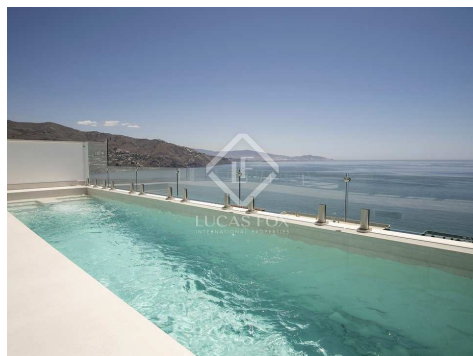


1 850 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, 312m<sup>2</sup> Сад, Гранада, Испания

Испания » Гранада » 18697

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>601m<sup>2</sup></b>	<b>264m<sup>2</sup></b>	<b>312m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса	Сад



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.ru • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания

**1 850 000 € Дом / Вилла - на продажу**

**Дом / вилла на продажу: 4 спальни, 312м<sup>2</sup> Сад, Гранада, Испания**

Испания » Гранада » 18697

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>601m<sup>2</sup></b>	<b>264m<sup>2</sup></b>	<b>312m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса	Сад

## ОБЗОР

### Новая вилла с 4 спальнями и садом площадью 312 м<sup>2</sup> на продажу в Ахаркии, Малага.

Лукас Фокс с гордостью представляет Le Grand Large, великолепный новый комплекс из 15 роскошных вилл в сказочном месте на тропическом побережье Альмуньекара. Эти дома с панорамным видом на море на 180 градусов и расположенные всего в 100 метрах от пляжа представляют собой лучшую прибрежную роскошь. Расположенный всего в 45 минутах от аэропорта Малаги, Гранады, величественной Альгамбры и Сьерра-Невады, это место идеально подходит для изучения и наслаждения всем, что может предложить регион.

Этот конкретный дом имеет площадь 601 м<sup>2</sup> и имеет в общей сложности 4 спальни и 4 ванные комнаты, во всем использованы материалы и фурнитура высшего качества.

Вилла оснащена исключительными деталями, такими как джакузи и передовая система домашней автоматизации, которые позволяют вам наслаждаться современным и технологически сложным образом жизни. В ванных комнатах установлена сантехника Villeroy&Boch и итальянской дизайнерской фирмы Zuchetti, а на кухне установлена деревянная мебель с отделкой из ламината и немецкой бытовой техникой K pperbusch, такой как холодильник, духовка, микроволновая печь, плита, вытяжка, посудомоечная машина, раковина, выдвижной кран и холодильник для вина. и столешницы из антибактериального технологического фарфора LaminaM.

Дом был спроектирован как энергоэффективный и экологически чистый, с установкой 1200 квадратных метров солнечных батарей и устойчивой архитектурой.



[lucasfox.ru/go/mlg50176](https://lucasfox.ru/go/mlg50176)

Вид на море, Терраса, Сад, Бассейн, Джакузи, гараж, Естественное освещение, Высокие потолки, Паркинг, Модернистское здание, Солнечные панели, система сигнализации, Система кондиционирования, Прачечная, Подсобное помещение, Панорамный вид, Охрана, Отопление, Открытая кухня, Оборудованная кухня, Новое строительство, Зона отдыха, Домашнее животное разрешено, Двойное остекление, Гардеробная комната, Встроенные шкафы, Внутренний, Внешний, Виды на город, Вид

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 643 015 • [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания

**1 850 000 € Дом / Вилла - на продажу**

## **Дом / вилла на продажу: 4 спальни, 312m<sup>2</sup> Сад, Гранада, Испания**

Испания » Гранада » 18697

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>601m<sup>2</sup></b>	<b>264m<sup>2</sup></b>	<b>312m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса	Сад

Нет сомнений в том, что сверкающее Средиземное море является центром этого проекта, а виллы имеют огромные террасы с частными пейзажными бассейнами, которые сливаются с морем на горизонте. Всего в 3 минутах ходьбы или езды на автобусе от вилл находится частный пляжный клуб с шезлонгами и зонтиками, а также пункт проката любого водного снаряжения (гидроциклы, байдарки, водные велосипеды и т. д.). Все владельцы имеют привилегию провести 12 дней в году на борту катамарана AVENTURA 37 в сопровождении опытного шкипера. Уникальная возможность исследовать потрясающее тропическое побережье с семьей и друзьями, создавая незабываемые воспоминания в исключительной обстановке.

Кроме того, круглосуточное техническое обслуживание всего, от систем кондиционирования и газа до сада, бассейна и электроприборов, обеспечит вам полное спокойствие.

Если вы хотите получить впечатляющую прибыль от своих инвестиций, вы можете сдать в аренду вашу недвижимость, когда вы ею не пользуетесь, и передать ее в руки превосходной службы управления недвижимостью. Для этой услуги доступны различные типы контрактов и договоренностей, которые адаптируются к потребностям и предпочтениям каждого домовладельца.

Для получения более подробной информации, пожалуйста, свяжитесь с нами.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.ru • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания

1 850 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, 312m<sup>2</sup> Сад, Гранада, Испания

Испания » Гранада » 18697

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>601m<sup>2</sup></b>	<b>264m<sup>2</sup></b>	<b>312m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса	Сад



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.ru • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания