

650 000 € Дом / Вилла - на продажу

Отдельный дом с 4 спальнями в историческом центре.

Испания » Costa del Sol » Малага » Old Town - Soho » 2012

4	3	187m ²	87m ²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.ru · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания

650 000 € Дом / Вилла - на продажу

Отдельный дом с 4 спальнями в историческом центре.

Необычный отдельно стоящий дом с 4 спальнями и большим потенциалом для ремонта продается в историческом центре Малаги, в окружении магазинов и культурных объектов.

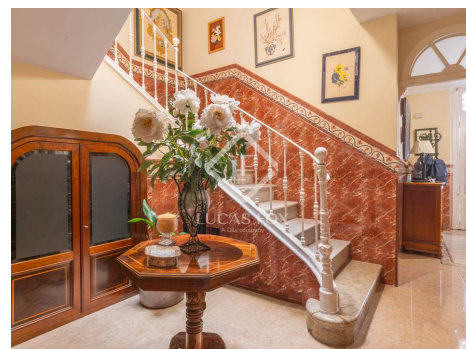
Лукас Фокс представляет этот четырёхкомнатный дом середины XIX века в историческом центре Малаги. Этот просторный исторический дом расположен на одной из самых знаковых улиц города. Расположение дома идеально: он окружён магазинами и ресторанами, всего в нескольких шагах от площади Пласа-де-ла-Мерсед, театров, музеев и исторических зданий. Кроме того, близость к крупным транспортным узлам, таким как аэропорт и станция высокоскоростных поездов AVE, обеспечивает лёгкий доступ к другим городам и туристическим объектам, что делает его привлекательным вариантом как для местных жителей, так и для инвесторов.

Дом выделяется своим внушительным фасадом, который даже привлекает внимание прохожих. Его архитектура отражает стиль той эпохи с традиционными элементами. Однако он предлагает все современные удобства.

При входе мы попадаем в гостеприимную прихожую. На первом этаже расположена кухня – функциональное и удобное пространство для повседневной жизни. Примыкающая ванная комната удобно расположена как для гостей, так и для жильцов. Рядом расположена просторная и светлая гостиная-столовая, идеально подходящая для отдыха с семьёй или приёма гостей. В гостиной много окон, через которые проникает естественный свет.

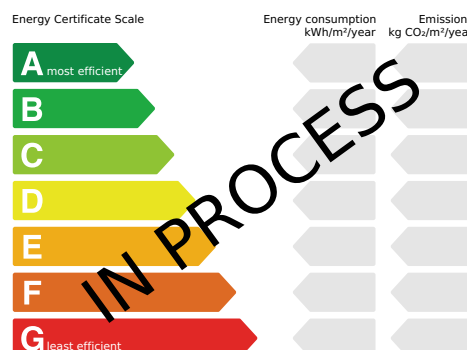
Поднявшись на второй этаж, вы увидите четыре спальни, каждая из которых имеет свой уникальный дизайн. Эти помещения идеально подойдут в качестве семейных комнат, домашних офисов или даже гостевых комнат. Просторная ванная комната очень функциональна и оснащена современными удобствами.

На втором этаже расположена терраса, которая станет идеальным местом для отдыха на свежем воздухе, наслаждаясь климатом Малаги и любясь видами города. Также имеется небольшая гостевая комната, которую можно использовать как кабинет, кладовую или даже как дополнительную спальню, что увеличит стоимость недвижимости.



lucasfox.ru/go/mlg62535

Вид на горы, Терраса,
Классическая архитектура,
историческими особенностями,
Естественное освещение,
Высокие потолки,
Оборудованная кухня,
Зона отдыха,
Доступ для инвалидов колясок,
Домашнее животное разрешено,
Внешний, Виды на город



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.ru · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания

650 000 € Дом / Вилла - на продажу

Отдельный дом с 4 спальнями в историческом центре.

Этот дом предлагает исключительные возможности для ремонта, позволяя новым владельцам персонализировать пространство по своему вкусу и потребностям. Этот потенциал для перепланировки — главное преимущество, поскольку он позволяет создать поистине уникальный дом в престижном месте.

Одним словом, недвижимость расположена в привилегированном месте в историческом центре Малаги. Она может похвастаться просторной планировкой и большим потенциалом для реконструкции, что позволит адаптировать её под нужды новых владельцев. Она также идеально подходит для инвесторов, желающих воспользоваться привлекательным рынком аренды в одном из самых востребованных районов города. Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.ru · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания

650 000 € Дом / Вилла - на продажу

Отдельный дом с 4 спальнями в историческом центре.



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.ru · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания