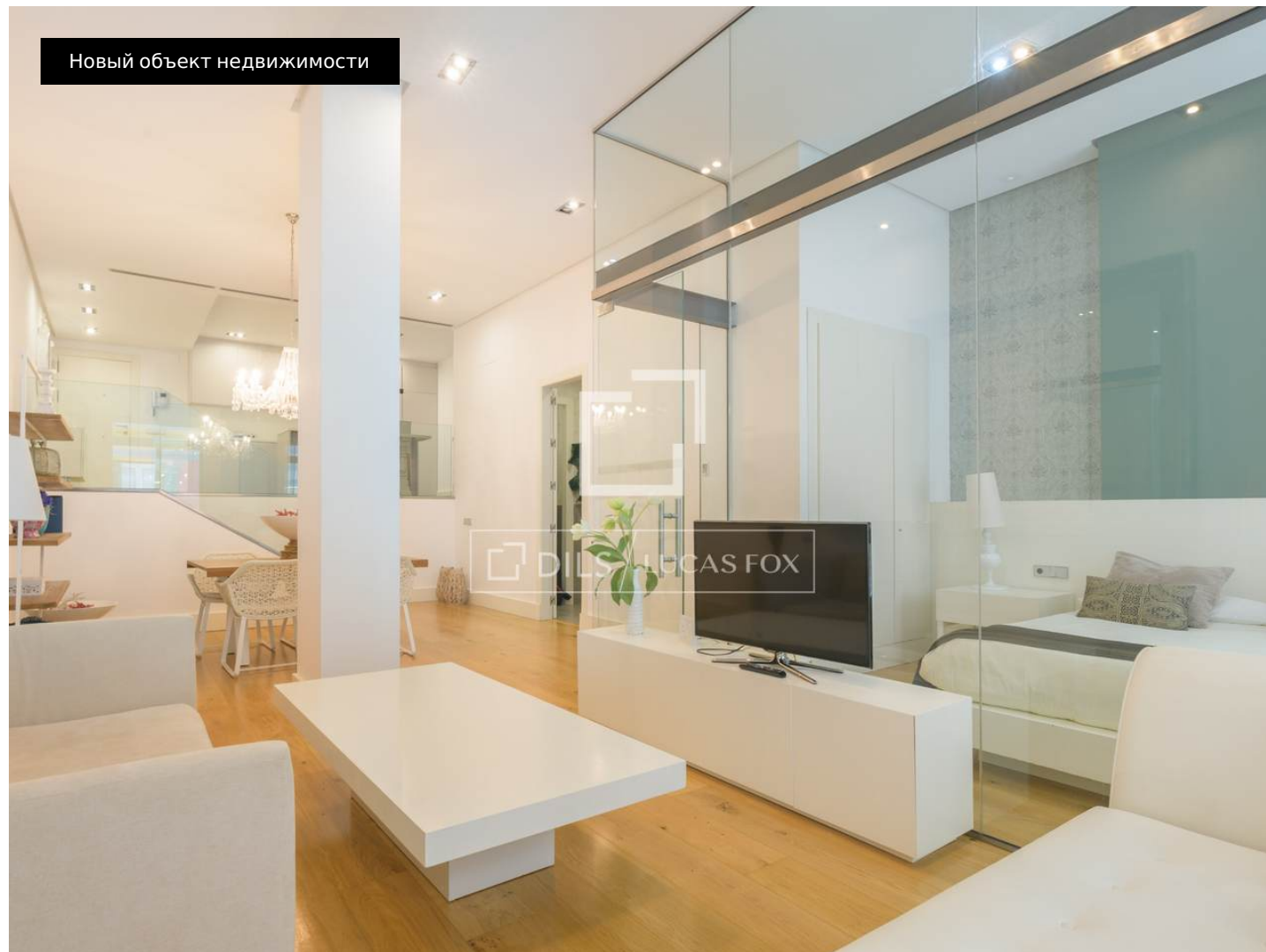


595 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: с 1 спальней, soho, Costa del Sol

Испания » Costa del Sol » Малага » Old Town - Soho » 29005

1 1 95m²
 Спальни Ванные комнаты План этажа



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.ru · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания

595 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: с 1 спальней, soho, Costa del Sol

Двухуровневая квартира в стиле лофт с туристической лицензией и открытым пространством продается в престижном районе, в пешей доступности от всего необходимого, на улице Калле Нуэва, в историческом центре Малаги.

Компания Dils Lucas Fox представляет на продажу эту эксклюзивную квартиру в стиле лофт в историческом центре Малаги, прямо на улице Калле Нуэва, одной из самых востребованных улиц города. Недвижимость расположена в районе, предлагающем всевозможные услуги, магазины, рестораны и культурные достопримечательности. Поэтому она представляет собой особенно привлекательную возможность как для постоянного проживания, так и для инвестиций.

Лофт отличается открытой планировкой, которая максимально увеличивает ощущение простора и естественного освещения. Двухуровневая высота потолка придает ему уникальный характер и позволяет максимально эффективно использовать доступное пространство. Жилая зона объединяет гостиную, кухню и столовую в единое пространство. Однако сама кухня имеет двухуровневый потолок, создавая четкое разделение между кухней, столовой и гостиной. Спальня отделена стеклянной перегородкой, обеспечивая приватность без ущерба для общей концепции открытой планировки. Кроме того, она включает в себя полноценную ванную комнату и кладовую.

В квартире высокие потолки и светлая, открытая планировка. Квартира в отличном состоянии и готова к заселению. Имеется действующая туристическая лицензия, что значительно повышает ее стоимость и обеспечивает высокий потенциал сдачи в аренду с первого дня. Описанные характеристики подлежат проверке.

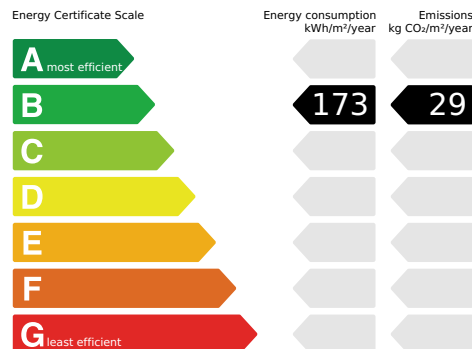
Энергетический рейтинг: B.

Цена по запросу. Применимые налоги (НДС/НДС/Австралийский доллар), а также нотариальные сборы, регистрационные сборы и другие расходы, связанные с продажей, не включены в цену. Общая стоимость приобретения может варьироваться в зависимости от профиля покупателя и условий сделки, которые могут быть подробно описаны по запросу.



lucasfox.ru/go/mlg70420

Лифт, Высокие потолки, Туристическая лицензия, Система кондиционирования, После ремонта, Отопление, Открытая кухня, Оборудованная кухня, Зона отдыха, Домашнее животное разрешено, Двойное остекление, Встроенные шкафы, Внешний, Виды на город



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.ru · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания

595 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: с 1 спальней, soho, Costa del Sol

Объект недвижимости продается компанией Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL, CIF B64125438), выступающей в качестве посредника в сфере недвижимости.

Сокращенный информационный документ (СИД) предоставляется потребителю в соответствии с действующими нормативными актами. Предоставленная информация носит исключительно ознакомительный характер, основана на данных, предоставленных владельцем недвижимости, не является договорным предложением и может быть изменена.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.ru · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания

595 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: с 1 спальней, soho, Costa del Sol



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.ru · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания