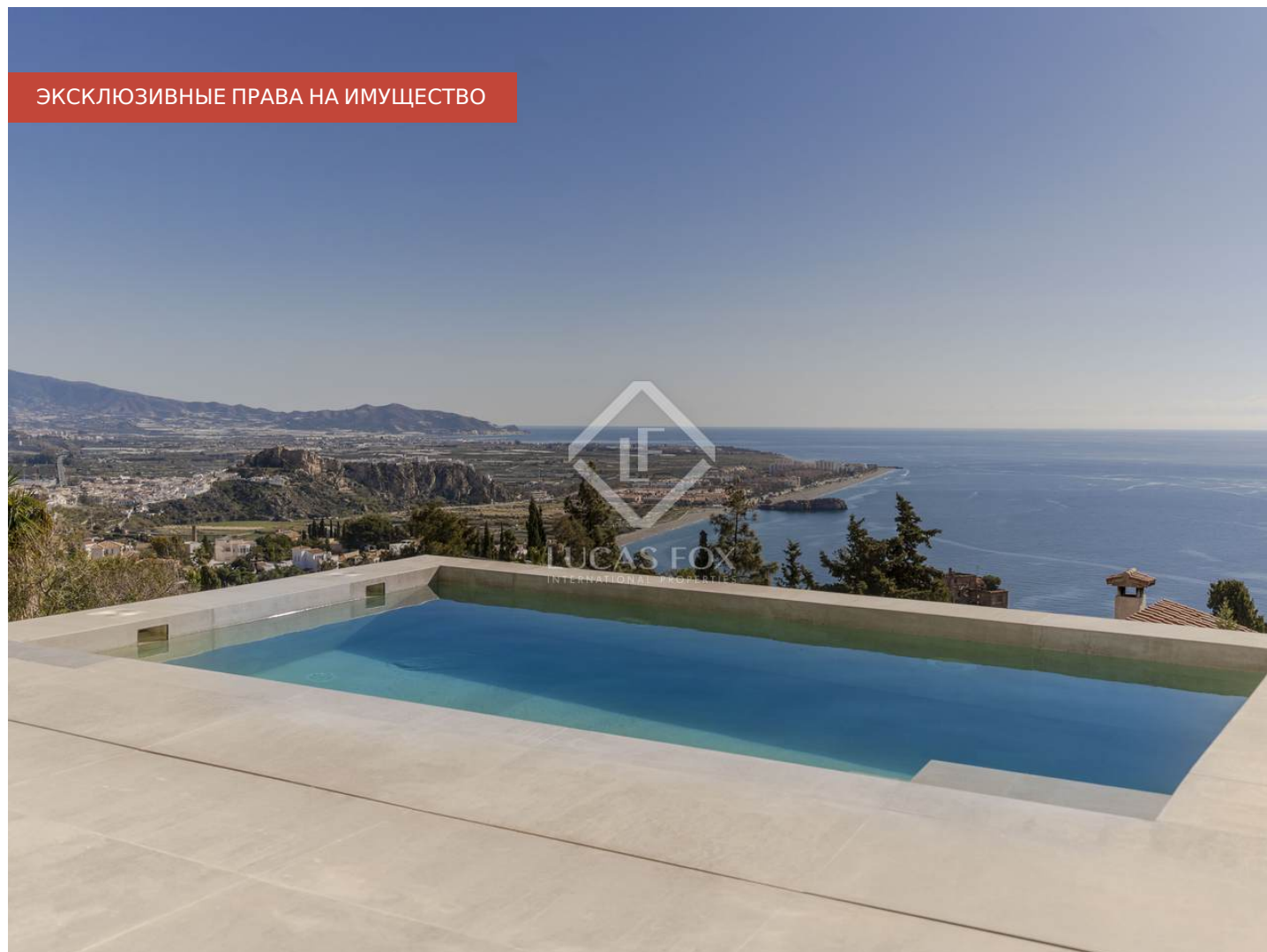


715 000 € Дом / Вилла - на продажу - Эксклюзивные права на имущество Дом / вилла на продажу: 3 спальни, Гранада, Испания

Испания » Гранада » 18680

3	3	277m²	581m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

ЭКСКЛЮЗИВНЫЕ ПРАВА НА ИМУЩЕСТВО



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.ru • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания

715 000 € Дом / Вилла - на продажу - Эксклюзивные права на имущество Дом / вилла на продажу: 3 спальни, Гранада, Испания

Испания » Гранада » 18680

3	3	277m²	581m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

ОБЗОР

Полностью отремонтированная вилла в андалузском стиле с панорамным видом на Средиземное море и залив прибрежного города Салобренья продается на тропическом побережье Гранады.

Лукас Фокс с удовольствием представляет эксклюзивно эту впечатляющую виллу в традиционном андалузском стиле, полностью отремонтированную в 2023 году. Этот тихий и элегантный дом расположен в престижной и безопасной урбанизации Монте-де-лос-Альмендрос.

Площадь дома составляет 277 м², он построен на частном участке площадью 581 м². Из этой прекрасной резиденции открывается потрясающий панорамный вид на Средиземное море и залив Салобренья. Снаружи находится великолепный тропический сад с пышными фруктовыми деревьями, такими как апельсины, лимоны, грейпфруты, а также виноградными лозами, создающими идиллическую обстановку.

На первом этаже расположена просторная и светлая гостиная с высокими потолками и большими окнами, которые наполняют пространство естественным светом. Полностью оборудованная кухня открытой планировки гармонично сочетается с гостиной. В гостиной с элегантным камином царит теплая и изысканная атмосфера. Отсюда есть выход на две большие крытые террасы, идеально подходящие для наслаждения захватывающим видом на море и незабываемыми закатами.

Поднявшись всего на четыре ступеньки, мы попадаем в спальную зону с двумя просторными спальнями и двумя ванными комнатами, включая главную спальню с собственной ванной комнатой и выходом на эксклюзивную крытую террасу с видом на море.



lucasfox.ru/go/mlg57169

Вид на море, Вид на горы,
Терраса, Сад, Бассейн, гараж,
Мраморные полы,
Естественное освещение,
Паркинг, Солнечные панели,
система сигнализации,
Система кондиционирования,
Рядом с международными
школами,
Прачечная, После ремонта,
Подсобное помещение,
Панорамный вид, Открытая кухня,
Оборудованная кухня, Камин,
Зона отдыха, Жилой комплекс,
Домашнее животное разрешено,
Двойное остекление, Внешний,
Виды на город, Вид

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.ru • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания

715 000 € Дом / Вилла - на продажу - Эксклюзивные права на имущество Дом / вилла на продажу: 3 спальни, Гранада, Испания

Испания » Гранада » 18680

3	3	277m²	581m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

На первом этаже дома расположена полностью оборудованная отдельная квартира с кухней, спальней и ванной комнатой, которая идеально подходит для гостей или получения дополнительного дохода. Кроме того, имеется закрытый гараж с местом для одного транспортного средства и дополнительным местом для хранения вещей.

Энергоэффективность дома достигается за счет установки солнечных батарей последнего поколения с 14 панелями мощностью 500 Вт, инвертором мощностью 6000 Вт и аккумулятором мощностью 10 кВт от престижного бренда SolarEdge. Это обеспечивает практически нулевое потребление энергии, позволяя вам платить минимальные счета за электроэнергию.

Эксклюзивная недвижимость, где роскошь, комфорт и экологичность сливаются в идеальной гармонии. Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации и организации частного просмотра.

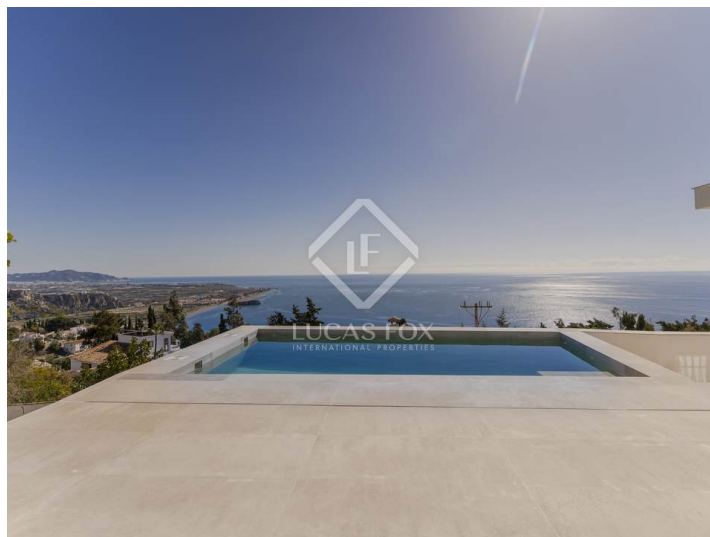
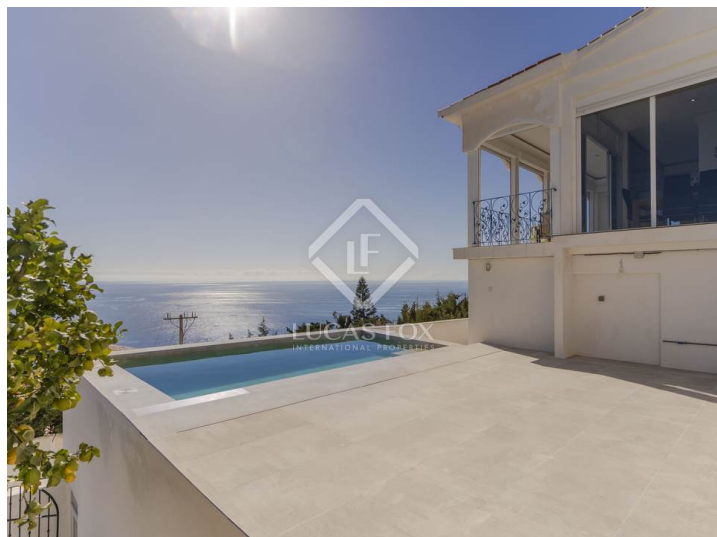
Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.ru • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания

715 000 € Дом / Вилла - на продажу - Эксклюзивные права на имущество Дом / вилла на продажу: 3 спальни, Гранада, Испания

Испания » Гранада » 18680

3	3	277m²	581m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.ru • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания