

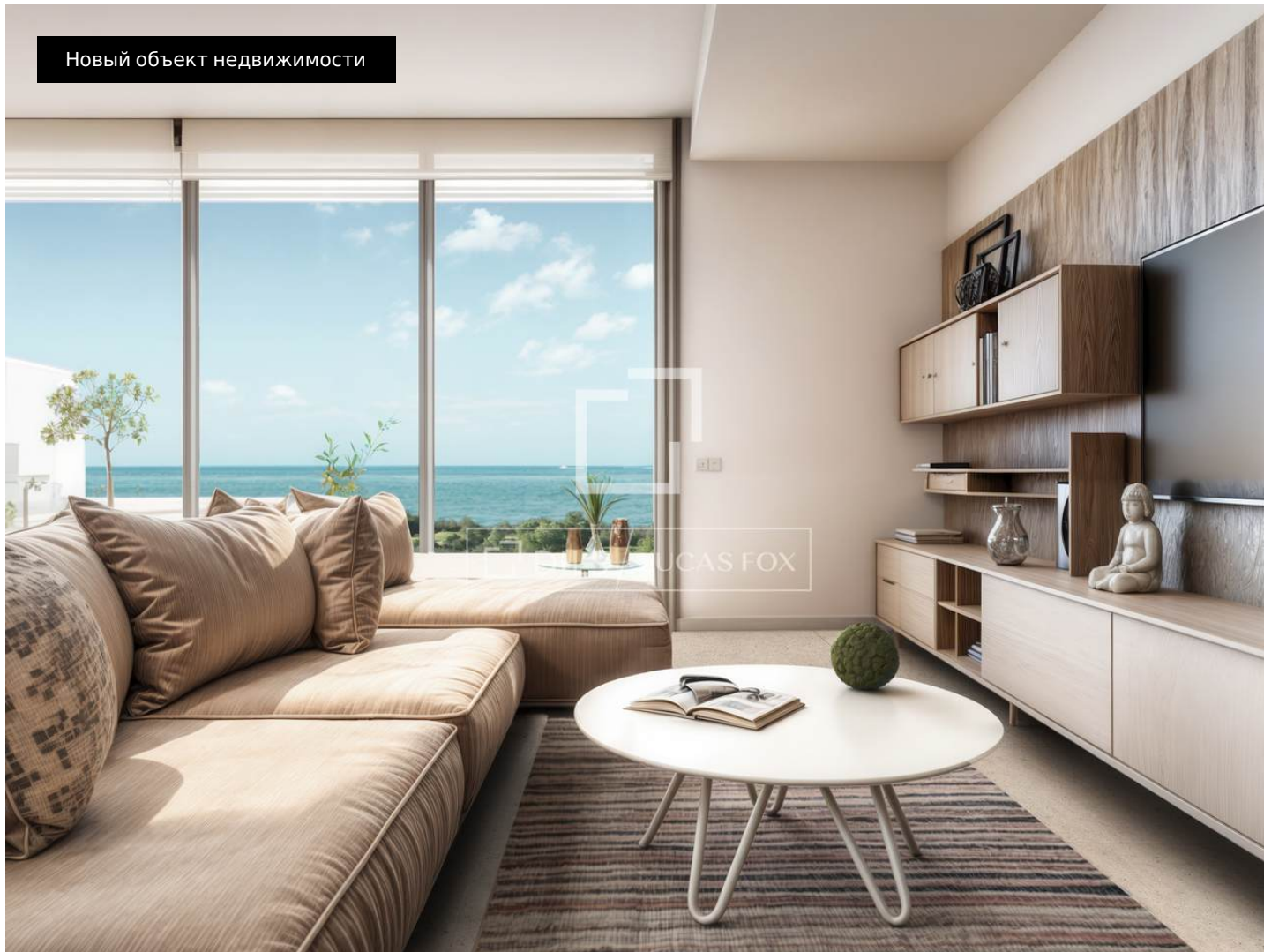
605 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

## Дом / вилла на продажу: 3 спальни, 115m<sup>2</sup> Сад, Ахарquia, Costa del Sol

Испания » Costa del Sol » Малага » Costa del sol oriental - Ахарquia » 29760

Q3 2027	3	3	208m <sup>2</sup>	26m <sup>2</sup>	115m <sup>2</sup>
Окончание	Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса	Сад

Новый объект недвижимости



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.ru · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания

605 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

## Дом / вилла на продажу: 3 спальни, 115m<sup>2</sup> Сад, Ахарquia, Costa del Sol

### Прекрасный дом с 3 спальнями и садом площадью 115 м<sup>2</sup> продается в Аксаркии.

Этот исключительный новый жилой комплекс расположен в прибрежном городе Лагос, на возвышенности всего в нескольких минутах от пляжа, предлагая спокойствие, открытые виды и близость к Средиземному морю. Находясь на восточном побережье Коста-дель-Соль, это место сочетает в себе природную красоту и удобный доступ к одному из самых привлекательных регионов Южной Европы.

Этот двухэтажный дом, расположенный в пристройке, идеально подходит для семейной жизни. На первом этаже находится открытая гостиная, столовая и кухня, из которой есть выход в частный сад и к бассейну. Также на этом уровне расположены прачечная, ванная комната и комната, которую можно использовать, например, как кабинет или четвертую спальню. На втором этаже находятся еще три спальни и две ванные комнаты. Четкие архитектурные линии, обилие естественного света и органичная интеграция с окружающей средой определяют эти дома, создавая расслабленный средиземноморский образ жизни круглый год.

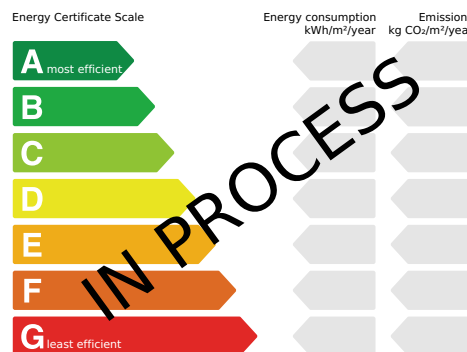
Этот жилой комплекс, являющийся частью более масштабного проекта на восточном побережье Малаги, расположен в хорошо развитом районе с большим потенциалом роста. Проект включает в себя в общей сложности 73 дома, от отдельно стоящих вилл до многоквартирных домов и домов на две семьи, все они спроектированы с акцентом на комфорт, современную архитектуру и качество жизни у моря.

Каждая резиденция предлагает теплую и уютную атмосферу, а открытые пространства спроектированы таким образом, чтобы обеспечить как уединение, так и возможность общения. Частные бассейны расположены в отдельных садах, создавая идеальные условия для отдыха и развлечений, одновременно усиливая ощущение эксклюзивности внутри дома.



[lucasfox.ru/go/mlg67852](https://lucasfox.ru/go/mlg67852)

Вид на море, Терраса, Сад, Бассейн, гараж, Естественное освещение, Паркинг, Модернистское здание, Охрана, Оборудованная кухня, Новое строительство, Жилой комплекс, Домашнее животное разрешено, Двойное остекление, Встроенные шкафы, Внешний, Вид



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 952 643 015 · [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) · [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания

605 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

## **Дом / вилла на продажу: 3 спальни, 115m<sup>2</sup> Сад, Ахарquia, Costa del Sol**

Построенные в соответствии с высокими стандартами, дома сочетают в себе современный дизайн, передовую энергоэффективность и высококачественные материалы, обеспечивая комфорт и экологичность. Также доступен ряд вариантов индивидуализации, позволяющих адаптировать каждый объект недвижимости к личным предпочтениям и образу жизни, создавая дом, отражающий современный стиль жизни в лучшем его проявлении.

Для получения дополнительной информации, пожалуйста, свяжитесь с нами.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.ru · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания

605 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

# Дом / вилла на продажу: 3 спальни, 115m<sup>2</sup> Сад, Ахарquia, Costa del Sol



**VIVIENDA 18**  
**HOUSE 18**



**CUADRO DE SUPERFICIES**  
**SURFACE CHART**

PLANTA / FLOOR	SUP. CONSTR. / BUILT AREA	SUP. ÚTIL. / USABLE AREA
PLANTA PRIMERA / FIRST FLOOR	63,00 m <sup>2</sup>	71,06 m <sup>2</sup>
PLANTA BAJA / GROUND FLOOR	124,79 m <sup>2</sup>	108,89 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL</b>	<b>207,81 m<sup>2</sup></b>	<b>177,92 m<sup>2</sup></b>
JARDIN Y ACCESOS / GARDEN & ENTRANCES	114,62 m <sup>2</sup>	
<b>TOTAL</b>	<b>322,43 m<sup>2</sup></b>	<b>177,92 m<sup>2</sup></b>



PLANTA BAJA  
GROUND FLOOR



PLANTA PRIMERA  
FIRST FLOOR

LAGOS20  
HOMES

Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.ru · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания