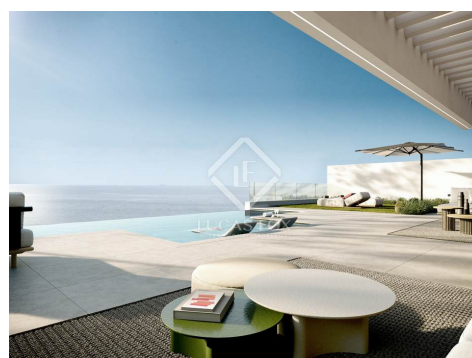
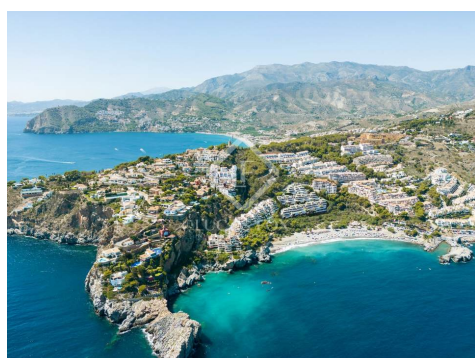


**2 500 000 € Дом / Вилла - на продажу**

**Дом / вилла на продажу: 3 спальни, 150m<sup>2</sup> Сад, Гранада, Испания**

Испания » Гранада » 18697

|          |                |                         |                         |                         |
|----------|----------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|
| <b>3</b> | <b>5</b>       | <b>334m<sup>2</sup></b> | <b>301m<sup>2</sup></b> | <b>150m<sup>2</sup></b> |
| Спальни  | Ванные комнаты | План этажа              | Терраса                 | Сад                     |



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.ru • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания

**2 500 000 € Дом / Вилла - на продажу**

**Дом / вилла на продажу: 3 спальни, 150m<sup>2</sup> Сад, Гранада, Испания**

Испания » Гранада » 18697

|          |                |                         |                         |                         |
|----------|----------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|
| <b>3</b> | <b>5</b>       | <b>334m<sup>2</sup></b> | <b>301m<sup>2</sup></b> | <b>150m<sup>2</sup></b> |
| Спальни  | Ванные комнаты | План этажа              | Терраса                 | Сад                     |

## ОБЗОР

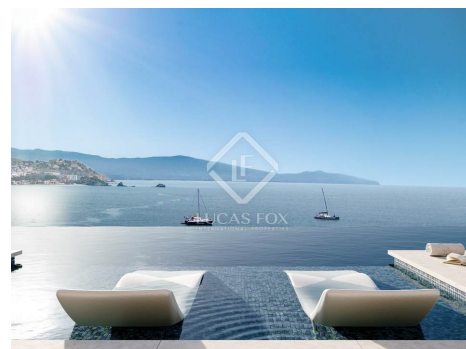
### Новый дом с 3 спальнями и бассейном на продажу в Гранаде, Испания.

Bright Bay — это современный комплекс в эксклюзивном жилом районе Пунта-де-ла-Мона, в уникальном природном окружении с видом на порт отдыха Марина-дель-Эсте, до которого можно добраться всего за несколько минут и который предлагает широкий спектр водных видов спорта. Расположение идеально подходит в качестве отправной точки для исследования всего, что может предложить Коста-Тропикаль, будь то шопинг, культура и изысканные блюда в Малаге и Гранаде, сноркелинг и парусный спорт в Средиземном море, игра в гольф или катание на лыжах в Сьерра-Неваде.

Комплекс предлагает 14 невероятных новых вилл. Эта вилла может похвастаться большой площадью 334 м<sup>2</sup>, с подвальным этажом с гаражом, кладовой и многофункциональным пространством открытой планировки, которое можно переоборудовать в спортзал, винный погреб или игровую комнату, например, в зависимости от образа жизни нового владельца дома.

На первом этаже находится большая гостиная с окнами от пола до потолка, гостевой туалет и гостевая спальня с собственной ванной комнатой. Выйдя наружу, мы обнаруживаем сад с бассейном-инфинити и опциональным джакузи, все стратегически расположено для того, чтобы запечатлеть панорамный вид на побережье Средиземного моря. На втором этаже есть еще две спальни с собственными ванными комнатами, и, наконец, вилла увенчана впечатляющим солярием на крыше.

Внутреннее убранство просторных и светлых помещений отличается изысканными деталями, украшено отборными материалами и высококачественной отделкой и элементами декора, включая бесшовные душевые поддоны из синтетической смолы, сантехнику Duravit и смесители Hansgrohe в ванных комнатах, а также лакированные шкафы в стиле минимализма на кухнях со встроенной техникой Bosch или аналогичной.



[lucasfox.ru/go/mlg53023](https://lucasfox.ru/go/mlg53023)

Вид на море, Терраса, Сад, Бассейн, Тренажерный зал, гараж, Естественное освещение, Высокие потолки, Паркинг, Система кондиционирования, Прачечная, Подсобное помещение, Панорамный вид, Охрана, Отопление, Открытая кухня, Оборудованная кухня, Новое строительство, Зона отдыха, Жилой комплекс, Домашний кинотеатр, Домашнее животное разрешено, Двойное остекление, Гардеробная комната, Встроенные шкафы, Внешний, Вид

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 952 643 015 • [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания

**2 500 000 € Дом / Вилла - на продажу**

**Дом / вилла на продажу: 3 спальни, 150m<sup>2</sup> Сад, Гранада, Испания**

Испания » Гранада » 18697

|          |                |                         |                         |                         |
|----------|----------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|
| <b>3</b> | <b>5</b>       | <b>334m<sup>2</sup></b> | <b>301m<sup>2</sup></b> | <b>150m<sup>2</sup></b> |
| Спальни  | Ванные комнаты | План этажа              | Терраса                 | Сад                     |

Виллы идеально подходят в качестве семейных резиденций или домов отдыха. Их строительство планируется завершить во втором полугодии 2026 года.

Для получения дополнительной информации свяжитесь с нами.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.ru • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания

**2 500 000 € Дом / Вилла - на продажу**

**Дом / вилла на продажу: 3 спальни, 150m<sup>2</sup> Сад, Гранада, Испания**

Испания » Гранада » 18697

|          |                |                         |                         |                         |
|----------|----------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|
| <b>3</b> | <b>5</b>       | <b>334m<sup>2</sup></b> | <b>301m<sup>2</sup></b> | <b>150m<sup>2</sup></b> |
| Спальни  | Ванные комнаты | План этажа              | Терраса                 | Сад                     |



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 952 643 015 • [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания