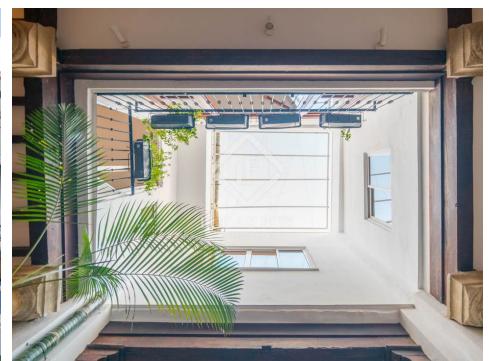
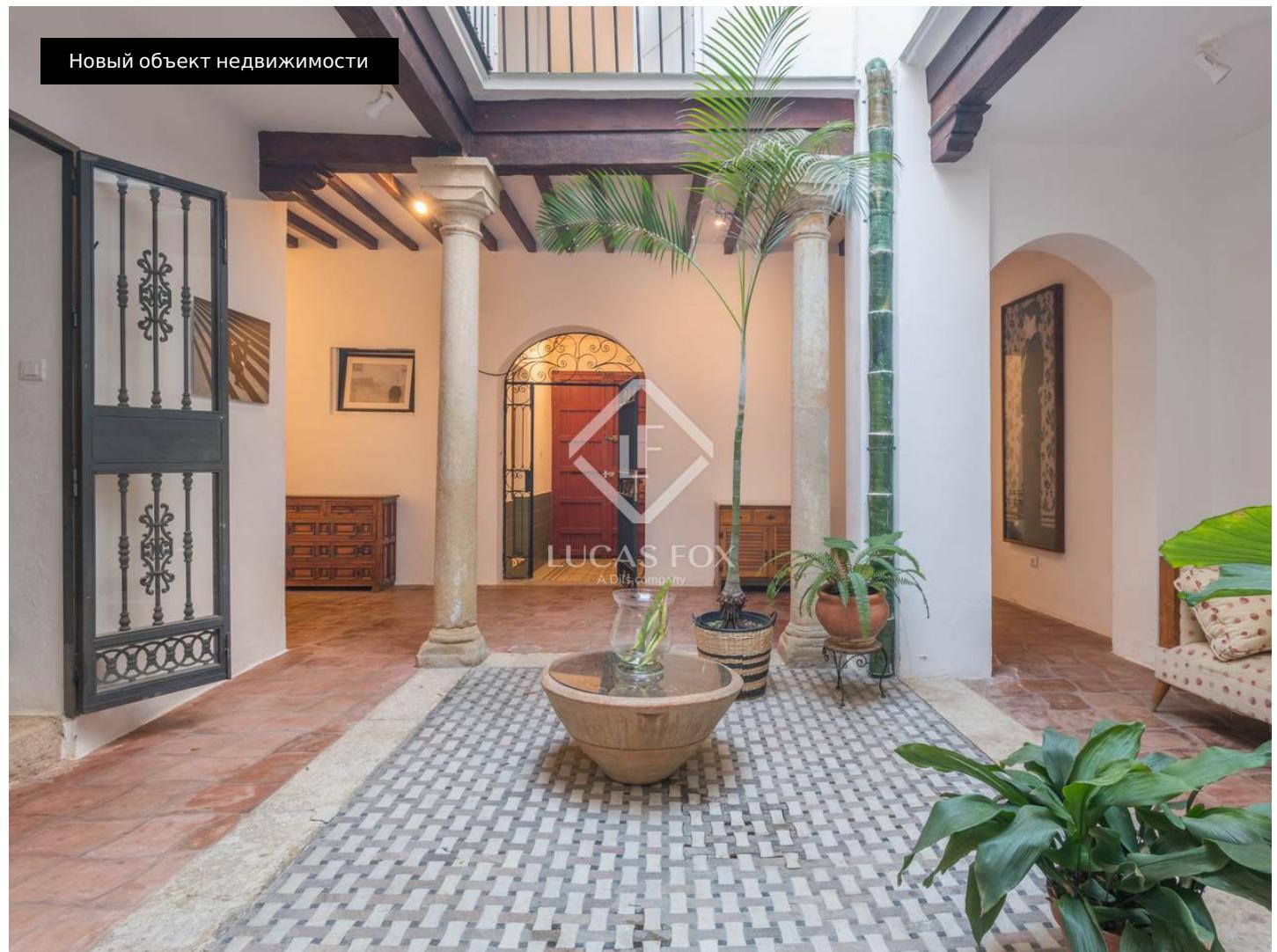


1875 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

## Дом / вилла на продажу: 8 спальни, soho, Costa del Sol

Испания » Costa del Sol » Малага » Old Town - Soho » 29008

8            3            414m<sup>2</sup>            146m<sup>2</sup>  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа    Площадь участка



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.ru · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания

1875 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

## Дом / вилла на продажу: 8 спальни, soho, Costa del Sol

### Исторический семейный дом площадью 414 м<sup>2</sup> с 8 спальнями, террасами и светлыми помещениями продается в историческом центре Малаги.

Лукас Фокс представляет этот потрясающий вековой дом в самом сердце исторического центра Малаги, на тихой пешеходной улице. Расположенный на узкой пешеходной улочке в центре города, дом обеспечивает удобный доступ к культурным достопримечательностям, местным ресторанам и рынкам. Кроме того, близость к аэропорту и пляжу делает его идеальным вариантом как для жителей, так и для инвесторов, ищущих недвижимость с отличным арендным потенциалом.

Просторный дом площадью 420 м<sup>2</sup> был тщательно отреставрирован, сохранив при этом некоторые оригинальные черты. Он отличается традиционной испанской архитектурой с характерными для риада деталями. Фасад украшен декоративными балконами, а внутри – внутренним двориком в арабском стиле с керамическими изделиями, декоративными растениями и колоннами с капителями.

Дом отличается функциональной планировкой. На первом этаже, помимо просторного патио, расположены три уютные спальни, кабинет или дополнительная спальня, полноценная ванная комната и кладовые, позволяющие максимально эффективно использовать пространство.

На первом этаже расположены просторная гостиная и светлая столовая с окнами, пропускающими естественный свет и открывающими вид на улицу. Здесь же расположена хорошо оборудованная кухня в деревенском стиле. Здесь же расположена большая главная спальня с собственной ванной комнатой.

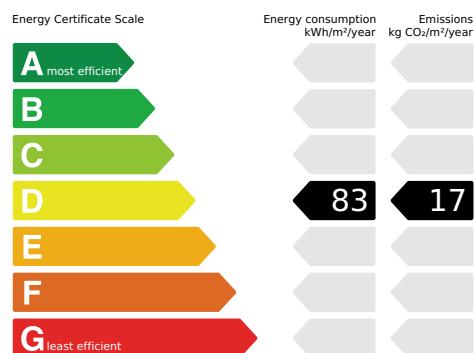
На втором этаже расположены три дополнительные спальни и ещё одна ванная комната, идеально подходящие для больших семей или приёма гостей. Каждая комната спроектирована с учётом максимального комфорта и функциональности, с качественной отделкой и историческими деталями.

Со второго этажа есть выход на просторную террасу, одно из главных преимуществ дома. Это уединённое место для отдыха на свежем воздухе, идеально подходящее для наслаждения тёплыми вечерами Малаги.



[lucasfox.ru/go/mlg64741](http://lucasfox.ru/go/mlg64741)

Терраса,  
Классическая архитектура,  
историческими особенностями,  
Естественное освещение,  
Высокие потолки, После ремонта,  
Оборудованная кухня, Камин,  
Зона отдыха,  
Домашнее животное разрешено,  
Внутренний, Внешний,  
Виды на город,



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 952 643 015 · [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) · [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания

1875 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

## Дом / вилла на продажу: 8 спальни, soho, Costa del Sol

Это исключительный и красивый исторический объект недвижимости в самом сердце Малаги. Благодаря функциональной планировке, качественной отделке и выгодному расположению этот дом идеально подходит для семей, ищущих просторный и самобытный дом. Он также представляет собой привлекательную возможность для инвесторов, ищущих недвижимость с большим потенциалом для сдачи в аренду в одном из самых посещаемых городов Испании.



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 952 643 015 · [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) · [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания