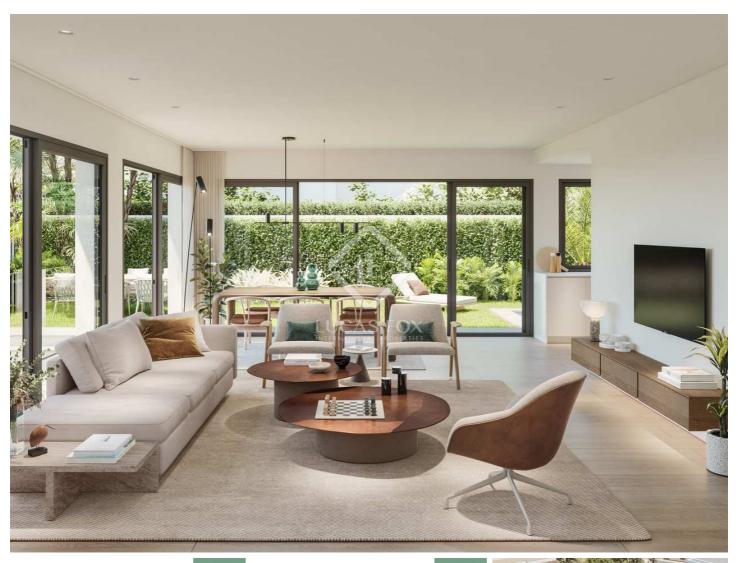


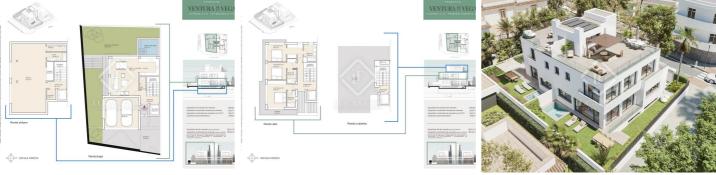
### 1800 000 € Дом / Вилла - на продажу

# Дом / вилла на продажу: 3 спальни, 103m² Сад, Pedregalejo - Cerrado de Calderón

Испания » Малага » Pedregalejo - Cerrado de Calderón » 29017

**3 4 324m² 85m² 103m²** Спальни Ванные комнаты План этажа Терраса Сад







### 1800 000 € Дом / Вилла - на продажу

## Дом / вилла на продажу: 3 спальни, 103m² Сад, Pedregalejo - Cerrado de Calderón

Испания » Малага » Pedregalejo - Cerrado de Calderón » 29017

**3 4 324m² 85m² 103m²** Спальни Ванные комнаты План этажа Терраса Сад

#### ОБЗОР

## Новый дом с 3 спальнями и садом площадью $103 \text{ м}^2$ на продажу в Педрегалехо, Малага.

Ventura de la Vega — это совершенно новый комплекс, состоящий из двух двухквартирных недавно построенных резиденций в Педрегалехо, Малага, в прекрасном месте, всего в 200 метрах от пляжа и в 20 минутах к востоку от города Малага.

В доме есть подвал площадью  $65 \, \text{M}^2$  с открытым пространством для использования по желанию, ванная комната и прачечная.

На первом этаже находится великолепная гостиная, столовая и кухня открытой планировки, а также практичный гостевой туалет и выход в очаровательный частный сад, бассейн и 2 парковочных места.

Три спальни с ванными комнатами расположены на втором этаже, все с большими окнами, которые наполняют комнаты светом и чистым морским воздухом и выходят на юг, в сторону пляжа.

На крыше мы обнаруживаем великолепный солярий площадью около 70 м², где вы можете загорать, отдыхать и наслаждаться видами на окрестности, а также устраивать встречи с семьей и друзьями в фантастической обеденной зоне на открытом воздухе.

Благодаря отделке престижных брендов, таких как Porcelanosa, Gamadecor и Noken, совершенство проявляется в каждой детали. Кроме того, эти экологически чистые дома оснащены функциями энергосбережения, такими как солнечные панели, которые помогают сократить выбросы парниковых газов и построить устойчивое и экологически чистое будущее, а также предоставляют домовладельцам возможность сэкономить затраты в долгосрочной перспективе.

Пожалуйста, или дополнительную информацию об этом новом доме в Педрегалехо.



#### lucasfox.ru/go/mlg50870

Терраса, Сад, Бассейн, гараж, Естественное освещение, Подогрев полов, Паркинг, Система кондиционирования, рядом с транспортом, Рядом с международными школами, Прачечная. Подсобное помещение, Охрана, Отопление, Открытая кухня, Оборудованная кухня, Новое строительство, Зона отдыха, Жилой комплекс, Домашняя система, Домашнее животное разрешено, Двойное остекление, Гардеробная комната, Встроенные шкафы, Внутренний, Внешний, Вид



### 1800 000 € Дом / Вилла - на продажу

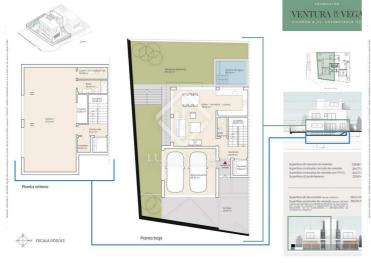
## Дом / вилла на продажу: 3 спальни, 103m² Сад, Pedregalejo - Cerrado de Calderón

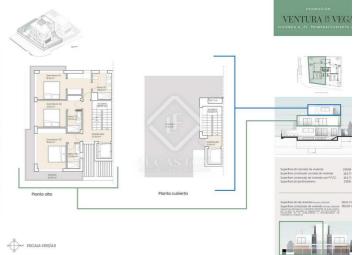
Испания » Малага » Pedregalejo - Cerrado de Calderón » 29017

**3 4 324m² 85m² 103m²** Спальни Ванные комнаты План этажа Терраса Сад









Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.