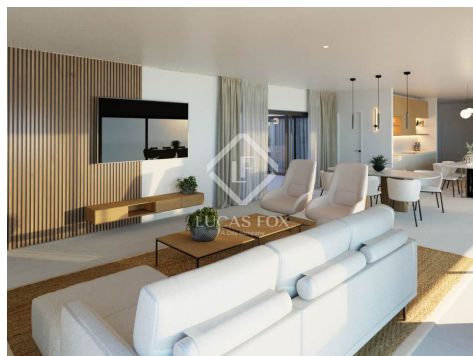


1 895 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 4 спальни, 236m² терраса, Гранада, Испания

Испания » Гранада » 18697

4	5	255m²	492m²	236m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса

НОВЫЙ ОБЪЕКТ НЕДВИЖИМОСТИ



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.ru • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания

1 895 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 4 спальни, 236m² терраса, Гранада, Испания

Испания » Гранада » 18697

4	5	255m²	492m²	236m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса

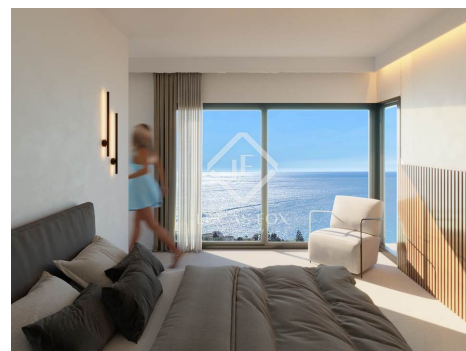
ОБЗОР

Эксклюзивная новая вилла с 4 спальнями на продажу в Ла-Эррадура, Гранада.

Эти эксклюзивные современные виллы на продажу в Ла-Эррадура предлагают поразительный современный дизайн и захватывающие дух виды на море, закаты и горы природного заповедника Серро-Гордо. Расположенные на участках с южной и юго-западной ориентацией, рядом с желанным районом Пунта-де-ла-Мона, виллы находятся в нескольких минутах ходьбы от пляжа, местных удобств, ресторанов и очаровательной деревни Ла-Эррадура. Прекрасная гавань Марина-дель-Эсте находится всего в 5 минутах езды.

Комплекс расположен в недавно застроенном районе с инфраструктурой высокого уровня, включая тротуары и уличное освещение, что позволяет легко пройти до деревни и пляжа. Каждая вилла имеет уникальный дизайн, чтобы максимально увеличить вид, и имеет собственный пейзажный бассейн, просторные террасы для принятия солнечных ванн и обедов на свежем воздухе, а также большие окна от пола до потолка, которые пропускают естественный свет и позволяют беспрепятственно перемещаться между внутренними и внешними пространствами. Дизайн в полной мере использует преимущества мягкого круглогодичного климата Коста-Тропикаль.

Вилла R4-19 – это вилла площадью 408 м² с четырьмя спальнями и пятью ванными комнатами, расположенная на участке площадью 492 м². В настоящее время она находится на стадии строительства и обещает стать одним из самых впечатляющих домов во всем комплексе.



lucasfox.ru/go/mlg57463

Вид на море, Вид на горы,
Терраса, Сад, Бассейн,
Тренажерный зал, гараж, Лифт,
Естественное освещение,
Паркинг, Солнечные панели,
Система кондиционирования,
Прачечная,
Подсобное помещение,
Панорамный вид, Отопление,
Открытая кухня,
Оборудованная кухня,
Новое строительство,
Зона отдыха, Жилой комплекс,
Домашняя система,
Домашний кинотеатр,
Домашнее животное разрешено,
Двойное остекление,
Гардеробная комната,
Встроенные шкафы, Внутренний,
Внешний, Вид

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.ru • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания

1 895 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 4 спальни, 236m² терраса, Гранада, Испания

Испания » Гранада » 18697

4	5	255m²	492m²	236m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса

Вилла будет наслаждаться панорамным видом на море и солнечным светом от рассвета до заката. Дизайн сосредоточен вокруг просторной гостиной открытой планировки на первом этаже, которая плавно переходит в большую террасу и 12-метровый пейзажный бассейн, идеально подходящий для плавания или просто отдыха, любясь пейзажем. Часть обширной террасы у бассейна крытая, что обеспечивает желанную тень при необходимости.

Также на первом этаже находится главная спальня, что позволяет комфортно жить на одном уровне. Наверху еще три гостевые спальни с ванными комнатами предлагают уединение и разделение, что делает эту планировку прекрасной для приема семьи и друзей.

Вилла занимает четыре уровня в общей сложности. На одном из них находится просторный гараж на две машины, а на другом – гибкое пространство, подходящее для хранения вещей или в качестве свободной комнаты. Частный лифт соединяет все уровни, обеспечивая легкий доступ ко всему дому.

Этот проект под ключ включает высококачественную отделку, такую как пейзажный бассейн, полностью оборудованную итальянскую кухню с высококачественной техникой, роскошные ванные комнаты со стеклянными душевыми кабинами и встроенными шкафами. Дополнительные характеристики включают центральное кондиционирование, солнечные батареи, аэротермическую систему для нагрева воды, лифт (в некоторых виллах), внешнее светодиодное освещение и автоматические гаражные ворота и/или въездные ворота. Еще одним заметным преимуществом является отсутствие коммунальных платежей, что обеспечивает дополнительную независимость и экономическую эффективность.

Для получения дополнительной информации свяжитесь с нами.

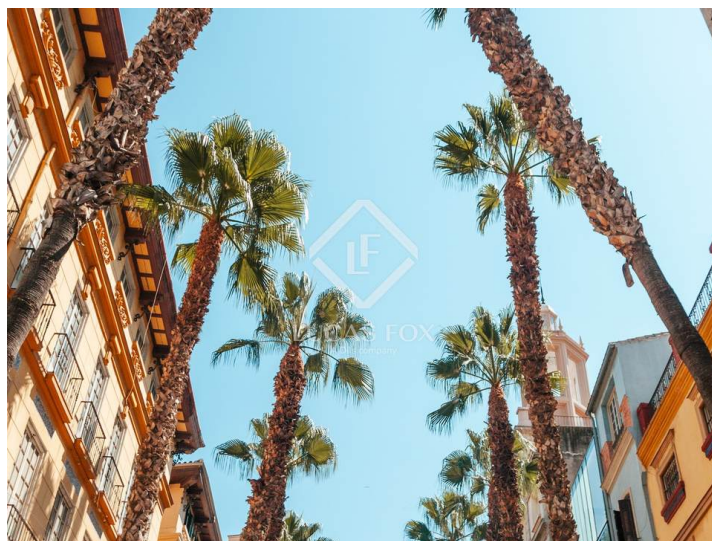
Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.ru • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания

1 895 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 4 спальни, 236m² терраса, Гранада, Испания

Испания » Гранада » 18697

4	5	255m²	492m²	236m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.ru • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания