимости Пентхаус на продажу: 3 спальни, 67m<sup>2</sup> терраса, Higueroń, Малага

Испания » Малага » Higueroń » 29640

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>219m<sup>2</sup></b>	<b>67m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

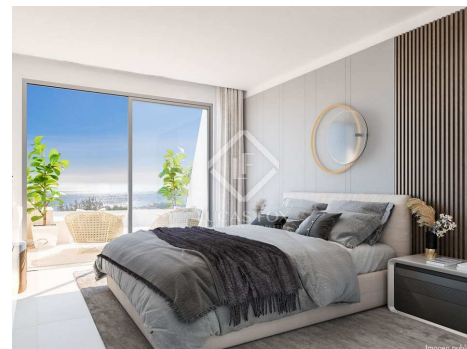
### ОБЗОР

**Просторный и светлый пентхаус новой постройки с 3 спальнями и террасой площадью 67 м<sup>2</sup> с джакузи на продажу в поселке с отличными зонами общего пользования недалеко от пляжа в Малаге.**

Лукас Фокс рад представить Lomas del Higueroń 2, эксклюзивный новый строительный комплекс, расположенный в привилегированном анклав в Фуэнхироле, недалеко от пляжа на побережье Коста-дель-Соль. Всего предлагается восемь зданий разной высоты с использованием преимуществ. наклон земли, так что каждый из домов может наслаждаться исключительным видом на море.

Акция предоставляет в ваше распоряжение этот эксклюзивный пентхаус с большой террасой с солярием. Дом имеет современный дизайн, нейтральные и кремовые тона, которые максимизируют простор и яркость. В отделке использованы благородные и натуральные материалы, такие как дерево и камень. Кроме того, здесь есть большие окна от пола до потолка, которые пропускают много естественного света.

Что касается планировки, то он представляет собой большую комнату открытой планировки, которая максимально увеличивает пространство и объединяет гостиную-столовую с кухней в американском стиле со сказочным центральным островом и выходом на террасу. Дневную зону дополняет прачечная. Спальная зона состоит из спальни с двуспальной кроватью, ванной комнаты, обслуживающей весь дом, второй спальни с отдельной ванной комнатой и великолепной главной спальни с собственной ванной комнатой, гардеробной и выходом на террасу. Дом дополнен эксклюзивной террасой с солярием с несколькими зонами, такими как зона отдыха, столовая на открытом воздухе, зона с гамаком и солярий.



[lucasfox.ru/go/mlg49823](https://lucasfox.ru/go/mlg49823)

Вид на море, Вид на горы, Терраса, Бассейн, гараж, Естественное освещение, Высокие потолки, Подогрев полов, Паркинг, Модернистское здание, Система кондиционирования, Рядом с международными школами, Прачечная, Отопление, Открытая кухня, Оборудованная кухня, Новое строительство, Зона отдыха, Домашнее животное разрешено, Двойное остекление, Встроенные шкафы, Внутренний, Внешний, Виды на город, Вид

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 643 015 • [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания

**1 375 000 €** Пентхаус - на продажу - Новый объект недвижимости

## Пентхаус на продажу: 3 спальни, 67m<sup>2</sup> терраса, Higuera, Малага

Испания » Малага » Higuera » 29640

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>219m<sup>2</sup></b>	<b>67m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

Дом не только широко функционален, но и выделяется своим качеством. Его особенности включают лакированные внутренние двери, встроенные шкафы в спальнях, полы из керамогранита, систему домашней автоматизации с обнаружением дыма и датчиком затопления, управляемым по телефону. Для большего комфорта в ванных комнатах есть система подогрева пола с возможностью установки в остальной части дома, кондиционер с горячей/холодной водой в гостиной и спальнях, работающий на аэротермической энергии, а также столешницы из ПВХ или алюминия с термоакустическим двойным остеклением защитным стеклом в местах с риском удара.

Кухня и ванные комнаты полностью оборудованы. Ванные комнаты отделаны керамогранитом и оборудованы оборудованием Teika или аналогичной марки. На кухне имеется высокая и низкая мебель, столешница Silestone или аналогичного типа, а также облицованная панелями бытовая техника с классом энергопотребления A: керамическая плита, духовка, микроволновая печь, вытяжка, холодильник, посудомоечная машина, стиральная машина/сушилка.

Наконец, акция направлена на устойчивое развитие и уважение к окружающей среде, например, путем установки зарядки для электромобилей, установки аэротермической системы для горячего и холодного кондиционирования воздуха и интеграции акции в окружающую среду.

Комплекс предлагает своим жителям доступ к ряду мест общего пользования, таких как сады, несколько открытых бассейнов и детская игровая площадка. Кроме того, предлагается возможность выбора между тремя моделями персонализации, выбора серии отделок, таких как напольное покрытие или керамогранит в ванных комнатах. Кроме того, дома дополняются двумя парковочными местами и возможностью приобретения кладовых.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

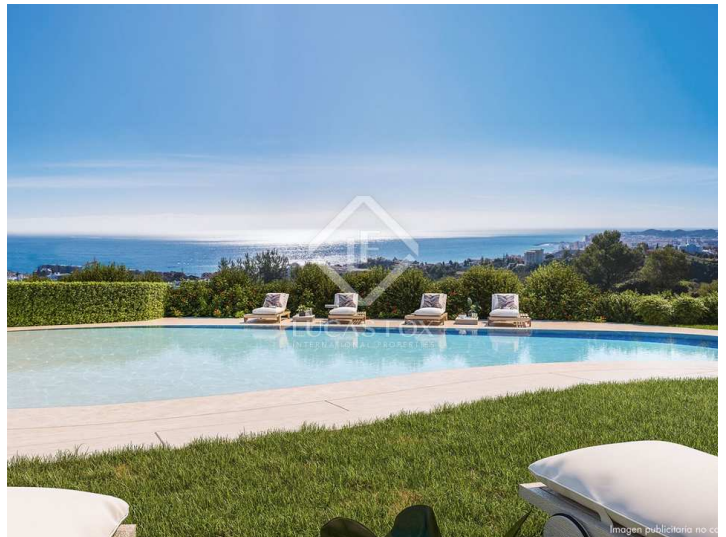
+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.ru • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания

**1 375 000 €** Пентхаус - на продажу - Новый объект недвижимости

**Пентхаус на продажу: 3 спальни, 67m<sup>2</sup> терраса, Higuerón, Малага**

Испания » Малага » Higuerón » 29640

**3**      **2**      **219m<sup>2</sup>**      **67m<sup>2</sup>**  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа    Терраса



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.ru • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания