

2 600 000 € Дом / Вилла - на продажу

## Дом / вилла на продажу: 4 спальни, 250m<sup>2</sup> терраса, Pinares de San Antón - El Candado

Испания » Costa del Sol » Малага » Pinares de San Antón - El Candado » 29018

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>629m<sup>2</sup></b>	<b>916m<sup>2</sup></b>	<b>250m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.ru • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания

2 600 000 € Дом / Вилла - на продажу

## Дом / вилла на продажу: 4 спальни, 250m<sup>2</sup> терраса, Pinares de San Antón - El Candado

Испания » Costa del Sol » Малага » Pinares de San Antón - El Candado » 29018

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>629m<sup>2</sup></b>	<b>916m<sup>2</sup></b>	<b>250m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса

### ОБЗОР

## Новая вилла с 4 спальнями и террасой площадью 250 м<sup>2</sup> на продажу в Пинарес-де-Сан-Антон.

Pinares Hills — это эксклюзивный новый закрытый жилой комплекс из элитных вилл, идеально расположенный в эксклюзивном жилом районе Пинарес-де-Сан-Антон, всего в 7 минутах от пляжа Малагета и центра Малаги со всеми его достопримечательностями.

Эта конкретная недвижимость называется Villa Cipres и, как и другие дома в сообществе, имеет настраиваемую современную, полностью оборудованную кухню, окна от пола до потолка с захватывающим видом на окружающий ландшафт и светлое, воздушное, открытое жилое пространство. С 4 спальнями и 4 ванными комнатами и щедрой площадью 629 м<sup>2</sup>, плюс обширное террасное пространство на участке 916 м<sup>2</sup>, он идеально подходит для семейной жизни и развлечений. Villa Cipres включает 3 выделенных парковочных места для удобства жителей и гостей.

Проект может похвастаться большим вниманием к деталям: напольное покрытие из керамогранита Lithos Moon, кухня Modulnove с бытовой техникой Miele и стильные ванные комнаты со смесителями Ritmonio и Hansgrohe, гарантирующими долговечность и стиль.

Помимо практичных деталей, которые делают повседневную жизнь комфортной, эти дома предлагают дополнительные удобства, такие как комнаты для отдыха и винные погреба, не говоря уже о великолепных террасах, выходящих на юг, и частных пейзажных бассейнах с соленой водой, где вы можете наслаждаться знаменитым солнечным климатом Малаги практически круглый год.

Для получения дополнительной информации свяжитесь с нами.

Строительство виллы планируется завершить в начале 2026 года.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.ru • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания



[lucasfox.ru/go/mlg52480](https://lucasfox.ru/go/mlg52480)

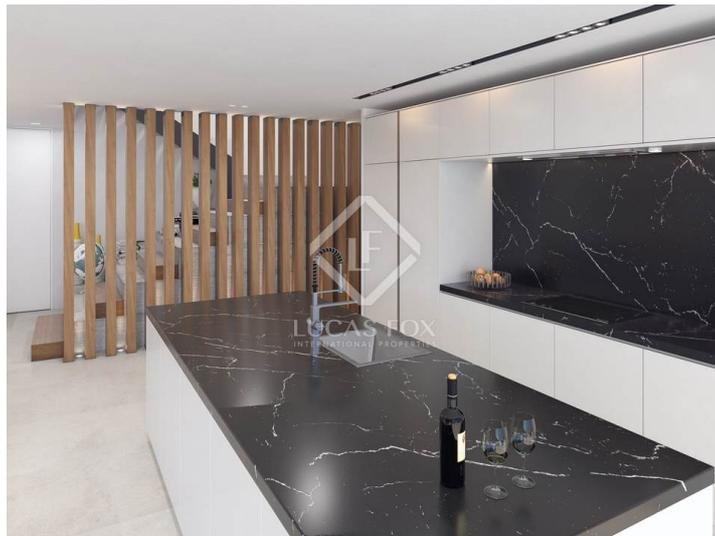
Вид на горы, Терраса, Бассейн, гараж, Естественное освещение, Высокие потолки, Подогрев полов, Паркинг, Модернистское здание, Система кондиционирования, Рядом с международными школами, Прачечная, Подсобное помещение, Панорамный вид, Охрана, Отопление, Открытая кухня, Оборудованная кухня, Новое строительство, Зона отдыха, Домашняя система, Домашнее животное разрешено, Двойное остекление, Гардеробная комната, Встроенные шкафы, Внутренний, Внешний, Виды на город, Вид

2 600 000 € Дом / Вилла - на продажу

## Дом / вилла на продажу: 4 спальни, 250m<sup>2</sup> терраса, Pinares de San Antón - El Candado

Испания » Costa del Sol » Малага » Pinares de San Antón - El Candado » 29018

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>629m<sup>2</sup></b>	<b>916m<sup>2</sup></b>	<b>250m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.ru • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания