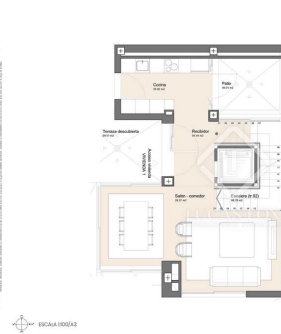
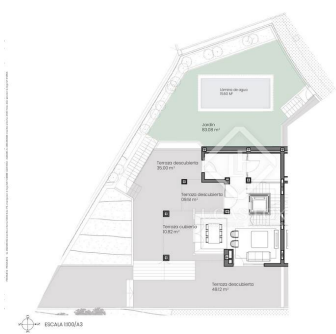


1 650 000 € Дом / Вилла - на продажу

## Дом / вилла на продажу: 3 спальни, 83m<sup>2</sup> Сад, Malagueta - El Limonar, Costa del Sol

Испания » Costa del Sol » Малага » Malagueta - El Limonar » 29016

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>234m<sup>2</sup></b>	<b>371m<sup>2</sup></b>	<b>104m<sup>2</sup></b>	<b>83m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса	Сад



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.ru • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания

1 650 000 € Дом / Вилла - на продажу

## Дом / вилла на продажу: 3 спальни, 83m<sup>2</sup> Сад, Malagueta - El Limonar, Costa del Sol

Испания » Costa del Sol » Малага » Malagueta - El Limonar » 29016

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>234m<sup>2</sup></b>	<b>371m<sup>2</sup></b>	<b>104m<sup>2</sup></b>	<b>83m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса	Сад

### ОБЗОР

## Новый дом с 3 спальнями и садом площадью 83 м<sup>2</sup> на продажу в Малагете - Эль-Лимонар.

Aratares — это новая разработка, состоящая всего из двух потрясающих угловых таунхаусов, расположенных в самом эксклюзивном жилом районе Малаги: Эль Лимонар, всего в 450 метрах от пляжа. Оба дома имеют сад, террасу, бассейн, гараж и кладовую.

Этот новый дом площадью 234 м<sup>2</sup>, расположенный на участке площадью 371 м<sup>2</sup>, занимает три этажа, включая просторный подвал с тремя парковочными местами. На первом этаже есть кухня и восхитительная гостиная-столовая с выходом в сад. На верхнем этаже расположены три спальни и 2 ванные комнаты.

Чистые белые фасады и светлые, просторные интерьеры придают этому дому очаровательный, современный вид и позволяют новому владельцу легко въехать и добавить свою индивидуальность с помощью нескольких декоративных элементов.

Эти объекты недвижимости предлагают как выгодное расположение, так и строительные материалы и характеристики превосходного качества, что делает их отличной инвестиционной возможностью в этом эксклюзивном районе.

В этих новых домах вы найдете качественные материалы престижных брендов, такие как плитка Porcelanosa, кухонная мебель Gamadecor и сантехника Noken, и это лишь некоторые из них.

Более того, эти дома экологически чистые благодаря солнечным батареям, которые также помогают снизить затраты на электроэнергию.

Пожалуйста, свяжитесь с нами для получения дальнейшей информации.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.ru • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания



[lucasfox.ru/go/mlg50722](https://lucasfox.ru/go/mlg50722)

Терраса, Сад, Бассейн, гараж,  
Естественное освещение,  
Высокие потолки,  
Подогрев полов, Паркинг,  
Солнечные панели,  
Система кондиционирования,  
Рядом с международными  
школами,  
Прачечная,  
Подсобное помещение, Охрана,  
Отопление, Оборудованная кухня,  
Новое строительство,  
Зона отдыха, Жилой комплекс,  
Домашняя система,  
Домашнее животное разрешено,  
Двойное остекление, Внутренний,  
Внешний, Балкон

1 650 000 € Дом / Вилла - на продажу

## Дом / вилла на продажу: 3 спальни, 83m<sup>2</sup> Сад, Malagueta - El Limonar, Costa del Sol

Испания » Costa del Sol » Малага » Malagueta - El Limonar » 29016

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>234m<sup>2</sup></b>	<b>371m<sup>2</sup></b>	<b>104m<sup>2</sup></b>	<b>83m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса	Сад



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.ru • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания