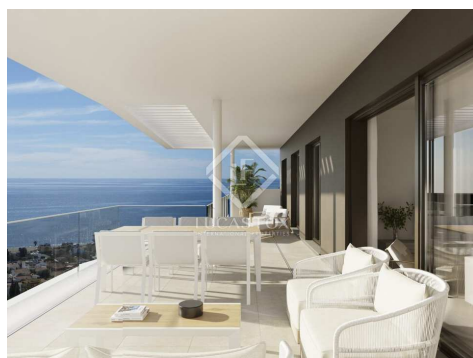
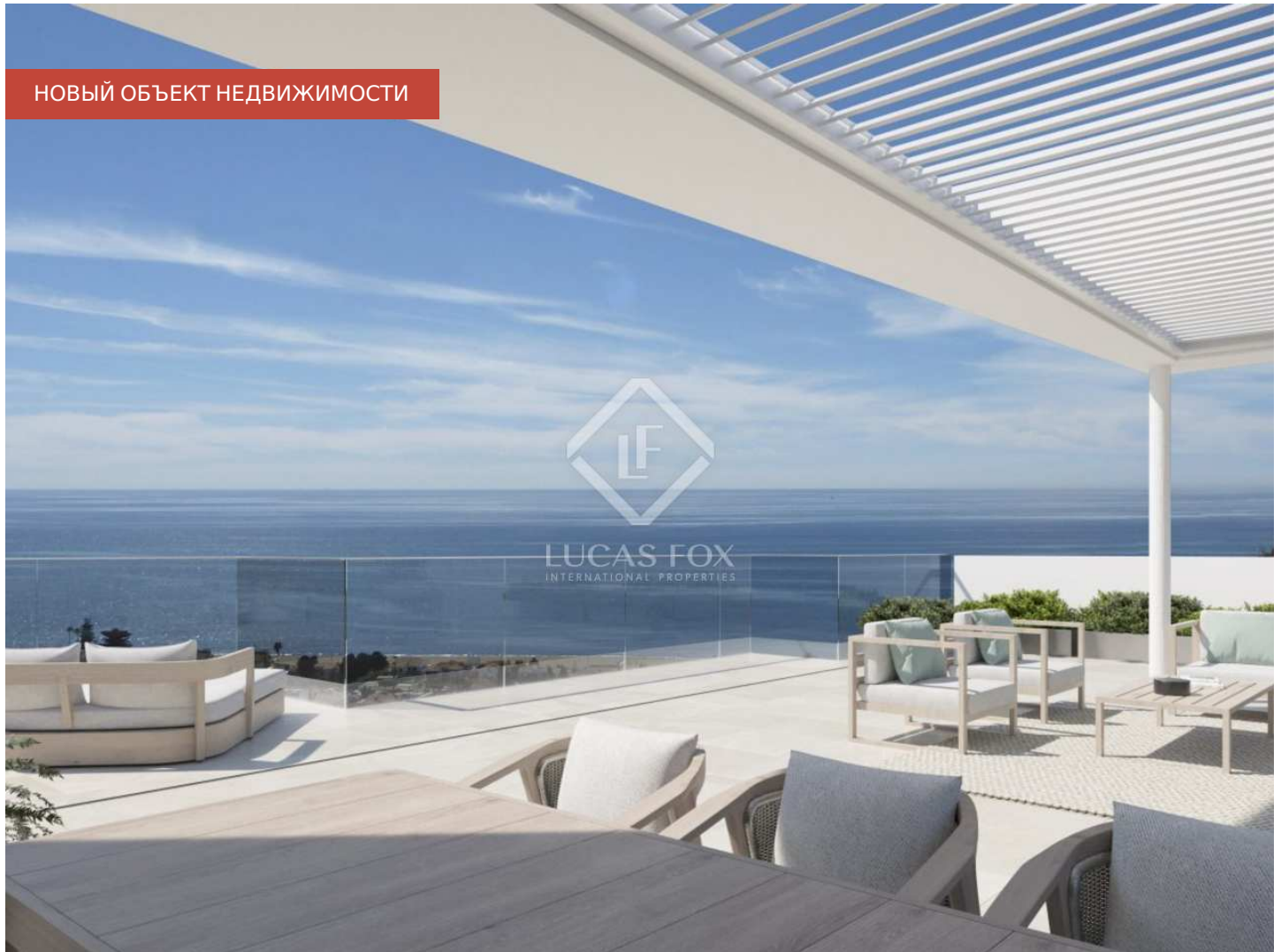


**705 000 €** Пентхаус - на продажу - Новый объект недвижимости

**Пентхаус на продажу: 3 спальни, 124m<sup>2</sup> терраса, Axarquía, Малага**

Испания » Малага » Costa del sol oriental - Axarquía » 29738

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>138m<sup>2</sup></b>	<b>124m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.ru • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания

**705 000 €** Пентхаус - на продажу - Новый объект недвижимости

## Пентхаус на продажу: 3 спальни, 124m<sup>2</sup> терраса, Axarquía, Малага

Испания » Малага » Costa del sol oriental - Axarquía » 29738

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>138m<sup>2</sup></b>	<b>124m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

### ОБЗОР

## Новый пентхаус с 3 спальнями, террасой и солярием на крыше на продажу в Ахаркии, Малага.

Лукас Фокс представляет Idilia Mare, очень современную новостройку, расположенную в красивом районе Ахаркия, Ринкон-де-ла-Виктория. Комплекс окружен зрелыми садами и общим бассейном с морской водой с захватывающим видом, куда можно подняться на лифте. Идеальный вариант для того, чтобы насладиться средиземноморским образом жизни в прекрасном районе Аксаркии, а также прекрасным климатом побережья, где около 300 солнечных дней в году.

Это новое здание состоит из трех блоков, в которых в общей сложности 34 дома.

Этот пентхаус на третьем этаже имеет открытую и функциональную планировку. Дневная зона представляет собой большую гостиную-столовую с кухней открытой планировки. Из кухонной зоны есть выход в подсобное помещение. Кроме того, из гостиной-столовой есть выход на красивую частную террасу с беседкой на главном фасаде с прекрасным панорамным видом на море. Ночная зона включает в себя две спальни с двуспальными кроватями, ванную комнату для обслуживания всего дома и великолепную главную спальню с собственной ванной комнатой и выходом на ту же террасу. Кроме того, поскольку это пентхаус, этот отель может похвастаться великолепным солярием на крыше.

В собственности есть возможность приобрести собственную кладовую и парковочное место.



[lucasfox.ru/go/mlg49983](https://lucasfox.ru/go/mlg49983)

Вид на море, Вид на горы, Терраса, Бассейн, Лифт, Естественное освещение, Подогрев полов, Паркинг, Модернистское здание, система сигнализации, Система кондиционирования, Рядом с международными школами, Прачечная, Подсобное помещение, Охрана, Отопление, Оборудованная кухня, Новое строительство, Домашняя система, Домашнее животное разрешено, Двойное остекление, Встроенные шкафы, Внутренний, Внешний, Вид

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 643 015 • [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания

**705 000 €** Пентхаус - на продажу - Новый объект недвижимости

## Пентхаус на продажу: 3 спальни, 124m<sup>2</sup> терраса, Axarquía, Малага

Испания » Малага » Costa del sol oriental - Axarquía » 29738

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>138m<sup>2</sup></b>	<b>124m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

Комплекс Idilia Mare предлагает эту недвижимость, оснащенную по последнему слову роскоши и технологий, а также отделку высшего качества. Ванные комнаты имеют новейший дизайн, хорошую душевую перегородку и мебель. Кроме того, он оснащен кондиционером и аэротермическим подогревом пола.

Недвижимость ориентирована на море, поэтому из каждого уголка квартиры открывается невероятный вид.

Пожалуйста, свяжитесь с нами для получения дополнительной информации.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.ru • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания

## 705 000 € Пентхаус - на продажу - Новый объект недвижимости Пентхаус на продажу: 3 спальни, 124m<sup>2</sup> терраса, Axarquia, Малага

Испания » Малага » Costa del sol oriental - Axarquia » 29738

**3** Спальни      **2** Ванные комнаты      **138m<sup>2</sup>** План этажа      **124m<sup>2</sup>** Терраса



El presente plano comercial, que incluye una parte gráfica y datos relativos a superficies, puede ser objeto de modificaciones, ordenadas por los organismos públicos competentes y/o diligencias técnicas o jurídicas, siempre y cuando estén justificadas y no supongan alteraciones sustanciales. El mobiliario representado en esta vivienda y el equipamiento del inmueble será el indicado en la correspondiente memoria de calidad.

**Idilia Mare**  
Bloque de la Vivienda

**Bloque 3. Esc. 1. P2-C**  
3-1-2-C

**Superficies:** Vivienda **3d**

Superficie útil interior	81,47 m <sup>2</sup>
Superficie útil exterior	124,23 m <sup>2</sup>
Superficie construida exterior	131,24 m <sup>2</sup>
Superficie construida total	214,00 m <sup>2</sup>

**Módulo 10**

Banca for	218,00 m <sup>2</sup>
Superficie útil vivienda	108,00 m <sup>2</sup>
Superficie exterior	108,00 m <sup>2</sup>

**Localización**  
Parcela N.º 10 V.º 16-17 del sector U.º 18.2 (U.º 18-A9 P.º 0.0.1)  
Lote urbano. Sector de la Vivienda Idilia Mare

**V01**

Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.ru • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания