

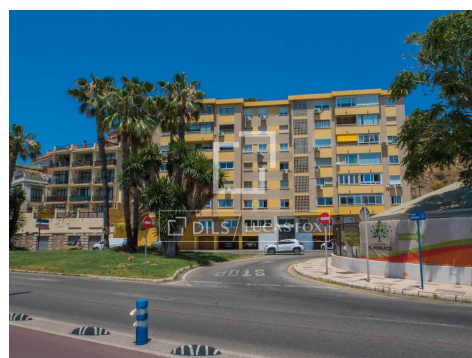
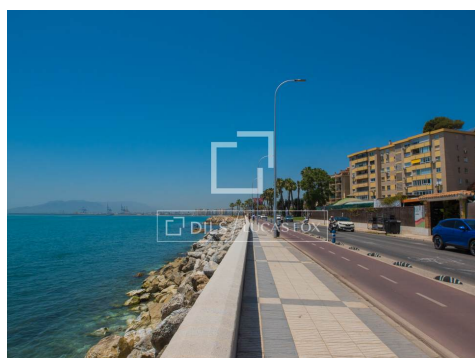
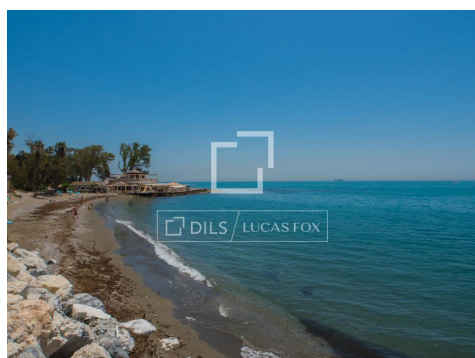
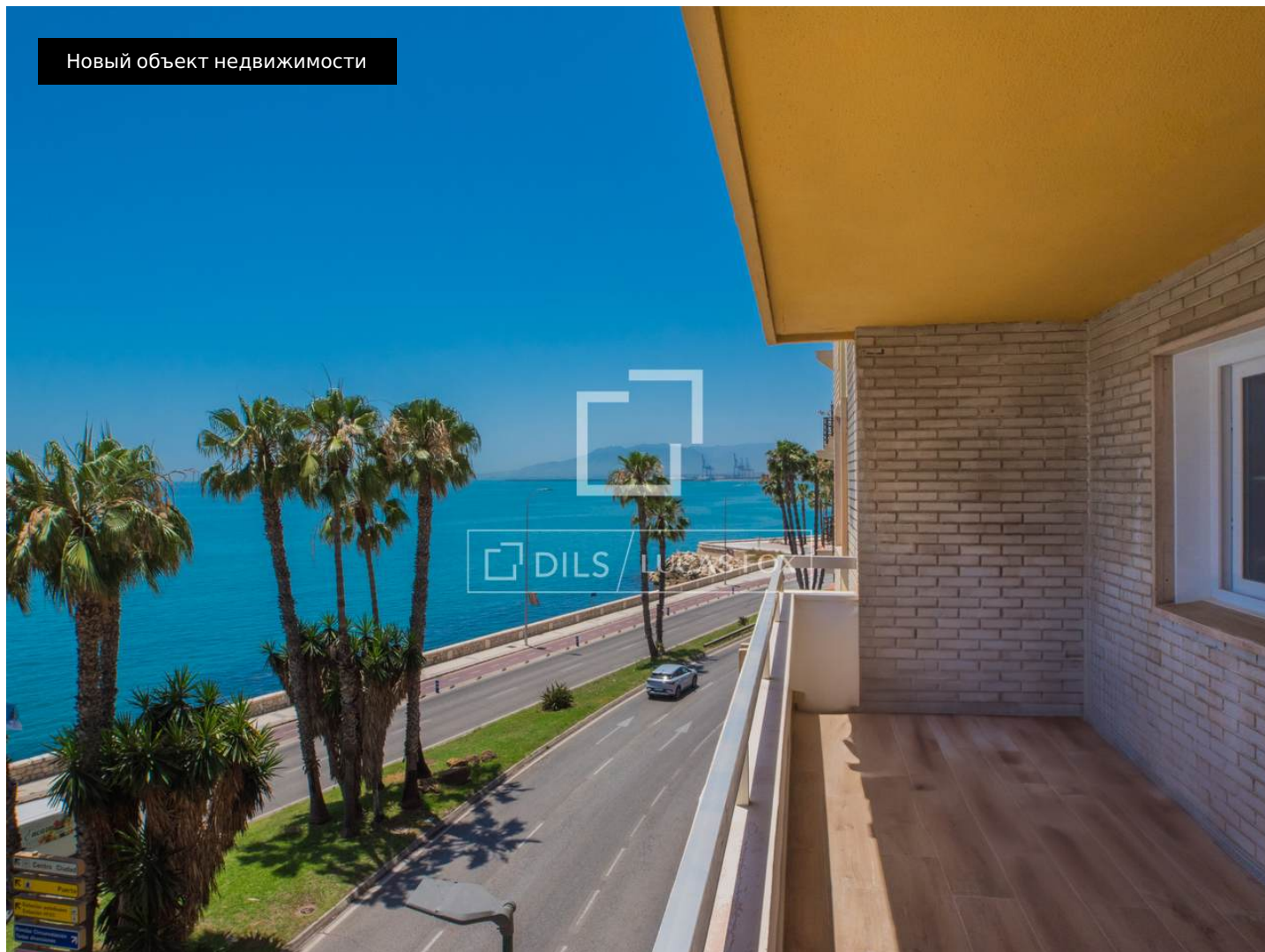
3 000 € в месяц Квартира - в аренду - Новый объект недвижимости

Квартира аренда: 4 спальни, 10m² терраса, Pedregalejo - Cerrado de Calderón

Испания » Costa del Sol » Малага » Pedregalejo - Cerrado de Calderón » 29017

4	3	179m ²	10m ²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

Новый объект недвижимости



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.ru · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания

3 000 € в месяц Квартира - в аренду - Новый объект недвижимости

Квартира аренда: 4 спальни, 10m² терраса, Pedregalejo - Cerrado de Calderón

Отремонтированная 4-комнатная квартира на берегу моря в Педрегалехо, с панорамным видом на Средиземное море и прямым выходом на набережную.

Сдается в аренду эксклюзивная квартира в Педрегалехо, в муниципалитете Малаги, расположенная на берегу моря рядом с культовым пляжем Бальнеарио-де-лос-Баньос-дель-Кармен, одним из самых престижных мест на побережье Малаги. Недвижимость находится в районе, сочетающем средиземноморский стиль жизни с близостью к услугам, ресторанам и набережной, что делает ее идеальным местом как для постоянного проживания, так и для тех, кто хочет обосноваться в Малаге и наслаждаться высочайшим качеством жизни.

Площадь дома составляет приблизительно 180 м², в нем расположены 4 спальни и 3 ванные комнаты. Дом находится на четвертом этаже, к нему ведет лифт, а ориентация на юг, восток и запад обеспечивает обилие естественного света в течение всего дня. Планировка разделена на две отдельные функциональные зоны: зона, выходящая на юг и ориентированная на море, включает в себя главную гостиную с беспрепятственным видом на Средиземное море, две спальни, ванную комнату и гостевой туалет; зона, выходящая на север и столь же светлая благодаря окнам с видом на вертикальный сад, включает в себя кухню, две дополнительные спальни и ванную комнату.

В квартире был проведен полный ремонт с использованием высококачественных материалов. Среди особенностей – напольное покрытие под дерево, тщательно подобранная деревянная отделка, полностью оборудованная кухня с высококачественной бытовой техникой и кондиционеры в основных комнатах. Встроенные шкафы, расположенные в стратегически важных местах, обеспечивают оптимальное хранение вещей. Квартира сдается без мебели, что позволяет арендатору обустроить пространство по своему вкусу.

Включает в себя общую парковку с большим количеством свободных мест, балкон и террасу, с которых можно наслаждаться видом на море.

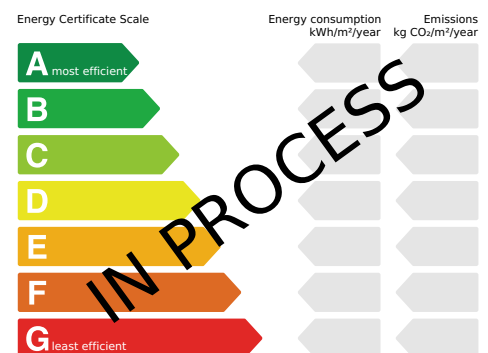


lucasfox.ru/go/mlgr70345

Вид на море, Лифт, Естественное освещение, Паркинг, система сигнализации, Система кондиционирования, рядом с транспортом, Рядом с международными школами, После ремонта, Оборудованная кухня, Встроенные шкафы, Внешний, Вид, Балкон

Минимальный арендный срок: 12 месяцев.

Available from 1 июля 2026



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.ru · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания

3 000 € в месяц Квартира - в аренду - Новый объект недвижимости

Квартира аренда: 4 спальни, 10m² терраса, Pedregalejo - Cerrado de Calderón

Отель расположен на проспекте Авенида дель Пинтор Хоакин Соролья, откуда открывается прямой доступ к набережной, и окружен лучшими ресторанами, магазинами и предприятиями сферы услуг в восточной Малаге. Международный аэропорт и станция высокоскоростных поездов AVE находятся менее чем в 20 минутах езды на автомобиле.

Ежемесячная арендная плата составляет 3000 евро. Коммунальные услуги и расходы (вода, электричество, газ, коммунальные платежи и т. д.) не включены в арендную плату. Энергетический рейтинг: уточняется. Размер арендной платы может быть изменен в соответствии с действующими правилами.

Условия: залог в размере арендной платы за один месяц, минимальный срок аренды согласно действующим правилам, договор аренды должен быть заключен только на основное место жительства. Домашние животные не допускаются. Необходимо предоставить подтверждение дохода. Комиссия брокера оплачивается арендодателем.

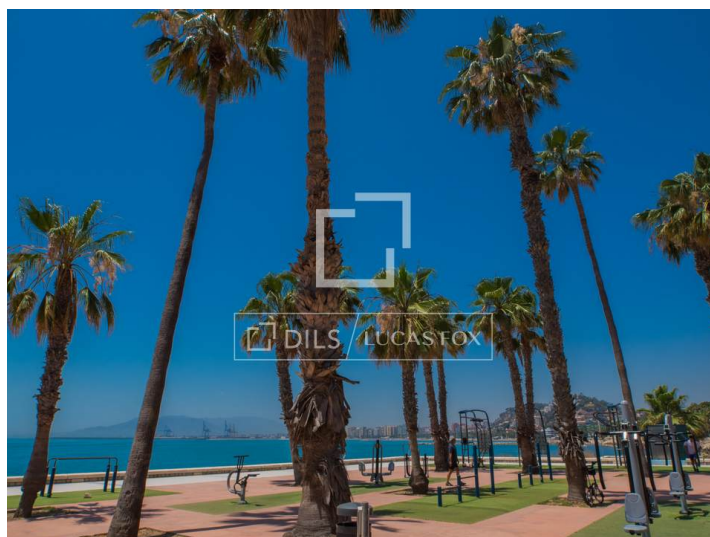
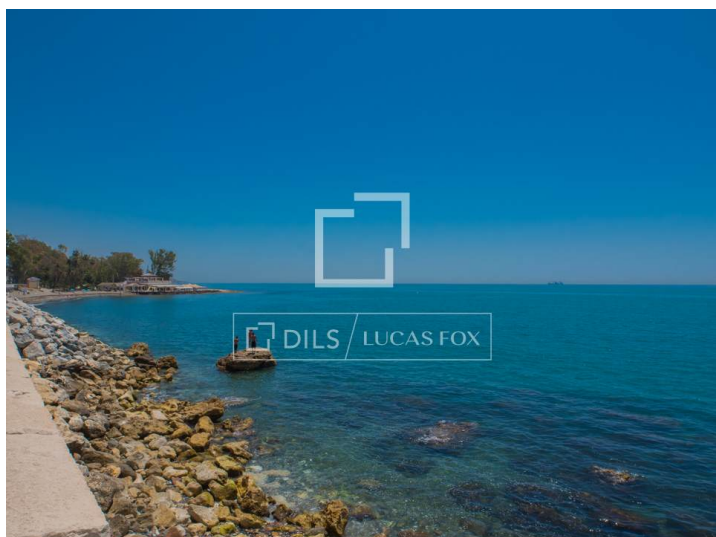
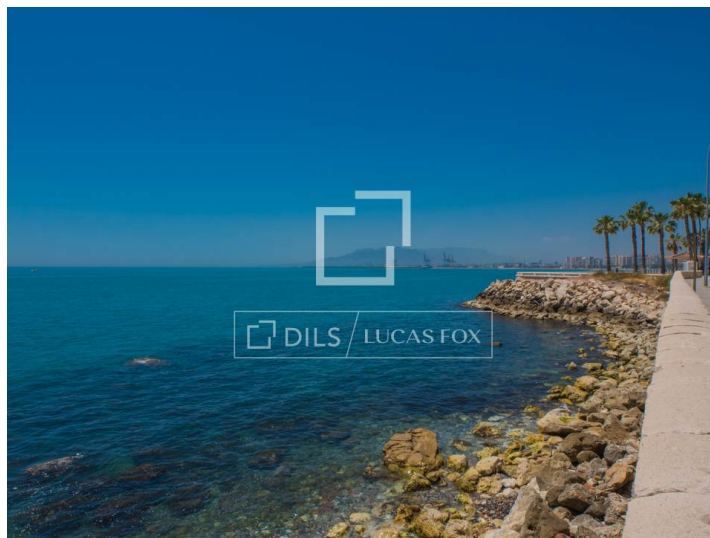
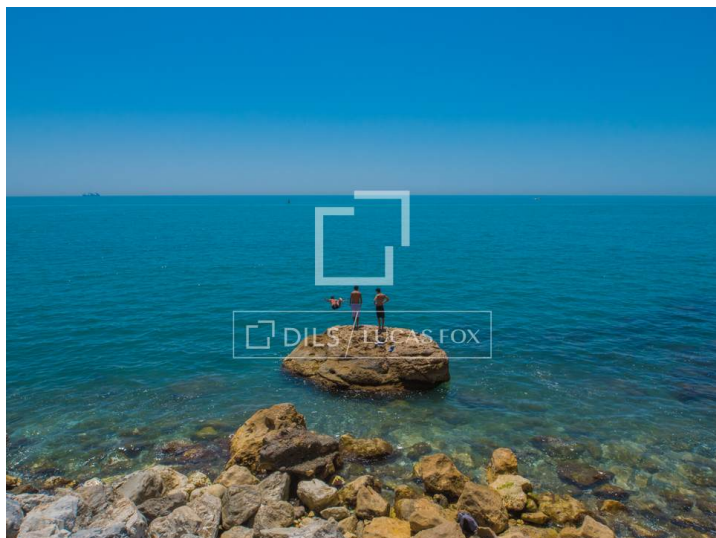
Объект недвижимости продается компанией Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL, налоговый идентификационный номер B64125438), выступающей в качестве посредника в сфере недвижимости. Сокращенный информационный документ (DIA) предоставляется потребителю в соответствии с действующими правилами. Предоставленная информация носит исключительно информационный характер, основана на данных, предоставленных владельцем недвижимости, и подлежит проверке.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.ru · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания

3 000 € в месяц Квартира - в аренду - Новый объект недвижимости

Квартира аренда: 4 спальни, 10m² терраса, Pedregalejo - Cerrado de Calderón



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.ru · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания