

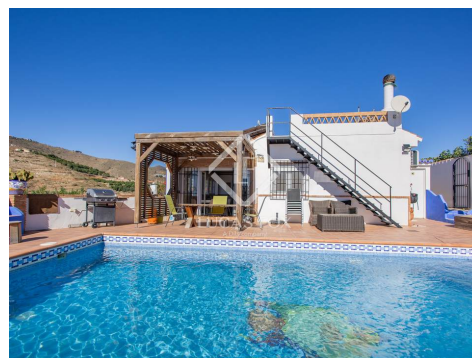
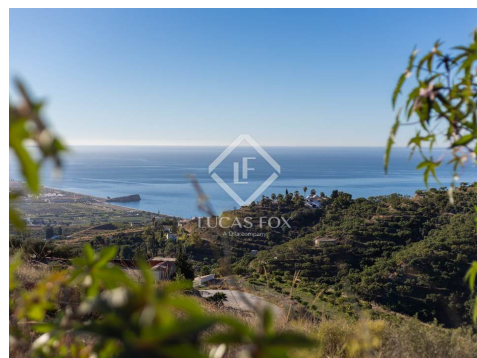
500 000 € Загородный дом - на продажу - Новый объект недвижимости

## Загородный дом на продажу: 3 спальни, Гранада, Испания

Испания » Гранада » 18680

3	4	84m <sup>2</sup>	2.500m <sup>2</sup>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Новый объект недвижимости



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.ru · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания

500 000 € Загородный дом - на продажу - Новый объект недвижимости

## Загородный дом на продажу: 3 спальни, Гранада, Испания

**Отремонтированный фермерский дом с 3 спальнями на участке площадью 2500 м<sup>2</sup> с фруктовыми деревьями и туристической лицензией продается в Салобренье, Коста-Тропикаль-де-Гранада.**

Lucas Fox эксклюзивно представляет фермерский дом La Manna – великолепное поместье, расположенное в тихом районе Матагальярес в Салобренье, с панорамным видом на море, залив и знаменитый мавританский замок, всего в десяти минутах от Салобреньи, её инфраструктуры и пляжей. Этот дом площадью 85 м<sup>2</sup> расположен на просторном участке площадью 2500 м<sup>2</sup>, полностью отремонтирован и занимает один этаж, идеально подходящий для средиземноморского климата и образа жизни.

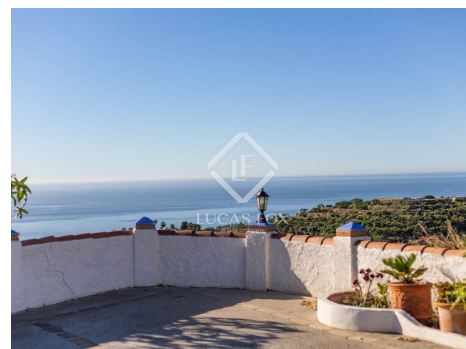
В главном доме есть светлая гостиная с современной кухней открытой планировки, две спальни и ванная комната с душем. Кроме того, есть двухквартирный дом с кухней, спальней и ванной комнатой, идеально подходящий для гостей или в качестве отдельного жилого помещения.

Снаружи расположена красивая территория с перголой и бассейном с собственной ванной комнатой, окруженная зелеными насаждениями и тропическими фруктовыми деревьями, такими как манго, лимоны, мандарины, авокадо и многие другие виды, типичные для тропического побережья Гранады.

К дому легко добраться по асфальтированной подъездной дороге. В доме есть закрытый гараж и въездные ворота.

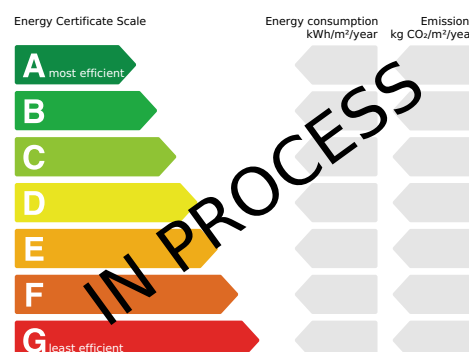
Недвижимость оборудована системой солнечных панелей с резервным питанием от аккумуляторов, резервуаром для воды и кондиционером с функцией обогрева/охлаждения для экономичного и эффективного потребления энергии. Имеется туристическая лицензия, что открывает отличные возможности для сдачи в аренду.

Для получения более подробной информации свяжитесь с нами.



[lucasfox.ru/go/mlg64437](https://lucasfox.ru/go/mlg64437)

Вид на море, Вид на горы,  
Терраса, Сад, Бассейн, гараж,  
Мозаичные полы,  
Естественное освещение,  
Паркинг,  
Туристическая лицензия,  
Солнечные панели,  
Система кондиционирования,  
Рядом с международными  
школами,  
Прачечная, После ремонта,  
Подсобное помещение,  
Панорамный вид,  
Открытая кухня,  
Оборудованная кухня, Камин,  
Зона отдыха,  
Доступ для инвалидных колясок,  
Детская площадка,  
Встроенные шкафы, Внешний,  
Виды на город, Вид, Барбекю



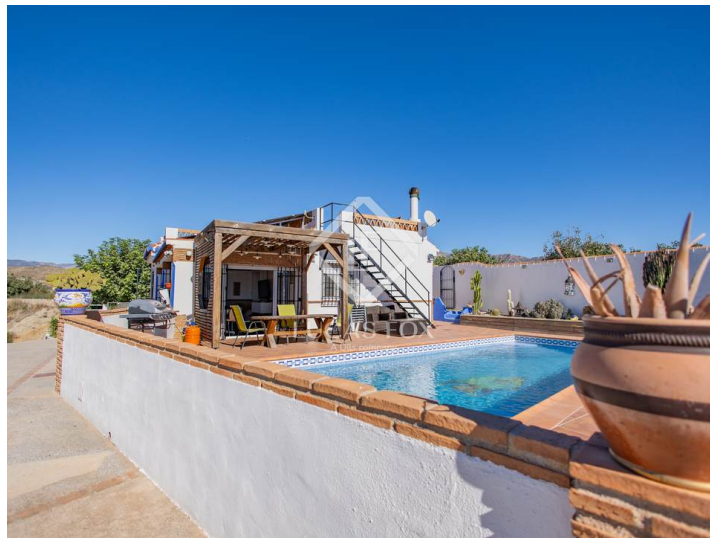
**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 952 643 015 · [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) · [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания



500 000 € Загородный дом - на продажу - Новый объект недвижимости

## Загородный дом на продажу: 3 спальни, Гранада, Испания



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 952 643 015 · [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) · [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания