

950 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости Квартира на продажу: 2 спальни, Гранада, Испания

Испания » Гранада » 18001

2 2 160m²
Спальни Ванные комнаты План этажа



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.ru • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания

950 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости Квартира на продажу: 2 спальни, Гранада, Испания

Испания » Гранада » 18001

2 **2** **160m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа

ОБЗОР

Эксклюзивные апартаменты площадью 160 м² с тройной гостиной, высокими потолками и видом на Сьерра-Неваду, на самом престижном проспекте Гранады: Гран-Виа-де-Колон.

Есть места, которые не описываются, в них можно побывать. Одна из них – Гран Виа де Колон, самая благородная артерия Гранады. И на одном из самых широких и светлых участков, где деревья образуют зеленый коридор, а на заднем плане видны вершины Сьерра-Невады, находится этот объект недвижимости. Это не отремонтированная квартира. Это пространство, переосмысленное с уважением, намерением и мастерством.

Угловое здание было построено в 1900 году. В отличие от террасных построек, которые изобилуют в историческом центре, это здание имеет необычные пропорции и свет, проникающий с трех сторон. Недавно был проведен ремонт фасада, в результате которого был сохранен первоначальный облик здания, но при этом здание было приведено в соответствие с заслуженным стандартом.

Внутреннее пространство площадью 160 м² было тщательно организовано для увеличения простора и визуальной целостности. Текущая планировка лишена ненужного разделения на отсеки: пространство организовано вокруг трех соединенных между собой гостиных с балконами, предназначенных для размышлений, бесед или просто отдыха. Дом дополняют две просторные спальни и открытая кухня с простым, но функциональным дизайном.



lucasfox.ru/go/mlg57471

Мраморные полы,
Естественное освещение,
Высокие потолки,
Подогрев полов,
Система кондиционирования,
рядом с транспортом,
Рядом с международными
школами,
Прачечная, После ремонта,
Подсобное помещение,
Открытая кухня,
Двойное остекление,
Виды на город, Вид

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.ru • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания

950 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости Квартира на продажу: 2 спальни, Гранада, Испания

Испания » Гранада » 18001

2	2	160m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа

Выбранные материалы не предназначены для привлечения внимания, а скорее для долговечности. Большая часть пола покрыта высококачественным итальянским мрамором, а также встроенной системой лучистого отопления. В других комнатах массив дуба, вручную уложенный узором «французская елочка», добавляет тепла и фактуры. Кондиционирование воздуха с использованием промышленной системы Mitsubishi обеспечивает точное и бесшумное управление зонами.

Одиннадцать больших окон – все новые, изготовленные фирмой Copely, специализирующейся на плотницких работах для исторических зданий, – пропускают естественный свет во все комнаты. Классические межкомнатные двери, изготовленные на заказ, и входная дверь из массива ореха дополняют гармоничный и изысканный ансамбль, в котором каждый элемент был тщательно подобран.

Эта квартира не подвержена моде и преходящим тенденциям. Это пространство, построенное на четких идеях: пропорции, благородство материалов, тишина. Место, созданное для тех, кто осознает ценность самого необходимого и понимает, что истинная роскошь не нуждается в объяснениях.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации или организации визита!

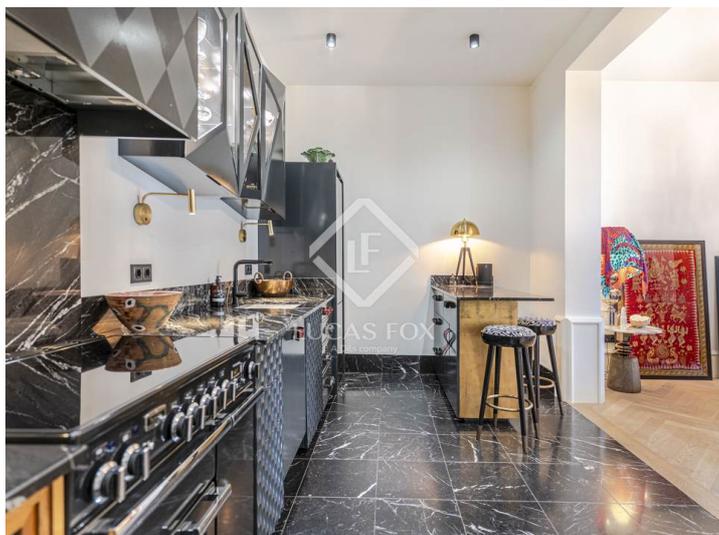
Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.ru • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания

950 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости Квартира на продажу: 2 спальни, Гранада, Испания

Испания » Гранада » 18001

2 **2** **160m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.ru • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания