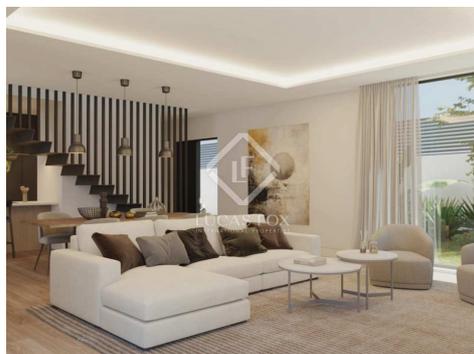


1 110 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 3 спальни, Higuerón, Costa del Sol

Испания » Costa del Sol » Малага » Higuerón » 29630

3	3	315m²	630m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.ru • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания

1 110 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 3 спальни, Higuerón, Costa del Sol

Испания » Costa del Sol » Малага » Higuerón » 29630

3	3	315m²	630m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

ОБЗОР

Новый дом с 3 спальнями на продажу в Игероне, Малага.

Вилла Матера – это новый проект, расположенный на побережье Коста-дель-Соль, в одном из самых эксклюзивных и престижных районов региона, в Ретамар-Игерон.

Эту виллу можно выкупить на стадии строительства, а строительные работы займут около 6 месяцев после покупки недвижимости. Одна из причин, по которой она построена за такой короткий период времени по сравнению с другими новыми виллами, заключается в том, что это дом доиндустриальной стадии, а это не то же самое, что сборный дом. Дом собирается на месте из стандартизированных и готовых деталей.

Единственная доступная вилла имеет идеальную южную сторону, что гарантирует непревзойденные виды. Эта вилла имеет площадь 315 м² и гордо расположена на большом участке площадью 603 м². Расположенный на двух этажах дом открывается на первом этаже через прихожую, ведущую в восхитительную гостиную, столовую и кухню с бытовой техникой. На этом этаже расположены спальня и ванная комната, а также удобный гостевой туалет. Выйдя на улицу, мы обнаруживаем чудесный пейзажный бассейн. Этот отель, окруженный пышной зеленью, предлагает уединение и спокойствие в несравненной обстановке.

Наверху в доме есть еще одна спальня и ванная комната, главная спальня с собственной ванной комнатой и гардеробной, а также двойные террасы, выходящие на север и юг. В спальнях есть встроенные шкафы, а дополнительные опции включают полы с подогревом, систему домашней автоматизации, систему рекуперации тепла, а также изучение и реализацию проекта ландшафтного дизайна и/или дизайна интерьера.

Пожалуйста, свяжитесь с нами для получения дальнейшей информации.



lucasfox.ru/go/mlg51320

Терраса, Сад, Бассейн, гараж,
Естественное освещение,
Паркинг, Модернистское здание,
Система кондиционирования,
рядом с транспортом,
Рядом с международными
школами,
Охрана, Отопление,
Открытая кухня,
Оборудованная кухня,
Новое строительство,
Зона отдыха,
Домашнее животное разрешено,
Двойное остекление,
Гардеробная комната,
Встроенные шкафы, Внутренний,
Внешний

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.ru • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания

1 110 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 3 спальни, Higuerón, Costa del Sol

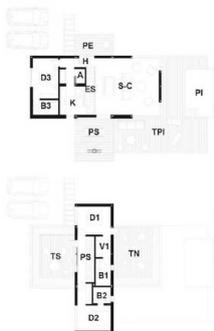
Испания » Costa del Sol » Малага » Higuerón » 29630

3 **3** **315m²** **630m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа Площадь участка



04. Plan of the property

Property Summary



SUPERFICIES ÚTILES

PE Porche entrada	9.06 m ²
H-Hall	8.11 m ²
ES Escaleras	1.83 m ²
S-C-Salón-Comedor	41.63 m ²
PS Porche salón	17.48 m ²
K-Cocina	9.42 m ²
A-Aseo	1.34 m ²
D3-Dormitorio 3	11.40 m ²
B3-Baño 3	4.10 m ²
TPI-Terraza piscina	54.41 m ²
PI-Piscina	15.00 m ²
PS-Servicio	4.45 m ²
D1-Dormitorio 1	10.12 m ²
V1-Vestidor 1	3.35 m ²
B1-Baño 1	4.19 m ²
D2-Dormitorio 2	12.12 m ²
B2-Baño 2	3.15 m ²
TN-Terraza Norte	26.23 m ²
TS-Terraza Sur	26.07 m ²
Total útiles	263.54 m²
Total construida	315.60 m²
Total terrazas y porches	135.25 m²



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.ru • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания