

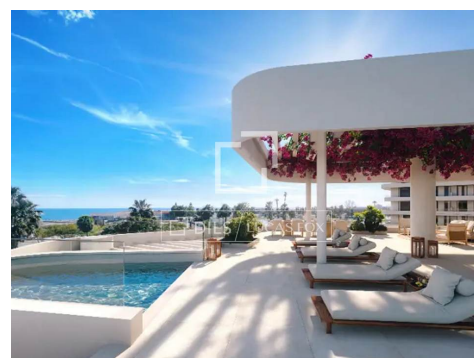
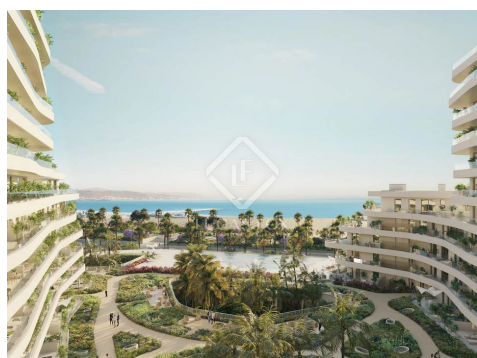
1 260 000 € Квартира - на продажу - Зарезервировано

## Квартира на продажу: 2 спальни, 28m<sup>2</sup> терраса, west-malaga, Costa del Sol

Испания » Costa del Sol » Малага » West Malaga » 29004

2	2	67m <sup>2</sup>	28m <sup>2</sup>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

Зарезервировано



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.ru · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания

1 260 000 € Квартира - на продажу - Зарезервировано

## Квартира на продажу: 2 спальни, 28m<sup>2</sup> терраса, west-malaga, Costa del Sol

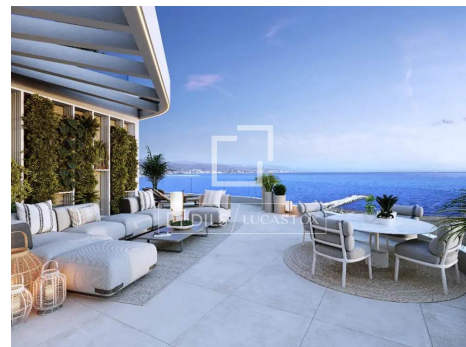
### Новостройные Квартиры на продажу, west-malaga, Costa del Sol, начальная цена от 755,000 €

Представляем Termica Beach, уникальный прибрежный комплекс, который сочетает в себе современную жизнь и природу. Termica Beach, расположенный на «Золотой миле» Малаги, предлагает первоклассное расположение на берегу моря с живописной набережной для прогулок и занятий спортом. Комплекс, готовый к заселению к середине 2028 года, является частью устойчивого преобразования устойчивого района Ла-Термика, предлагая зеленые зоны и качественное жилье, при этом находясь недалеко от аэропорта и дельты реки Гуадальорсе.

Уникальный архитектурный дизайн зданий вдохновлен природой, волнообразные фасады имитируют морские волны. Здания спроектированы с целью оптимизации энергоэффективности, снижения солнечного тепла летом и увеличения естественного солнечного света зимой.

Застройка включает в себя дома с одной-четырьмя спальнями, дуплексы и пентхаусы, все с просторными террасами с панорамным видом на море и выделенным парковочным местом для каждой спальни, с 1 местом для дома с одной спальней, 2 для дома с двумя спальнями и т. д. Кроме того, каждый объект недвижимости имеет собственную кладовую.

Termica Beach может похвастаться рядом общественных удобств, которые подойдут любому образу жизни. Общая площадь более 1900 м<sup>2</sup> включает в себя ландшафтные садовые зоны, крытые и открытые пейзажные бассейны, полностью оборудованный тренажерный зал, социальный клуб, сауну, спа, солярий, детскую игровую площадку и даже коворкинг-пространство. В комплексе также есть роскошные детали, такие как пейзажный бассейн на крыше, высококачественная отделка и экологичное кондиционирование воздуха, работающее на аэротермической системе.



[lucasfox.ru/go/mlg70272](https://lucasfox.ru/go/mlg70272)

Вид на море, Терраса, Крытый бассейн, Бассейн с подогревом, Бассейн, Спа, Тренажерный зал, Консьерж-сервис, гараж, Лифт, Естественное освещение, Высокие потолки, Подогрев полов, Паркинг, Модернистское здание, Система кондиционирования, рядом с транспортом, Рядом с международными школами, Прачечная, Подсобное помещение, Панорамный вид, Охрана, Отопление, Открытая кухня, Оборудованная кухня, Новое строительство, игровая комната, Зона отдыха, Жилой комплекс, Домашняя система, Домашний кинотеатр, Домашнее животное разрешено, Детская площадка, Двойное остекление, Гардеробная комната, Встроенные шкафы, Внешний, Виды на город, Вид

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 952 643 015 · [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) · [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания

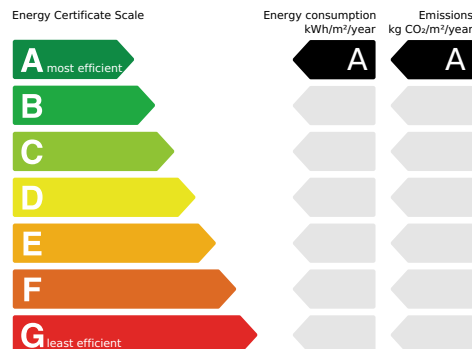
1 260 000 € Квартира - на продажу - Зарезервировано

## **Квартира на продажу: 2 спальни, 28m<sup>2</sup> терраса, west-malaga, Costa del Sol**

Застройка построена по самым высоким стандартам, с железобетонными конструкциями, современными функциями безопасности и акцентом на экологическую устойчивость. Дома оснащены новейшими технологиями, включая домашнюю автоматизацию, оптоволоконный интернет и систему видеодомофона. Комплекс спроектирован с учетом будущего, включая предустановленные зарядные станции для электромобилей и обязательство по сокращению выбросов CO<sub>2</sub>.

Пляж Термика предлагает уникальный образ жизни, подходящий как для постоянного проживания, так и для отдыха. Сочетание современного дизайна, природной красоты и удобств мирового класса делает его идеальным местом для наслаждения жизнью в Малаге, будь то отдых на пляже, работа или наслаждение яркой культурой города.

Для получения дополнительной информации свяжитесь с нами.

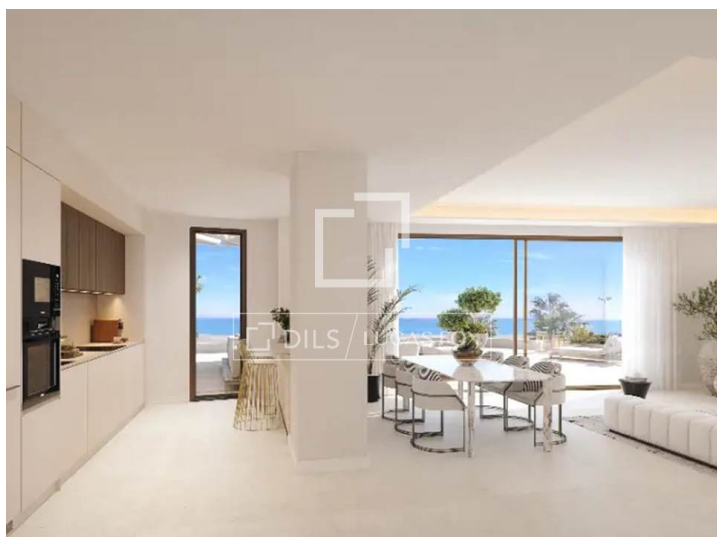


**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.ru · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания

1 260 000 € Квартира - на продажу - Зарезервировано

## Квартира на продажу: 2 спальни, 28m<sup>2</sup> терраса, west-malaga, Costa del Sol



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.ru · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания