

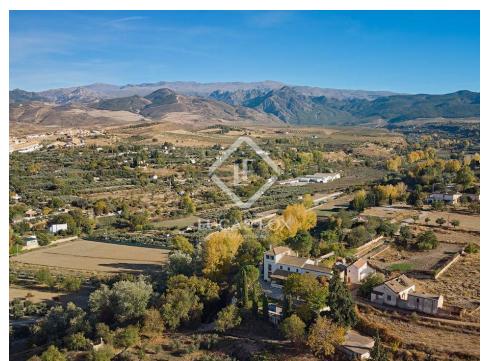
1 195 000 € Загородный дом - на продажу - Новый объект недвижимости

## Загородный дом на продажу: 5 спальни, Гранада, Испания

Испания » Гранада » 18630

5 4 739m<sup>2</sup> 40.000m<sup>2</sup>  
Спальни Ванные комнаты План этажа Площадь участка

Новый объект недвижимости



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.ru · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания

1195 000 € Загородный дом - на продажу - Новый объект недвижимости

## Загородный дом на продажу: 5 спальни, Гранада, Испания

**Эксклюзивный загородный дом площадью 740 м<sup>2</sup> с элегантной архитектурой, расположенный на участке в 4 гектара с оливковыми рощами, обеспечивающий полную приватность и захватывающие виды на Сьерра-Неваду и Гранаду, продается в Отуре. Идеально подходит как для роскошной резиденции, так и для инвестиций.**

Компания Lucas Fox эксклюзивно представляет Торесилью, исключительный загородный дом в Отуре, всего в нескольких минутах от Гранады. Это величественное поместье, расположенное в тихом природном уголке, может похвастаться захватывающими видами на горы Сьерра-Невада и город Гранада. Площадь дома составляет 740 м<sup>2</sup>, а сам дом находится на участке площадью 4 гектара.

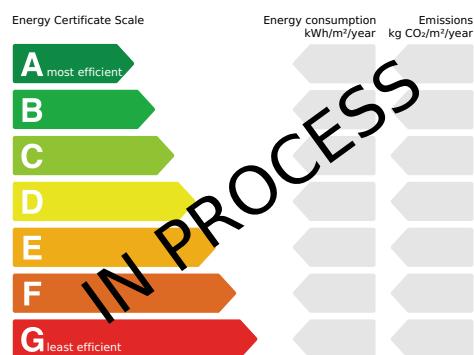
Сам вход производит сильное впечатление: внушительные ворота ручной работы ведут во внутренний двор, вымощенный булыжником, где доминирует исторический фонтан, вырезанный из камня Сьерра-Эльвира. Внутри поместья вас ждут просторные сады и большой бассейн, окруженный зеленью и растительностью, идеально подходящий для наслаждения исключительным климатом этого региона.

Внутри просторный и светлый холл ведет в впечатляющую гостиную с камином и несколькими отдельными зонами. Из гостиной есть прямой выход на террасу и открывается вид на сад и зеленые насаждения, окружающие дом. Далее расположена элегантная отдельная столовая, идеально подходящая для встреч с семьей и друзьями. Столовая соединена с полностью оборудованной дизайнерской кухней, предназначеннной как для повседневного использования, так и для проведения торжеств или кулинарных мероприятий.

Спальная зона включает пять просторных двухместных спален, все с видом на улицу и продуманным дизайном. Большая главная спальня включает гардеробную и ванную комнату. Остальные спальни, оформленные в средиземноморском стиле с изготовленными на заказ встроенными шкафами, дополнены несколькими ванными комнатами. Планировку дополняют кладовая, прачечная и гладильная зона, а также большие помещения для персонала с собственной ванной комнатой и отдельным входом.



[lucasfox.ru/go/mlg61235](http://lucasfox.ru/go/mlg61235)



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 952 643 015 · [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) · [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания

1 195 000 € Загородный дом - на продажу - Новый объект недвижимости

## **Загородный дом на продажу: 5 спальни, Гранада, Испания**

На верхнем этаже находится башня, которая служит библиотекой, кабинетом и многофункциональным помещением. Отсюда открываются величественные виды на горы Сьерра-Невада. Спокойная атмосфера и великолепные панорамы делают это место одним из самых особенных на территории комплекса.

Снаружи поместье занимает четыре гектара, включая сады, лесные массивы и оливковые рощи с высоким потенциалом урожайности. На территории поместья также есть собственный источник и колодец, которые используются для орошения и обслуживания.

Поместье Ла Торесилья также представляет собой исключительную инвестиционную возможность. У него есть действующая туристическая лицензия, и оно идеально подходит для проведения свадеб, частных мероприятий, торжеств, ретритов или корпоративных мероприятий. Его размер, планировка, обеспечивающая уединенность и близость к Гранаде, аэропорту, побережью и Сьерра-Неваде делают его очень привлекательным активом с потенциалом доходности выше среднего.

Для получения более подробной информации свяжитесь с нами.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.ru · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания

1 195 000 € Загородный дом - на продажу - Новый объект недвижимости

## Загородный дом на продажу: 5 спальни, Гранада, Испания



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.ru · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания