

850 000 € Квартира - на продажу

Квартира на продажу: 3 спальни, west-malaga, Costa del Sol

Испания » Costa del Sol » Малага » West Malaga » 29004

3 **2** **108m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.ru • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания

850 000 € Квартира - на продажу

Квартира на продажу: 3 спальни, west-malaga, Costa del Sol

Испания » Costa del Sol » Малага » West Malaga » 29004

3 **2** **108m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа

ОБЗОР

Изысканная квартира, разделенная на две отдельные квартиры, недавно отремонтированная и готовая к продаже в Малаге, идеально подходит для инвестиций в аренду на время отпуска.

Эта необыкновенная квартира представляет собой исключительную возможность для тех, кто хочет инвестировать в процветающий рынок аренды на время отпуска. Местоположение этого объекта, без сомнения, является одним из его главных преимуществ. Он расположен в оживленном, перспективном районе Малаги, всего в нескольких минутах от великолепных пляжей Сан-Андрес и Ла-Мизерикордия. Здесь есть все виды услуг, такие как рестораны и кафе, а также близлежащие парки и зеленые зоны, где можно насладиться тихими прогулками.

Это элегантная квартира, тщательно разделенная на две независимые части: просторную и светлую квартиру с двумя спальнями и уютную студию с одной спальней. Такое разумное распределение предлагает большой потенциал прибыльности, поскольку оба помещения можно арендовать отдельно или вместе, что обеспечивает большую гибкость в зависимости от потребностей арендаторов.

Эта квартира была недавно полностью отремонтирована и имеет современный, но функциональный дизайн. Просторные спальни хорошо освещены естественным светом, а кухни полностью оборудованы современной бытовой техникой. Ванные комнаты в современном стиле отличаются высококачественной отделкой.

Кроме того, эта недвижимость не только привлекательна своим дизайном и расположением, но и представляет собой стратегическую инвестицию. Ему уже выдана лицензия на аренду жилья на время отпуска, но с учетом новых правил это становится все сложнее.



lucasfox.ru/go/mlg54581

Терраса,
Естественное освещение,
Туристическая лицензия,
Служебный вход,
Система кондиционирования,
рядом с транспортом,
Оборудованная кухня,
Новое строительство,
Зона отдыха, Жилой комплекс,
Двойное остекление, Внутренний,
Внешний, Виды на город, Балкон,

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.ru • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания

850 000 € Квартира - на продажу

Квартира на продажу: 3 спальни, west-malaga, Costa del Sol

Испания » Costa del Sol » Малага » West Malaga » 29004

3	2	108m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа

Таким образом, этот комфортабельный дом расположен в одном из самых перспективных районов побережья Малаги. Благодаря недавнему ремонту и лицензии на аренду на время отпуска, он представляет собой выгодную инвестицию. Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.ru • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания

850 000 € Квартира - на продажу

Квартира на продажу: 3 спальни, west-malaga, Costa del Sol

Испания » Costa del Sol » Малага » West Malaga » 29004

3 **2** **108m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.ru • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания